

# PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE (ARRU).

## MODIFICADO N°1B

### 2ª FASE

URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A  
SANTA CRUZ DE LA PALMA

MEDICIONES Y PRESUPUESTO  
JUNIO DE 2023

ARQUITECTO: JORGE SASTRE SEGURA – DAVID PÉREZ BARRERA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE LA PALMA



**COOK – WORK.- ARQUITECTURA, INGENIERIA Y DISEÑO**

**ARQUITECTOS:** Jorge Sastre Segura. Col. nº 3.452 COALP | David Pérez Barrera. Col. nº 3.612 COALP | (+34) 676 56 95 88 | [arquitectura@cookwork.es](mailto:arquitectura@cookwork.es) | Co.OkWork, Arquitectura Ingeniería y diseño | C. Tres Codos 3, 38.700 Santa Cruz de La Palma | (+34) 922 41 23 56





---

## 5. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

---



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

*Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto*

---



Mediciones y presupuesto para la redacción del proyecto básico y de ejecución de **“REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”**, en el Término Municipal de Santa Cruz de La Palma, con la determinación completa de detalles y especificaciones de todos los materiales, elementos, sistemas constructivos y equipos. Su contenido será suficiente para obtener las correspondientes autorizaciones necesarias para iniciar las obras.

En el presente proyecto se ha utilizado la base de precios del Centro de Información y Economía de la Construcción en Canarias (CIEC 2022) y el generador de precios de la construcción para la provincia de Santa Cruz de Tenerife del programa CYPE 2022.

Los materiales empleados en la elaboración del presupuesto del presente proyecto, no condicionan la elección de los mismos en la correspondiente fase de obra, por lo que se podrán elegir materiales de similares características.

## **ÍNDICE DE DOCUMENTOS:**

5.1. Cuadro de precios elementales. Mano de obra, materiales y maquinaria .....	5
5.2. Anejo de justificación de precios .....	28
5.3. Mediciones y presupuesto .....	110
5.4. Resumen del presupuesto .....	136



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

*Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto*

---



## **5.1. Cuadro de precios elementales. Mano de obra, materiales y maquinaria**

---



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

*Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto*

---



**Cuadro de precios elementales. Materiales, maquinaria y mano de obra**

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)

**LISTADO DE MATERIALES VALORADO:**

1	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE-EN 3.	41,83	0,333 Ud	13,93
2	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 4,10x1,90x2,30 m (7,80 m <sup>2</sup> ), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejillas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; dos inodoros, dos platos de ducha y lavabo de tres grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997.	168,80	1,500 Ud	253,20



**Cuadro de precios elementales. Materiales, maquinaria y mano de obra**

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
3	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 2,20x2,44x2,05 m (5,40 m <sup>2</sup> ), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.	79,57	1,500 Ud	119,36
4	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m <sup>2</sup> ), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	135,23	1,500 Ud	202,85



**Cuadro de precios elementales. Materiales, maquinaria y mano de obra**

N°	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
5	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m <sup>2</sup> , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	183,31	1,500 Ud	274,97
6	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 (9,80) m <sup>2</sup> , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	100,50	1,500 Ud	150,75
7	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables.	46,01	1,000 Ud	46,01
8	Bolsa para hielo, de 250 cm <sup>3</sup> , para reposición de botiquín de urgencia.	3,05	1,000 Ud	3,05



**Cuadro de precios elementales. Materiales, maquinaria y mano de obra**

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
9	Apósitos adhesivos, en caja de 120 unidades, para reposición de botiquín de urgencia.	5,50	1,000 Ud	5,50
10	Algodón hidrófilo, en paquete de 100 g, para reposición de botiquín de urgencia.	0,90	1,000 Ud	0,90
11	Espadrapo, en rollo de 5 cm de ancho y 5 m de longitud, para reposición de botiquín de urgencia.	3,75	1,000 Ud	3,75
12	Analgésico de ácido acetilsalicílico, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,25	1,000 Ud	1,25
13	Analgésico de paracetamol, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,40	1,000 Ud	1,40
14	Botella de agua oxigenada, de 250 cm <sup>3</sup> , para reposición de botiquín de urgencia.	1,70	1,000 Ud	1,70
15	Botella de alcohol de 96°, de 250 cm <sup>3</sup> , para reposición de botiquín de urgencia.	1,35	1,000 Ud	1,35
16	Frasco de tintura de yodo, de 100 cm <sup>3</sup> , para reposición de botiquín de urgencia.	2,45	1,000 Ud	2,45
17	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	19,36	2,000 Ud	38,72
18	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	15,07	1,00 Ud	15,08
19	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	63,81	1,000 Ud	63,80
20	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	91,06	1,000 Ud	91,08
21	Arnés de asiento, EPI de categoría III, según UNE-EN 813, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	92,15	1,000 Ud	92,16
22	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	17,56	4,000 Ud	70,24
23	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	13,36	4,000 Ud	53,44



