

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado
2. Lote 1. Bloques 1 al 8.



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 EDIFICACIÓN				
1.1 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS				
1.1.1	DHE120	m	Demolición de umbral cerámico, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón del edificio, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	0,150 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 € 2,48 €
	0,150 h		Peón ordinario construcción.	15,72 € 2,36 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	4,84 € 0,10 €
		3,000 %	Costes indirectos	4,94 € 0,15 €
Precio total por m				5,09 €
1.1.2	DFD070	m ²	Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de ventilación, situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante patillas de anclaje, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y carga manual sobre camión o contenedor.	
	0,058 h		Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,37 € 0,43 €
	0,050 h		Oficial 1ª soldador.	16,12 € 0,81 €
	0,220 h		Peón especializado construcción.	15,72 € 3,46 €
	0,220 h		Peón ordinario construcción.	15,72 € 3,46 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	8,16 € 0,16 €
		3,000 %	Costes indirectos	8,32 € 0,25 €
Precio total por m²				8,57 €
1.1.3	DLP220	Ud	Desmontaje de hoja de puerta de carpintería de cualquier tipo, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso desmontaje de galces, tapajuntas y herrajes.	
	0,320 h		Ayudante carpintero.	15,72 € 5,03 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	5,03 € 0,10 €
		3,000 %	Costes indirectos	5,13 € 0,15 €
Precio total por Ud				5,28 €
1.1.4	DIS030	m	Desmontaje de bajante exterior vista de PVC, de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	0,160 h		Peón ordinario construcción.	15,72 € 2,52 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	2,52 € 0,05 €
		3,000 %	Costes indirectos	2,57 € 0,08 €
Precio total por m				2,65 €
1.1.5	DQS030	Ud	Levantado de sumidero en cubierta plana, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	0,280 h		Peón ordinario construcción.	15,72 € 4,40 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	4,40 € 0,09 €
		3,000 %	Costes indirectos	4,49 € 0,13 €
Precio total por Ud				4,62 €
1.1.6	DRC010	m ²	Demolición de chapado de baldosas cerámicas, con martillo eléctrico, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	0,368 h		Martillo eléctrico.	2,80 € 1,03 €
	0,422 h		Peón ordinario construcción.	15,72 € 6,63 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	7,66 € 0,15 €
		3,000 %	Costes indirectos	7,81 € 0,23 €
Precio total por m²				8,04 €
1.1.7	ODC010	Ud	Desratización y desinsección en cuartos de instalaciones y trasteros comunes en interior de edificio, mediante la aplicación de productos raticidas e insecticidas. Incluso p/p de limpieza, recogida y retirada de restos de obra.	
	0,100 kg		Raticida para el control de plagas de roedores.	13,33 € 1,33 €
	0,100 kg		Insecticida para el control de plagas de insectos.	27,31 € 2,73 €
	0,200 h		Bomba manual de pistón para tratamientos fitosanitarios y herbicidas.	24,63 € 4,93 €
	0,230 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 € 3,81 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	2,000 %	Medios Auxiliares		12,80 €
			3,000 % Costes indirectos	13,06 €
			Precio total por Ud	13,45 €
1.1.8	DQA010	m ²	Demolición completa de paquete de impermeabilización cubierta plana transitable, incluyendo retirada de capa de protección, pavimento cerámico y lámina impermeabilizante; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	0,099 h		Martillo neumático.	4,08 €
	0,099 h		Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,92 €
	0,099 h		Peón especializado construcción.	15,72 €
	1,088 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	19,75 €
			3,000 % Costes indirectos	20,15 €
			Precio total por m²	20,75 €
1.1.9	DRF010	m ²	Eliminación de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	0,544 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	8,55 €
			3,000 % Costes indirectos	8,72 €
			Precio total por m²	8,98 €
1.1.10	DFE040b	Ud	Desmontaje de entremado metálico sobre plafón en fachada, con medios manuales sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	0,200 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	3,14 €
			3,000 % Costes indirectos	3,20 €
			Precio total por Ud	3,30 €
1.2 REPARACIONES				
1.2.1	EHH030b	m	Reparación de coronación de antepecho de 18 cm de ancho, mediante recrecido de hormigón armado de altura media 20 cm en la cara superior, realizada con hormigón HA-30/B/12/XS1 fabricado en obra y vertido con medios manuales, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 100 kg/m ³ . Incluso p/p de picado y saneado de la cara superior del antepecho a recrecer; conexión directa de las armaduras longitudinales originales y de refuerzo mediante horquillas convenientemente soldadas unas con otras; limpieza de la superficie del hormigón; aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, con 1,5 kg/m ² de consumo medios sobre la superficie del hormigón endurecido; montaje del encofrado; vertido del hormigón; desmontaje del encofrado; p/p de enfoscado de cemento, a buena vista, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y limpieza de los restos generados.	
	0,030 m ³		Hormigón HA-30/B/12/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	137,59 €
	2,000 kg		Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	0,74 €
	0,079 kg		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,10 €
	0,360 m ²		Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, hasta 3 m de altura libre de planta.	22,40 €