**Cuadro de precios elementales. Materiales, maquinaria y mano de obra**

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
24	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 33 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	55,74	0,800 Ud	44,60
25	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	40,95	3,000 Ud	122,88
26	Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	38,80	2,000 Ud	77,60
27	Bolsa portaherramientas, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	24,04	0,800 Ud	19,24
28	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFPl, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,87	4,000 Ud	11,48
29	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	175,20	4,000 Ud	700,80
30	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	413,20	2,000 Ud	826,40
31	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	102,47	2,000 Ud	204,94
32	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	32,33	0,200 Ud	6,47
33	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	10,75	0,666 Ud	7,16
34	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,15	0,333 Ud	1,38
35	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,15	0,333 Ud	1,38
36	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,05	0,333 Ud	1,02
37	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,05	0,333 Ud	1,02

Jorge Sastre Segura. Arquitecto Col. nº 3.452 COALP | David Pérez Barrera. Arquitecto Col. nº 3.612 COALP | (+34) 676 56 95 88 [arquitectura@cookwork.es](mailto:arquitectura@cookwork.es) | Co.Ok Work, Arquitectura Ingeniería y diseño | C. Tres Codos 3, 38.700 Santa Cruz de La Palma | (+34) 922 41 23 56



**Cuadro de precios elementales. Materiales, maquinaria y mano de obra**

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
38	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	7,90	0,200 Ud	1,58
39	Coste de la reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.	110,74	1,000 Ud	110,74
40	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,03	28,000 Ud	0,84
41	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,44	200,000 m <sup>2</sup>	88,00
42	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	30,75	3,000 Ud	92,00
43	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	4,80	4,000 Ud	19,00
			<b>Importe total:</b>	<b>3.845,47</b>



**Cuadro de precios elementales. Materiales, maquinaria y mano de obra**

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad	Total (Euros)

**LISTADO DE MAQUINARIA VALORADO:**

1	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	42,23	39,325 h	<b>1.660,75</b>
2	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m <sup>3</sup> y 2 ejes.	24,97	1,200 h	<b>29,94</b>
3	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	15,40	6.948 m <sup>3</sup>	<b>106,98</b>
4	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,00	323,700 m <sup>3</sup>	<b>646,75</b>
			<b>Importe total:</b>	<b>2.444,42</b>



**Cuadro de precios elementales. Materiales, maquinaria y mano de obra**

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)

**LISTADO DE MANO DE OBRA VALORADO:**

36	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	16,56	11,400 h	<b>189,00</b>
37	Peón Seguridad y Salud.	15,72	24,407 h	<b>383,26</b>
			<b>Importe total:</b>	<b>572,26</b>



## **5.2. Anejo de justificación de precios.**

---



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

*Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto*

---



**Anejo de justificación de precios**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)

**1 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

1.1

UD Estabilización de taludes mediante: - saneo y desbroce manual del talud, eliminación de bloques con riesgo de desprendimiento, desbroce de vegetación en coronación de talud y eliminación de mallas existentes mediante personal especializado en trabajos verticales. - Sistema Netprotec St compuesto por: Red de anillos tipo 6:1 de alambre de acero de alto límite elástico, galvanizado Clase A tipo GALFAN (Zn + Al) con recubrimiento mínimo de Zinc = 215 gr/m<sup>2</sup> (Norma EN 10244-2) de Ø 350 mm, anillo formado por un único alambre de 2 mm entrelazado sobre sí mismo 7 veces, con doble nudo de cierre. Diámetro total = 6 mm. Dimensión de paneles = 50x4 m. Carga de Rotura Superficial = 109 kN/m<sup>2</sup>. Carga de Trabajo Superficial = 65 kN/m<sup>2</sup> (Fs = 1.67). Carga media de Tracción Longitudinal = 187 KN/m. Carga media a Tracción Transversal = 187 kn/m. Malla de acero Galvanizado Clase A tipo GALFAN (Zn + Al), de Triple torsión tipo 8 x 10-15 (Ø = 2.4 mm). Dimensiones de rollo = 100 x 4.0 m. Bulones de acero tipo Gewi de Ø 25 mm y L = 3.0 m dispuestos en cuadrícula de 4x4 m. Cable de reparto/cosido de acero galvanizado de Ø 12 mm. - Sistema Proactive ST compuesto por: malla de acero galvanizado clase A tipo GALFAN (Zn + Al), de Triple Torsión tipo 8x10-15 (Ø=2.4 mm). Dimensiones de rollo = 100x4.0m, anclada en cabeza de talud, reforzada y adosada sobre ladera por medio de bulones intermedios tipo Gewi de Ø25 mm y 1.5 m de longitud ( o eslingas de cable de Ø16 mm), formando una cadrícula de 4x4m, con cable de acero galvanizado de Ø12 mm, dispuesto diagonalmente y pasando por la cabeza o extremo de los anclajes intermedios.- Sistema Proactive compuesto por: Malla de acero Galvanizado Clase A tipo GALFAN(Zn + al), de Triple Torsión tipo 8x10-15 (Ø=2.4 mm). Dimensiones de rollo = 100x4.0 m. Instalación por medio de anclajes en cabecera de talud con piquetas de acero de Ø16 mm tipo garrota, y cable de acero de Ø12 mm, adosada sobre ladera por medio de piquetas de ceñido a razón de 1 ud. cada 25 m<sup>2</sup> y en pié de talud cable de acero de Ø10 mm. Incluso medidas de protección reglamentarias, maquinarias y medios auxiliares, implantación de equipos, transporte de materiales y traslado de maquinaria a obra. Totalmente terminado. No incluido la carga y retirada de material procedente de saneo a vertedero.  
(Medios auxiliares)



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
Estbtalud	Estabilización de taludes mediante: - saneo y desbroce manual del talud, eliminación de bloques con riesgo de desprendimiento, desbroce de vegetación en coronación de talud y eliminación de mallas existentes mediante personal especializado en trabajos verticales. - Sistema Netprotec St compuesto por: Red de anillos tipo 6:1 de alambre de acero de alto límite elástico, galvanizado Clase A tipo GALFAN (Zn + Al) con recubrimiento mínimo de Zinc = 215 gr/m2 (Norma EN 10244-2) de Ø 350 mm, anillo formado por un único alambre de 2 mm entrelazado sobre sí mismo 7 veces, con doble nudo de cierre. Diámetro total = 6 mm. Dimensión de paneles = 50x4 m. Carga de Rotura Superficial = 109 kN/m2. Carga de Trabajo Superficial = 65 kN/m2 (Fs = 1.67). Carga media de Tracción Longitudinal = 187 KN/m. Carga media a Tracción Transversal = 187 kn/m. Malla de acero Galvanizado Clase A tipo GALFAN (Zn + Al), de Triple torsión tipo 8 x 10-15 (Ø = 2.4 mm). Dimensiones de rollo = 100 x 4.0 m. Bulones de acero tipo Gewi de Ø 25 mm y L = 3.0 m dispuestos en cuadrícula de 4x4 m. Cable de reparto/cosido de acero galvanizado de Ø 12 mm. - Sistema Proactive ST compuesto por: malla de acero galvanizado clase A tipo GALFAN (Zn + Al), de Triple Torsión tipo 8x10-15 (Ø=2.4 mm). Dimensiones de rollo = 100x4.0m, anclada en cabeza de talud, reforzada y adosada sobre ladera por medio de bulones intermedios tipo Gewi de Ø25 mm y 1.5 m de longitud ( o eslingas de cable de Ø16 mm), formando una cadrícula de 4x4m, con cable de acero galvanizado de Ø12 mm, dispuesto diagonalmente y pasando por la cabeza o extremo de los anclajes intermedios.-	1,000 ud	344.114,32	<b>344.114,32</b>

Jorge Sastre Segura. Arquitecto Col. nº 3.452 COALP | David Pérez Barrera. Arquitecto Col. nº 3.612 COALP | (+34) 676 56 95 88 [arquitectura@cookwork.es](mailto:arquitectura@cookwork.es) | Co.Ok Work, Arquitectura Ingeniería y diseño | C. Tres Codos 3, 38.700 Santa Cruz de La Palma | (+34) 922 41 23 56



Sistema Proactive compuesto por: Malla de acero Galvanizado Clase A tipo GALFAN(Zn + al), de Triple Torsión tipo 8x10-15 (Ø=2.4 mm). Dimensiones de rollo = 100x4.0 m. Instalación por medio de anclajes en cabecera de talud con piquetas de acero de Ø16 mm tipo garrota, y cable de acero de Ø12 mm, adosada sobre ladera por medio de piquetas de ceñido a razón de 1 ud. cada 25 m<sup>2</sup> y en pié de talud cable de acero de Ø10 mm. Incluso medidas de protección reglamentarias, maquinarias y medios auxiliares, implantación de equipos, transporte de materiales y traslado de maquinaria a obra. Totalmente terminado. No incluido la carga y retirada de material procedente de saneo a vertedero.

(Medios auxiliares)

6.882,29

Total 350.996,6

1

3% Costes indirectos 10.529,90

**Precio total ud. 361.526,51**

## 2. GESTION DE RESIDUOS

### 2.1 GESTIÓN DE RESIDUOS NO PELIGROSOS

#### 2.1.1

m<sup>3</sup> Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia.

(Maquinaria)

mq04cap020aa Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m<sup>3</sup> y 2 ejes.

0,200 h

24,97

4,99

(Medios auxiliares)

0,10

Total 5,09

3% Costes indirectos 0,15

**Precio total m<sup>3</sup>. 5,24**



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<b>2.1.2</b>	m <sup>3</sup> Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. (Maquinaria)		
mq04res025c	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. (Medios auxiliares)	1,158 m <sup>3</sup> 15,40	<b>17,83</b>
		Total	<b>0,36</b>
		3% Costes indirectos	<b>18,19</b>
		<b>Precio total m<sup>3</sup>.</b>	<b>0,55</b>
			<b>18,74</b>
<b>2.1.3</b>	m <sup>3</sup> Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada. (Maquinaria)		
mq04cab010e	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW. (Medios auxiliares)	0,121 h 42,23	<b>5,11</b>
		Total	<b>0,10</b>
		3% Costes indirectos	<b>5,21</b>
		<b>Precio total m<sup>3</sup>.</b>	<b>0,16</b>
			<b>5,37</b>
<b>2.1.4</b>	m <sup>3</sup> Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. (Maquinaria)		
mq04res035a	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. (Medios auxiliares)	0,996 m <sup>3</sup> 2,00	<b>1,99</b>
		Total	<b>0,04</b>
		3% Costes indirectos	<b>2,03</b>
		<b>Precio total m<sup>3</sup>.</b>	<b>0,06</b>
			<b>2,09</b>



Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)

### 3 SEGURIDAD Y SALUD

#### 3.1 INSTALACIONES PROVISIONALES

##### 3.1.1

Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 (9,80) m<sup>2</sup>, compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.  
(Materiales)

mt50cas050a	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 (9,80) m <sup>2</sup> , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997. (Medios auxiliares)	1,000 Ud	100,50	<b>100,50</b>
				<b>2,01</b>
			Total	<b>102,51</b>
			3% Costes indirectos	<b>3,08</b>
			<b>Precio total ud.</b>	<b>105,59</b>



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<b>3.1.2</b>	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 4,10x1,90x2,30 m (7,80 m <sup>2</sup> ), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; dos inodoros, dos platos de ducha y lavabo de tres grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997. (Materiales)		
mt50cas010e	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 4,10x1,90x2,30 m (7,80 m <sup>2</sup> ), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; dos inodoros, dos platos de ducha y lavabo de tres grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997. (Medios auxiliares)	1,000 Ud	168,80
			<b>168,80</b>
			<b>3,38</b>
		Total	<b>172,18</b>
		3% Costes indirectos	<b>5,17</b>

Jorge Sastre Segura. Arquitecto Col. nº 3.452 COALP | David Pérez Barrera. Arquitecto Col. nº 3.612 COALP | (+34) 676 56 95 88 [arquitectura@cookwork.es](mailto:arquitectura@cookwork.es) | Co.Ok Work, Arquitectura Ingeniería y diseño | C. Tres Codos 3, 38.700 Santa Cruz de La Palma | (+34) 922 41 23 56



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)

**Precio total ud.**

**177,35**

**3.1.3**

Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m<sup>2</sup>, compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.  
(Materiales)

mt50cas040	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m <sup>2</sup> , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997. (Medios auxiliares)	1,000 Ud	183,31	<b>183,31</b>
				<b>3,67</b>

Total **186,98**

3% Costes indirectos **5,61**

**Precio total ud.**

**192,59**



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<b>3.1.4</b>	<p>Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.</p> <p>(Materiales)</p>		
mt50cas030e	<p>Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.</p> <p>(Medios auxiliares)</p>	1,000 Ud	135,23
			<b>135,23</b>
			<b>2,70</b>
		Total	<b>137,93</b>
		3% Costes indirectos	<b>4,14</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>142,07</b>



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.1.5	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 2,20x2,44x2,05 m (5,40 m <sup>2</sup> ), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm. (Materiales)		
mt50cas020a	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 2,20x2,44x2,05 m (5,40 m <sup>2</sup> ), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm. (Medios auxiliares)	1,000 Ud 79,57	79,57
			1,59
		Total	81,16
		3% Costes indirectos	2,43
		<b>Precio total ud.</b>	<b>83,59</b>



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<b>3.1.6</b>	Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. (Materiales)		
mt50ica010c	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra. (Medios auxiliares)	1,000 Ud 102,47	<b>102,47</b>
			<b>2,05</b>
	Total		<b>104,52</b>
	3% Costes indirectos		<b>3,14</b>
	<b>Precio total ud.</b>		<b>107,66</b>
<b>3.1.7</b>	Ud Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. (Materiales)		
mt50ica010b	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra. (Medios auxiliares)	1,000 Ud 413,20	<b>413,20</b>
			<b>8,26</b>
	Total		<b>421,46</b>
	3% Costes indirectos		<b>12,64</b>
	<b>Precio total ud.</b>		<b>434,10</b>
<b>3.1.8</b>	Ud Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra, incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. (Materiales)		
mt50ica010a	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra. (Medios auxiliares)	1,000 Ud 175,20	<b>175,20</b>
			<b>3,50</b>
	Total		<b>178,70</b>
	3% Costes indirectos		<b>5,36</b>
	<b>Precio total ud.</b>		<b>184,06</b>
<b>3.1.9</b>	Ud Horas de limpieza y desinfección de la caseta o local provisional en obra, realizadas por peón ordinario de construcción. Incluso p/p de material y elementos de limpieza. Según R.D. 486/1997. (Medios auxiliares)		
YPL010	Hora de limpieza y desinfección de caseta o local provisional en obra.	1,000 Ud 15,13	<b>15,13</b>
	Total		<b>15,13</b>
	3% Costes indirectos		<b>0,45</b>
	<b>Precio total ud.</b>		<b>15,58</b>