	0,150 m ²		Mortero anticorrosión Pavifer con puente de unión F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, para la reparación y protección de estructuras de hormigón.	7,63 €
	0,400 m ²		Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.	13,07 €
	0,023 h		Oficial 1ª ferrallista.	16,56 €
	0,025 h		Ayudante ferrallista.	15,72 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,600 h		Oficial 1º estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16,56 €	9,94 €
	0,250 h		Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	15,72 €	3,93 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	34,77 €	0,70 €
		3,000 %	Costes indirectos	35,47 €	1,06 €
Precio total por m					36,53 €
1.2.2	EHY020b	m ²	Reparación estructural de antepecho o pilarete mediante aplicación manual en la parte superior de mortero tixotrópico, reforzado con fibras, de muy alta resistencia mecánica, retracción controlada PAVIGROUT R3 de PAVISTAMP, , con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 25 N/mm ² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 15GPa, clase R3 según UNE-EN 1504-3, previa aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, con 1,5 kg/m ² de consumo medio. Incluso p/p de picado y saneado de la cara superior del antepecho a recrcer, humectación previa de la superficie de hormigón, preparación de la mezcla, perfilado de aristas, acabado superficial fratasado con esponja o fratás y curado.		
	22,500 kg		Mortero tixotrópico, reforzado con fibras, de muy alta resistencia mecánica, retracción controlada , PAVISGROUT R3*, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 25 N/mm ² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 15 GPa, clase R3 según UNE-EN 1504-3, para reparación estructural del hormigón.	1,18 €	26,55 €
	0,008 m ³		Agua.	1,50 €	0,01 €
	1,000 m ²		Mortero anticorrosión Pavifer con puente de unión F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, con 1,5 kg/m ² de consumo medio, para la reparación y protección de estructuras de hormigón.	7,63 €	7,63 €
	0,400 h		Oficial 1º construcción.	16,56 €	6,62 €
	0,400 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €	6,29 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	47,10 €	0,94 €
		3,000 %	Costes indirectos	48,04 €	1,44 €
Precio total por m²					49,48 €
1.2.3	EHY091	m	Reparación de frente de forjado de hormigón armado, de canto 25 cm, mediante picado del hormigón deteriorado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado hasta llegar a las armaduras; saneado de las armaduras que han quedado al descubierto con cepillado con cepillo de púas de acero, eliminando la suciedad superficial, la herrumbre y toda sustancia que pueda disminuir la adherencia entre las armaduras y el material de reparación a aplicar, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 ½ según UNE-EN ISO 8501-1; aplicación manual de imprimación activa, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión entre mortero de reparación y hormigón existente, garantizando la adherencia entre ambos, con 1,5 kg/m ² de consumo medio; recrecido del forjado con hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/12/XS1 fabricado en obra y vertido manualmente y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 5 kg/m, con anclaje químico estructural, mediante perforación de 10 mm de diámetro y 85 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, aplicada con boquilla de dosificación y mezcla automática, y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diámetro y 110 mm de longitud. Incluso p/p de limpieza de los restos de hormigón adheridos a las armaduras, eliminación del polvo generado durante los trabajos, limpieza previa con disolución de tricloroetileno para eliminar grasas y aceites; humectación previa de la superficie de hormigón, preparación de la mezcla de imprimación, montaje y desmontaje del sistema de encofrado, formación de goterón mediante berenjano, curado, p/p de impermeabilización realizada con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, POLITABER COMBI 50/G "CHOVA", adherida con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB SUPERMUL, "CHOVA", al soporte de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado, recogida de los restos generados, acopio, retirada y carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.		
	0,030 l		Disolvente de tricloroetileno, para aceites, grasas y resinas.	9,65 €	0,29 €
	0,350 kg		Imprimación activa, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión entre mortero de reparación y hormigón existente, según UNE-EN 1504-7.	3,73 €	1,31 €
	1,000 Ud		Anclaje compuesto por varilla roscada de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 de 8 mm de diámetro, y 110 mm de longitud, tuerca y arandela, para fijaciones sobre estructuras de hormigón.	0,96 €	0,96 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,850 Ud		Cartucho de resina epoxi, libre de estireno, de dos componentes, con dosificador y boquilla de mezcla automática, de 400 ml, para anclajes estructurales verticales y horizontales.	21,56 €	18,33 €
	3,500 kg		Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,91 €	6,69 €
	0,025 m³		Hormigón HA-30/B/12/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	137,59 €	3,44 €
	0,400 m		Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	4,39 €	1,76 €
	0,009 kg		Clavos de acero.	1,30 €	0,01 €
	0,030 Ud		Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	13,37 €	0,40 €
	0,259 h		Martillo neumático.	4,08 €	1,06 €
	0,129 h		Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	6,92 €	0,89 €
	0,029 h		Equipo de chorro de arena a presión.	2,86 €	0,08 €