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
<b>3.1.10</b>	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, instalado en el vestuario. (Mano de obra)			
mo120	Peón Seguridad y Salud.	0,184 h	15,72	<b>2,89</b>
	(Materiales)			
mt50eca010	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables. (Medios auxiliares)	1,000 Ud	46,01	<b>46,01</b>
				<b>0,98</b>
			Total	<b>49,88</b>
			3% Costes indirectos	<b>1,50</b>
			<b>Precio total ud.</b>	<b>51,38</b>
<b>3.1.11</b>	Ud Suministro de bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra. (Materiales)			
mt50eca011b	Bolsa para hielo, de 250 cm <sup>3</sup> , para reposición de botiquín de urgencia.	1,000 Ud	3,05	<b>3,05</b>
mt50eca011e	Apósitos adhesivos, en caja de 120 unidades, para reposición de botiquín de urgencia.	1,000 Ud	5,50	<b>5,50</b>
mt50eca011f	Algodón hidrófilo, en paquete de 100 g, para reposición de botiquín de urgencia.	1,000 Ud	0,90	<b>0,90</b>
mt50eca011g	Esparadrapo, en rollo de 5 cm de ancho y 5 m de longitud, para reposición de botiquín de urgencia.	1,000 Ud	3,75	<b>3,75</b>
mt50eca011i	Analgésico de ácido acetilsalicílico, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,000 Ud	1,25	<b>1,25</b>



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
mt50eca011j	Analgésico de paracetamol, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,000 Ud 1,40	<b>1,40</b>
mt50eca011l	Botella de agua oxigenada, de 250 cm <sup>3</sup> , para reposición de botiquín de urgencia.	1,000 Ud 1,70	<b>1,70</b>
mt50eca011m	Botella de alcohol de 96°, de 250 cm <sup>3</sup> , para reposición de botiquín de urgencia.	1,000 Ud 1,35	<b>1,35</b>
mt50eca011n	Frasco de tintura de yodo, de 100 cm <sup>3</sup> , para reposición de botiquín de urgencia. (Medios auxiliares)	1,000 Ud 2,45	<b>2,45</b>
		Total	<b>21,78</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,65</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>22,43</b>
<b>3.1.12</b>	Ud Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluso p/p de soporte y accesorios de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. (Mano de obra)		
mo120	Peón Seguridad y Salud. (Materiales)	0,112 h 15,72	<b>1,76</b>
mt41ixi010a	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE-EN 3. (Medios auxiliares)	0,333 Ud 41,83	<b>13,93</b>
		Total	<b>16,00</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,48</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>16,48</b>



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<b>3.2 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL</b>			
<b>3.2.1</b>	Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 2 usos. (Materiales)		
mt50epc010hb	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. (Medios auxiliares)	0,500 Ud	19,36
			<b>9,68</b>
			<b>0,19</b>
	Total		<b>9,87</b>
	3% Costes indirectos		<b>0,30</b>
	<b>Precio total ud.</b>		<b>10,17</b>
<b>3.2.2</b>	Ud Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje (no incluido en este precio), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés de asiento constituido por bandas, herrajes y hebillas que, formando un cinturón con un punto de enganche bajo, unido a sendos soportes que rodean a cada pierna, permiten sostener el cuerpo de una persona consciente en posición sentada, amortizable en 4 usos. (Materiales)		
mt50epd010d	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	0,250 Ud	15,07
			<b>3,77</b>
mt50epd012ad	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	0,250 Ud	63,81
			<b>15,95</b>
mt50epd013d	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	0,250 Ud	91,06
			<b>22,77</b>
mt50epd015d	Arnés de asiento, EPI de categoría III, según UNE-EN 813, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. (Medios auxiliares)	0,250 Ud	92,15
			<b>23,04</b>
			<b>1,31</b>
	Total		<b>66,84</b>
	3% Costes indirectos		<b>2,01</b>
	<b>Precio total ud.</b>		<b>68,85</b>



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<b>3.2.3</b>	Ud Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 1 uso. (Materiales)		
mt50epj010cfa	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. (Medios auxiliares)	1,000 Ud 17,56	<b>17,56</b>
			<b>0,35</b>
		Total	<b>17,91</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,54</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>18,45</b>
<b>3.2.4</b>	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 1 uso. (Materiales)		
mt50epm010ca	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. (Medios auxiliares)	1,000 Ud 13,36	<b>13,36</b>
			<b>0,27</b>
		Total	<b>13,63</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,41</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>14,04</b>
<b>3.2.5</b>	Ud Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 33 dB, amortizable en 5 usos. (Materiales)		
mt50epo010fe	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 33 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. (Medios auxiliares)	0,200 Ud 55,74	<b>11,15</b>
			<b>0,22</b>
		Total	<b>11,37</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,34</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>11,71</b>



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<b>3.2.6</b>	Ud Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. (Materiales)		
mt50epp010pnb	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. (Medios auxiliares)	0,500 Ud      40,95	<b>20,48</b>
			<b>0,41</b>
		Total	<b>20,89</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,63</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>21,52</b>
<b>3.2.7</b>	Ud Mono de protección, amortizable en 2 usos. (Materiales)		
mt50epu005b	Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. (Medios auxiliares)	0,500 Ud      38,80	<b>19,40</b>
			<b>0,39</b>
		Total	<b>19,79</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,59</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>20,38</b>
<b>3.2.8</b>	Ud Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, amortizable en 5 usos. (Materiales)		
mt50epu040e	Bolsa portaherramientas, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. (Medios auxiliares)	0,200 Ud      24,04	<b>4,81</b>
			<b>0,10</b>
		Total	<b>4,91</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,15</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>5,06</b>



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<b>3.2.9</b>	Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP1, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso. (Materiales)		
mt50epv020aa	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. (Medios auxiliares)	1,000 Ud      2,87	<b>2,87</b>
			<b>0,06</b>
		Total	<b>2,93</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,09</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>3,02</b>
<b>3.3</b>	<b>PROTECCIONES COLECTIVAS, SEÑALIZACIÓN Y FORMACIÓN</b>		
<b>3.3.1</b>	Ud Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. (Mano de obra)		
mo120	Peón Seguridad y Salud. (Materiales)	0,228 h      15,72	<b>3,58</b>
mt50les020a	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	0,333 Ud      10,75	<b>3,58</b>
mt50spr046	Brida de nylon, de 4,8x200 mm. (Medios auxiliares)	6,000 Ud      0,03	<b>0,18</b>
			<b>0,15</b>
		Total	<b>7,49</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,22</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>7,71</b>



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
<b>3.3.2</b>	m Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 10 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 10 usos. Incluso malla de ocultación de polietileno de alta densidad, color verde, colocada sobre las vallas y p/p de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. (Mano de obra)			
mo119	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	0,114 h	16,56	<b>1,89</b>
mo120	Peón Seguridad y Salud.	0,228 h	15,72	<b>3,58</b>
	(Materiales)			
mt50spr050	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	2,000 m²	0,44	<b>0,88</b>
mt50spv020	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	0,030 Ud	30,75	<b>0,92</b>
mt50spv025	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable. (Medios auxiliares)	0,040 Ud	4,80	<b>0,19</b>
				<b>0,15</b>
			Total	<b>7,61</b>
			3% Costes indirectos	<b>0,23</b>
			<b>Precio total m.</b>	<b>7,84</b>



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<b>3.3.3</b>	Ud Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo, considerando una reunión de dos horas. El Comité estará compuesto por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud con categoría de encargado de obra, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª, un ayudante y un vigilante de Seguridad y Salud con categoría de oficial de 1ª. (Materiales)		
mt50mas010	Coste de la reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo. (Medios auxiliares)	1,000 Ud 110,74	<b>110,74</b>
			<b>2,21</b>
		Total	<b>112,95</b>
		3% Costes indirectos	<b>3,39</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>116,34</b>
<b>3.3.4</b>	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. (Mano de obra)		
mo120	Peón Seguridad y Salud. (Materiales)	0,171 h 15,72	<b>2,69</b>
mt50les010ba	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	0,200 Ud 32,33	<b>6,47</b>
mt50les050a	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra. (Medios auxiliares)	0,200 Ud 7,90	<b>1,58</b>
			<b>0,21</b>
		Total	<b>10,95</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,33</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>11,28</b>



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
<b>3.3.5</b>	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. (Mano de obra)			
mo120	Peón Seguridad y Salud. (Materiales)	0,171 h	15,72	<b>2,69</b>
mt50les030Dc	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	0,333 Ud	4,15	<b>1,38</b>
mt50spr046	Brida de nylon, de 4,8x200 mm. (Medios auxiliares)	4,000 Ud	0,03	<b>0,12</b>
				<b>0,08</b>
			Total	<b>4,27</b>
			3% Costes indirectos	<b>0,13</b>
			<b>Precio total ud.</b>	<b>4,40</b>
<b>3.3.6</b>	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. (Mano de obra)			
mo120	Peón Seguridad y Salud. (Materiales)	0,171 h	15,72	<b>2,69</b>
mt50les030Lc	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	0,333 Ud	4,15	<b>1,38</b>
mt50spr046	Brida de nylon, de 4,8x200 mm. (Medios auxiliares)	4,000 Ud	0,03	<b>0,12</b>
				<b>0,08</b>
			Total	<b>4,27</b>
			3% Costes indirectos	<b>0,13</b>
			<b>Precio total ud.</b>	<b>4,40</b>



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<b>3.3.7</b>	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. (Mano de obra)		
mo120	Peón Seguridad y Salud. (Materiales)	0,171 h 15,72	<b>2,69</b>
mt50les030fa	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	0,333 Ud 3,05	<b>1,02</b>
mt50spr046	Brida de nylon, de 4,8x200 mm. (Medios auxiliares)	4,000 Ud 0,03	<b>0,12</b>
			<b>0,08</b>
		Total	<b>3,91</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,12</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>4,03</b>
<b>3.3.8</b>	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. (Mano de obra)		
mo120	Peón Seguridad y Salud. (Materiales)	0,171 h 15,72	<b>2,69</b>
mt50les030vb	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	0,333 Ud 3,05	<b>1,02</b>
mt50spr046	Brida de nylon, de 4,8x200 mm. (Medios auxiliares)	4,000 Ud 0,03	<b>0,12</b>
			<b>0,08</b>
		Total	<b>3,91</b>
		3% Costes indirectos	<b>0,12</b>
		<b>Precio total ud.</b>	<b>4,03</b>