	0,500 m²		Impermeabilización de galerías y balcones sobre espacios no habitables, realizada con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, POLITABER COMBI 50/G "CHOVA", adherida con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB SUPERMUL, "CHOVA", al soporte de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado, y protegida con capa separadora (no incluida en este precio).	25,59 €	12,80 €
	0,621 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 €	10,28 €
	0,621 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €	9,76 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	68,06 €	1,36 €
			3,000 % Costes indirectos	69,42 €	2,08 €
Precio total por m					71,50 €
1.2.4	EHH030	m	Refuerzo de viga de hormigón armado de 30 cm de alma, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior, realizado con mortero reparador reforzado con fibra, retracción controlada, PAVIGROUT R2 "PAVISTAMP", y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³. Incluso p/p de picado y saneado de la cara inferior de la viga a recrecer; conexión directa de las armaduras longitudinales originales y de refuerzo mediante horquillas convenientemente soldadas unas con otras; limpieza de la superficie del hormigón; previa aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente; aplicación del mortero en sucesivas capas, formación de goterones mediante corte con radial del mortero reparador una vez endurecido y limpieza de los restos generados.		
	50,000 kg		Mortero reparador reforzado con fibras, retracción controlada, Pavigrout R2 "PAVISTAMP", con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 15 N/mm², compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados, aditivos y fibras, para reparar elementos constructivos de hormigón estructural.	0,99 €	49,50 €
	2,448 kg		Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	0,74 €	1,81 €
	0,026 kg		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,10 €	0,03 €
	0,300 m²		Mortero anticorrosión Pavifer con puente de unión F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, para la reparación y protección de estructuras de hormigón.	7,63 €	2,29 €
	0,023 h		Oficial 1ª ferrallista.	16,56 €	0,38 €
	0,025 h		Ayudante ferrallista.	15,72 €	0,39 €
	0,480 h		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16,56 €	7,95 €
	0,480 h		Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	15,72 €	7,55 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	69,90 €	1,40 €
			3,000 % Costes indirectos	71,30 €	2,14 €
Precio total por m					73,44 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
1.2.5	EHY091b	m	Reparación de frente de forjado de hormigón armado, de canto 30 cm, mediante picado del hormigón deteriorado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado hasta llegar a las armaduras; saneado de las armaduras que han quedado al descubierto con cepillado con cepillo de púas de acero, eliminando la suciedad superficial, la herrumbre y toda sustancia que pueda disminuir la adherencia entre las armaduras y el material de reparación a aplicar, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 ½ según UNE-EN ISO 8501-1; previa aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente; recocado del forjado con mortero reparador reforzado con fibras, retracción controlada, PAVIGROUT R2 de PAVISTAMP y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 5 kg/m, con anclaje químico estructural, mediante perforación de 10 mm de diámetro y 85 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, aplicada con boquilla de dosificación y mezcla automática, y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diámetro y 110 mm de longitud. Incluso p/p de limpieza de los restos de hormigón adheridos a las armaduras, eliminación del polvo generado durante los trabajos, limpieza previa con disolución de tricloroetileno para eliminar grasas y aceites; humectación previa de la superficie de hormigón, preparación de la mezcla de imprimación, aplicación del mortero, formación de goterón perimetral mediante corte con radial del mortero reparador una vez endurecido, recogida del material proyectado y los restos generados, acopio, retirada, carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor y medios de elevación.		
	0,030 l		Disolvente de tricloroetileno, para aceites, grasas y resinas.	9,65 €	0,29 €
	0,300 m ²		Mortero anticorrosión Pavifer con puente de unión F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, para la reparación y protección de estructuras de hormigón.	7,63 €	2,29 €
	1,000 Ud		Anclaje compuesto por varilla roscada de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 de 8 mm de diámetro, y 110 mm de longitud, tuerca y arandela, para fijaciones sobre estructuras de hormigón.	0,96 €	0,96 €
	0,800 Ud		Cartucho de resina epoxi, libre de estireno, de dos componentes, con dosificador y boquilla de mezcla automática, de 400 ml, para anclajes estructurales verticales y horizontales.	21,56 €	17,25 €
	3,500 kg		Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,91 €	6,69 €
	23,500 kg		Mortero reparador reforzado con fibras, retracción controlada, Pavigrout R2 "PAVISTAMP", con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 15 N/mm ² , compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados, aditivos y fibras, para reparar elementos constructivos de hormigón estructural.	0,99 €	23,27 €
	0,300 h		Martillo neumático.	4,08 €	1,22 €
	0,150 h		Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,92 €	1,04 €
	0,032 h		Equipo de chorro de arena a presión.	2,86 €	0,09 €
	0,429 h		Alquiler por hora de Plataforma elevadora de personas, brazo articulado 12 m, diesel	11,46 €	4,92 €
	0,500 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 €	8,28 €
	0,500 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €	7,86 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	74,16 €	1,48 €
		3,000 %	Costes indirectos	75,64 €	2,27 €

Precio total por m 77,91 €

1.2.6	EHY035	m ²	Aplicación manual de mortero tixotrópico monocomponente, modificado con polímeros, reforzado con fibras de nivelación superficial y fraguado rápido (45 minutos), con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 25 N/mm ² y una resistencia a la abrasión según el método Böhme UNE-EN 13892-3 de 13,6 cm ³ / 50 cm ² , clase R2 según UNE-EN 1504-3, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto de cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada, polímeros especiales y fibras, con bajo contenido en cromato y exento de cloruros, en capa de 3 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación de superficies dañadas en estructuras de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
-------	--------	----------------	--	--



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	4,500 kg		Mortero tixotrópico monocomponente, modificado con polímeros, reforzado con fibras de nivelación superficial y fraguado rápido (45 minutos), para aplicación en capa fina, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 25 N/mm ² y una resistencia a la abrasión según el método Böhme UNE-EN 13892-3 de 13,6 cm ³ / 50 cm ² , clase R2 según UNE-EN 1504-3, compuesto de cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada, polímeros especiales y fibras, con bajo contenido en cromato y exento de cloruros, para reparación no estructural del hormigón.	1,62 €	7,29 €
	0,004 m ³		Agua.	1,50 €	0,01 €
	0,450 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 €	7,45 €
	0,450 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €	7,07 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	21,82 €	0,44 €
		3,000 %	Costes indirectos	22,26 €	0,67 €

Precio total por m² 22,93 €

1.3 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

1.3.1	LFA010	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.		
	1,000	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso dos bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	211,60 €	211,60 €
	1,000	Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, modelo Tesa CT 2000D "ANDREU", según UNE-EN 1154.	99,36 €	99,36 €
	0,522	h	Oficial 1ª construcción.	16,56 €	8,64 €
	0,522	h	Ayudante construcción.	15,72 €	8,21 €
	2,000	%	Medios Auxiliares	327,81 €	6,56 €
		3,000 %	Costes indirectos	334,37 €	10,03 €

Precio total por Ud 344,40 €

1.3.2	LRA010	Ud	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, modelo Ensamblada "ANDREU", 800x2000 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco esquinero de acero galvanizado tipo CS4 de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada.		
	1,000	Ud	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, modelo Ensamblada "ANDREU", anchura total entre 711 y 810 mm y altura total entre 1501 y 2000 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco con cerco esquinero de acero galvanizado tipo CS4 de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y pomos de nylon color negro.	157,20 €	157,20 €
	0,210	h	Oficial 1ª construcción.	16,56 €	3,48 €
	0,210	h	Ayudante construcción.	15,72 €	3,30 €
	2,000	%	Medios Auxiliares	163,98 €	3,28 €
		3,000 %	Costes indirectos	167,26 €	5,02 €