### **5.3. Mediciones y presupuesto.**

---



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

*Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto*

---



Núm.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
------	----	-------------	----------	------------	-------------

**Presupuesto parcial nº 1 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

**1.- ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

1.1.	ud	Estabilización de taludes mediante: - saneo y desbroce manual del talud, eliminación de bloques con riesgo de desprendimiento, desbroce de vegetación en coronación de talud y eliminación de mallas existentes mediante personal especializado en trabajos verticales. - Sistema Netprotec St compuesto por : Red de anillos tipo 6:1 de alambre de acero de alto límite elástico, galvanizado Clase A tipo GALFAN (Zn + Al) con recubrimiento mínimo de Zinc = 215 gr/m2 (Norma EN 10244-2) de Ø 350 mm, anillo formado por un único alambre de 2 mm entrelazado sobre sí mismo 7 veces, con doble nudo de cierre. Diámetro total = 6 mm. Dimensión de paneles = 50x4 m. Carga de Rotura Superficial = 109 kN/m2. Carga de Trabajo Superficial = 65 kN/m2 (Fs = 1.67). Carga media de Tracción Longitudinal = 187 KN/m. Carga media a Tracción Transversal = 187 kn/m. Malla de acero Galvanizado Clase A tipo GALFAN (Zn + Al), de Triple torsión tipo 8 x 10-15 (Ø = 2.4 mm). Dimensiones de rollo = 100 x 4.0 m. Bulones de acero tipo Gewi de Ø 25 mm y L = 3.0 m dispuestos en cuadrícula de 4x4 m. Cable de reparto/cosido de acero galvanizado de Ø 12 mm. - Sistema Proactive ST compuesto por: malla de acero galvanizado clase A tipo GALFAN (Zn + Al), de Triple Torsión tipo 8x10-15 (Ø=2.4 mm). Dimensiones de rollo = 100x4.0m, anclada en cabeza de talud, reforzada y adosada sobre ladera por medio de bulones intermedios tipo Gewi de Ø25 mm y 1.5 m de longitud ( o eslingas de cable de Ø16 mm), formando una cadrícula de 4x4m, con cable de acero galvanizado de Ø12 mm, dispuesto diagonalmente y pasando por la cabeza o extremo de los anclajes intermedios.- Sistema Proactive compuesto por: Malla de acero Galvanizado Clase A tipo GALFAN(Zn + al), de Triple Torsión tipo 8x10-15 (Ø=2.4 mm). Dimensiones de rollo = 100x4.0 m. Instalación por medio de anclajes en cabecera de talud con piquetas de acero de Ø16 mm tipo garrota, y cable de acero de Ø12 mm, adosada sobre ladera por medio de piquetas de ceñido a razón de 1 ud. cada 25 m2 y en pié de talud cable de acero de Ø10 mm. Incluso medidas de protección reglamentarias, maquinarias y medios auxiliares, implatación de equipos, transporte de materiales y tralado de maquinaria a obra. Totalmente terminado. No incluido la carga y retirada de material procedente de saneo a vertedero.	1,00	361.526,51	361.526,51
------	----	---	------	------------	------------

**Total presupuesto parcial nº 1 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO : 361.526,51**



Presupuesto parcial nº 2 GESTIÓN DE RESIDUOS

Núm.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
<b>2.- GESTIÓN DE RESIDUOS</b>					
<b>2.1.- GESTIÓN RESIDUOS NO PELIGROSOS</b>					
2.1.1	m <sup>3</sup>	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia.	6,00	5,24	31,44
2.1.2	m <sup>3</sup>	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos..	6,00	18,74	112,44
2.1.3	m <sup>3</sup>	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada.	325,00	5,37	1.745,25
2.1.4	m <sup>3</sup>	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
<b>Total 2.1.- GR GESTIÓN RESIDUOS NO PELIGROSOS:</b>			<u>325,00</u>	<u>2,09</u>	679,25
				<b>2.568,38</b>	
<b>Total presupuesto parcial nº 2 GESTIÓN DE RESIDUOS:</b>				<u><b>2.568,38</b></u>	



Presupuesto parcial n° 3 SEGURIDAD Y SALUD

Núm.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
<b>3.- SEGURIDAD Y SALUD</b>					
<b>3.1.- INSTALACIONES PROVISIONALES</b>					
3.1.1	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 (9,80) m <sup>2</sup> , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	1,500	105,59	158,39
3.1.2	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 4,10x1,90x2,30 m (7,80 m <sup>2</sup> ), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; dos inodoros, dos platos de ducha y lavabo de tres grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997.	1,500	177,35	266,03
3.1.3	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m <sup>2</sup> , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	1,500	192,59	288,89