Precio total por Ud 172,28 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.3.3	IVN100	m ²	Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, patillas para anclaje a los paramentos, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Elaborada en taller y fijada mediante recibido en obra de fábrica con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso malla inoxidable para evitar el paso de insectos. Totalmente montada.	
	0,006 m ³	Agua.		1,50 €
	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,86 €
	1,000 m ²	Celosía de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes, incluso p/p de soportes del mismo material y patillas para anclaje a paramentos.		97,38 €
	0,035 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.		3,13 €
	0,500 h	Oficial 1ª construcción.		16,56 €
	0,300 h	Peón ordinario construcción.		15,72 €
	2,000 %	Medios Auxiliares		111,34 €
		3,000 % Costes indirectos		113,57 €
Precio total por m²				116,98 €
1.3.4	DLC010	Ud	Ajuste de hoja de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, en puertas y ventanas, entre 1 y 6 m ² de superficie, con medios manuales, incluso reposición de cubrejuntas y sustitución de manecillas y herrajes en los casos que sea necesario.	
	0,400 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.		3,13 €
	7,000 m ²	Barniz sintético, para exteriores, incoloro, acabado brillante, sobre superficie de barandilla de madera, preparación del soporte, mano de fondo protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,24 l/m ²) y dos manos de acabado con barniz sintético a poro cerrado (rendimiento: 0,075 l/m ² cada mano).		10,72 €
	1,194 h	Oficial 1ª cerrajero.		16,12 €
	0,598 h	Ayudante cerrajero.		15,72 €
	2,000 %	Medios Auxiliares		104,94 €
		3,000 % Costes indirectos		107,04 €
Precio total por Ud				110,25 €
1.3.5	LRA010...	Ud	Juego de manilla y cerradura completos, escudos y pomos de nylon color negro, incluso desmontaje y retirada de los existentes.	
	1,000 Ud	Juego de manilla y cerradura completos, escudos y pomos de nylon color negro.		16,00 €
	0,145 h	Oficial 1ª construcción.		16,56 €
	0,145 h	Ayudante construcción.		15,72 €
	2,000 %	Medios Auxiliares		20,68 €
		3,000 % Costes indirectos		21,09 €
Precio total por Ud				21,72 €
1.4 REMATES				
1.4.1	PC00119	Ud	Suministro e instalación umbral de entrada a lavadero compuesto por peldaño de basalto al corte s/muestra tono gris de 2cms de espesor y medidas 90x20 cm, incluido goterón. Perfectamente instalado y rematado.	
	1,000 Ud	Peldaño de basalto al corte s/muestra tono gris de 2cms de espesor y medidas 90x20 cm.		44,10 €
	0,006 m ³	Agua.		1,50 €
	0,009 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		80,00 €
	0,015 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.		1,80 €
	0,251 h	Oficial 1ª construcción.		16,56 €
	0,279 h	Peón ordinario construcción.		15,72 €
	2,000 %	Medios Auxiliares		53,41 €
		3,000 % Costes indirectos		54,48 €
Precio total por Ud				56,11 €
1.4.2	QRB010	m	Remate lateral de cubierta con perfil vierteaguas de aluminio anodizado, de 15 mm de altura, color a elegir, con perforaciones trapezoidales para su fijación y goterón. Incluso p/p de adhesivo cementoso, piezas especiales y silicona neutra.	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,180 kg		Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,41 €	0,07 €
	1,100 m		Perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 15 mm de altura, color gris metálico RAL 9006, con perforaciones trapezoidales para su fijación y goterón, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.	16,22 €	17,84 €
	0,010 Ud		Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13 €	0,03 €
	0,148 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 €	2,45 €
	0,148 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €	2,33 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	22,72 €	0,45 €
		3,000 %	Costes indirectos	23,17 €	0,70 €
Precio total por m					23,87 €

1.5 IMPERMEABILIZACIÓN Y CUBIERTAS

1.5.1	NIG225	m ²	Impermeabilización de cubiertas planas, realizada mediante el sistema Dry80 "REVESTTECH", formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry80 30 "REVESTTECH", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m ² , fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, CEMCOL flexible C2 TE S1 PAVISTAMP extendido con llana dentada. Incluso piezas especiales "REVESTTECH" para la resolución de ángulos internos Dry80 Cornerin y externos Dry80 Cornerout, banda perimetral Dry80 Banda 20 para la resolución de encuentros con paramentos y adhesivo Seal Plus para el sellado de juntas. Incluye: Colocación de la impermeabilización. Resolución de los puntos singulares. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
	0,600 kg		Adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, CEMCOP FLEXIBLE PAVISPAM C2 TE S1, según UNE-EN 12004, color gris, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales, de endurecimiento sin retracción.	0,91 €	0,55 €
	1,100 m ²		Lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry80 30 "REVESTTECH", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m ² , suministrada en rollos de 1,5 m de anchura y 30 m de longitud, según UNE-EN 13956.	13,67 €	15,04 €
	0,050 kg		Adhesivo a base de poliuretano, Seal Plus "REVESTTECH", color marrón, para el sellado de juntas.	16,31 €	0,82 €
	0,250 m		Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry80 Banda 20 "REVESTTECH", de 180 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m ² .	5,37 €	1,34 €
	0,200 Ud		Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos internos, Dry80 Cornerin "REVESTTECH".	9,00 €	1,80 €
	0,100 Ud		Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos externos, Dry80 Cornerout "REVESTTECH".	9,50 €	0,95 €
	0,151 h		Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16,12 €	2,43 €
	0,151 h		Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,72 €	2,37 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	25,30 €	0,51 €
		3,000 %	Costes indirectos	25,81 €	0,77 €
Precio total por m²					26,58 €

1.5.2	QAA010	m ²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. REGULARIZACIÓN DE FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante capa de mortero de cemento CEM II/B-P 42,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; IMPERMEABILIZACIÓN: con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, DRY 80 30 "REVESTTECH", no incluida en este precio; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m ²); CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso crucetas de PVC.		
-------	--------	----------------	--	--	--