Núm.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
3.1.4	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m <sup>2</sup> ), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.			
			1,500	142,07	213,11
3.1.5	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 2,20x2,44x2,05 m (5,40 m <sup>2</sup> ), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.			
			1,500	83,59	125,39
3.1.6	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m.			
			2,000	107,66	215,32
3.1.7	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m.			
			2,000	434,10	868,20
3.1.8	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra, incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.			
			4,000	184,06	736,24
3.1.9	Ud	Horas de limpieza y desinfección de la caseta o local provisional en obra, realizadas por peón ordinario de construcción. Incluso p/p de material y elementos de limpieza. Según R.D. 486/1997.			
			8,000	15,58	124,64
3.1.10	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, instalado en el vestuario.			
			1,000	51,38	51,38



## “PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

3.1.11	Ud	Suministro de bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra.			
			1,000	22,43	22,43
3.1.12	Ud	Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluso p/p de soporte y accesorios de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.			
			1,000	16,48	16,48,96
<b>Total 3.1.- YP INSTALACIONES PROVISIONALES:</b>				<b>3.086,50</b>	

### 3.2.- EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

3.2.1	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 2 usos.	4,000	10,17	40,68
3.2.2	Ud	Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje (no incluido en este precio), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés de asiento constituido por bandas, herrajes y hebillas que, formando un cinturón con un punto de enganche bajo, unido a sendos soportes que rodean a cada pierna, permiten sostener el cuerpo de una persona consciente en posición sentada, amortizable en 4 usos.	4,000	68,85	275,40
3.2.3	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 1 uso.	4,000	18,45	73,80
3.2.4	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 1 uso.	4,000	14,04	56,16
3.2.5	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 33 dB, amortizable en 5 usos.	4,000	11,71	46,84
3.2.6	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	6,000	21,52	129,12
3.2.7	Ud	Mono de protección, amortizable en 2 usos.	4,000	20,38	81,52
3.2.8	Ud	Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, amortizable en 5 usos.	4,000	5,06	20,24
3.2.9	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP1, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	4,000	3,02	12,08
<b>Total 3.2.- YI EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL:</b>				<b>735,84</b>	

### 3.3.- PROTECCIONES COLECTIVAS, SEÑALIZACIÓN Y FORMACIÓN



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

*Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto*

3.3.1	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	2,000	7,71	15,42
3.3.2	m	Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 10 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 10 usos. Incluso malla de ocultación de polietileno de alta densidad, color verde, colocada sobre las vallas y p/p de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.	100,000	7,84	784,00
3.3.3	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo, considerando una reunión de dos horas. El Comité estará compuesto por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud con categoría de encargado de obra, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª, un ayudante y un vigilante de Seguridad y Salud con categoría de oficial de 1ª.	1,000	116,34	116,34
3.3.4	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	1,000	11,28	11,28
3.3.5	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	1,000	4,40	4,40
3.3.6	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	1,000	4,40	4,40
3.3.7	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	1,000	4,03	4,03



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

*Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto*

3.3.8	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.			
			1,000	4,03	4,03
		<b>Total 3.3.- YS PROTECCIONES COLECTIVAS, SEÑALIZACIÓN Y FORMACIÓN:</b>		<b>943,90</b>	
		<b>Total presupuesto parcial nº 3 SEGURIDAD Y SALUD:</b>		<b>4.766,24</b>	



## **5.4. Resumen del presupuesto.**

---



**“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN  
URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B**

*Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto*

---



“PROYECTO DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN URBANIZACIÓN BENAHOARE, PARCELA A”. MODIFICADO Nº1B

Documento nº 5. Mediciones y Presupuesto

Resumen del presupuesto

Capítulo	Importe
1 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	361.526,51
<b>Total 1 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO .....</b>	<b>361.526,51</b>
2 GESTIÓN DE RESIDUOS	
2.1 GESTIÓN RESIDUOS NO PELIGROSOS .	2.568,38
<b>Total 2 GESTIÓN DE RESIDUOS .....</b>	<b>2.568,38</b>
3 SEGURIDAD Y SALUD	
3.1 INSTALACIONES PROVISIONALES .	3.086,50
3.2 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL .	735,84
3.3 PROTECCIONES COLECTIVAS, SEÑALIZACIÓN Y FORMACIÓN .	943,90
<b>Total 3 SEGURIDAD Y SALUD .....</b>	<b>4.766,24</b>
<b>Presupuesto de ejecución material (PEM)</b>	<b>368.861,13</b>
13% de gastos generales	47.951,95
6% de beneficio industrial	22.131,67
<b>Presupuesto de ejecución por contrata (PEC=PEM + GG + BI)</b>	<b>438.944,75</b>
7% IGIC	30.726,13
<b>Presupuesto de ejecución por contrata con IGIC (PEC + IGIC)</b>	<b>469.670,88</b>

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de **CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS**

En Santa Cruz de La Palma, a 30 de junio de 2023.

Los Arquitectos,

**Jorge Sastre Segura**  
Arquitecto, colegiado nº 3.452 COALP

**David Pérez Barrera**  
Arquitecto, colegiado nº 3.612 COALP