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
	0,020 m ³		Agua.	1,50 €	0,03 €
	0,113 t		Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,86 €	6,31 €
	0,040 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 42,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	149,30 €	5,97 €
	1,050 m ²		Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,70 €	0,74 €
	4,000 kg		Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,41 €	1,64 €
	1,050 m ²		Baldosa cerámica de gres porcelánico, 20x20 cm, acabado pulido, 9,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE 41901 EX, resbaladidad clase 3 según CTE.	9,00 €	9,45 €
	14,000 Ud		Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.	0,03 €	0,42 €
	0,400 m		Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,00 €	1,20 €
	0,050 kg		Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas, para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas.	0,78 €	0,04 €
	0,059 h		Hormigonera.	1,68 €	0,10 €
	0,135 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 €	2,24 €
	0,350 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €	5,50 €
	0,390 h		Oficial 1ª solador.	16,12 €	6,29 €
	0,195 h		Ayudante solador.	15,72 €	3,07 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	43,00 €	0,86 €
		3,000 %	Costes indirectos	43,86 €	1,32 €
			Precio total por m²		45,18 €
1.5.3	RYP110b	m ²	Eliminación de cualquier tipo de contaminación orgánica e inorgánica mediante proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte, para proceder posteriormente a la aplicación de un revestimiento (no incluido en este precio) y posterior aplicación de dos capas de DESCONTAMINANTE ARTIBIOSSE (18-22) con un rendimiento de 0.25 l/m ² /capa con 4 horas entras ellas		
	0,080 h		Equipo de chorro de agua a presión.	5,15 €	0,41 €
	0,100 h		Peón especializado construcción.	15,72 €	1,57 €
	0,100 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €	1,57 €
		3,000 %	Costes indirectos	3,55 €	0,11 €
			Precio total por m²		3,66 €
1.5.4	FZC020...	m ²	Solución desinfectante para el tratamiento preventivo o curativo contra la aparición de microorganismo mediante DESCONTAMINANTE ARTIBIOSSE (18-220) de CIN, aplicado con pincel o escoba en dos capas con un rendimiento de 0.25 l/m ² /capa, con 4 horas de aplicación entre ellas, dejándose residente.		
	0,500 l		Descontaminante ARTIBIOSSE de CIN	11,00 €	5,50 €
	0,080 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 €	1,32 €
	0,080 h		Peón especializado construcción.	15,72 €	1,26 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	8,08 €	0,16 €
		3,000 %	Costes indirectos	8,24 €	0,25 €
			Precio total por m²		8,49 €
1.5.5	FZC020b	m ²	Limpieza con hipoclorito sódico al 5% aplicándolo con cerdas de nylon y posterior retirada con agua a presión a unos 100 bares cn boquilla rotativa para eliminación de restos de materia orgánica		
	0,050 l		Solución de agua y lejía al 5%.	0,42 €	0,02 €
	0,321 m ³		Agua.	1,50 €	0,48 €
	0,087 h		Equipo de chorro de agua a presión, con adaptador para lanza de agua.	5,15 €	0,45 €
	0,300 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 €	4,97 €
	0,300 h		Peón especializado construcción.	15,72 €	4,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	10,64 €	0,21 €
		3,000 %	Costes indirectos	10,85 €	0,33 €
			Precio total por m²		11,18 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.5.6	QUG100b	m ²	Aplicación manual de mortero de reparación tixotrópico GEOLITE 40 de KERAKOLL o equivalente en zonas donde exista cracking y/o desconches del mortero actual, incluso retirada del mortero existente	
	0,010 m ³		Agua.	1,50 € 0,02 €
	17,000 kg		Mortero de reparación GEOLITE 40 de KERAKOLL o equivalente	1,19 € 20,23 €
	0,148 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 € 2,45 €
	0,197 h		Ayudante construcción.	15,72 € 3,10 €
	1,000 m ²		Demolición de capa de material de agarre o nivelación en cubierta plana, formada por 3 cm de espesor de mortero de cemento, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	4,42 € 4,42 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	30,22 € 0,60 €
		3,000 %	Costes indirectos	30,82 € 0,92 €
Precio total por m²				31,74 €
1.5.7	QUG10...	m ²	Aplicación manual de mortero de reparación tixotrópico GEOLITE 40 de KERAKOLL o equivalente en zonas con grietas, realizando un corte a 45 grados y posterior relleno con el mortero. En el caso de rotura se realizará cosido con varillas de 6 mm y posterior relleno con GEOLITE 40 hasta conseguir una perfecta unión de las superficies.	
	0,010 m ³		Agua.	1,50 € 0,02 €
	17,000 kg		Mortero de reparación GEOLITE 40 de KERAKOLL o equivalente	1,19 € 20,23 €
	0,050 kg		Acero corrugado Ø 6 mm 500 S	1,58 € 0,08 €
	0,148 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 € 2,45 €
	0,197 h		Ayudante construcción.	15,72 € 3,10 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	25,88 € 0,52 €
		3,000 %	Costes indirectos	26,40 € 0,79 €
Precio total por m²				27,19 €
1.5.8	NIG200	m ²	Impermeabilización de cubierta plana transitable, realizada mediante aplicación de cuatro manos de revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polimeros acrilicos en emulsión acuosa y fotoreticulable, IMPERFLEX COBERTURAS "CIN CANARIAS", color a elegir, con un rendimiento de 0.5 l/m ² . Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte con una primera capa diluida de IMPERFLEX COBERTURAS al 40% con un rendimiento de 0.2 l/m ² y aplicación de malla de fibra de vidrio reforzaglass 60 de REGARSA en toda la superficie a impermeabilizar, a unos 30cm de altura en los cerramientos, tras 24 horas, aplicar una segunda capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² , dejando un espesor seco de unas 250 micras, una vez pasadas 24 horas, aplicar una tercera capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, con 250 micras de espesor seco. Dejar 24 h y aplicar una cuarta capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, a 250 micras de espesor seco. Dejar 15-20 días para que finalice el proceso de fotoreticulación. Previo a la aplicación de la impermeabilización se deberá lijar la superficie para la adecuada recepción del recubrimiento, recomendándose grado CSP1 bajo guía ICRIS 310 2R	
	1,100 m ²		Malla de fibra de vidrio Reforzaglass REGARSA	1,55 € 1,71 €
	1,700 l		Revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polimeros acrilicos en emulsión acuosa, Imperflex cubiertas "CIN CANARIAS", color a elegir.	7,45 € 12,67 €
	0,480 h		Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	16,12 € 7,74 €
	0,480 h		Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	15,72 € 7,55 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	29,67 € 0,59 €
		3,000 %	Costes indirectos	30,26 € 0,91 €
Precio total por m²				31,17 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
1.5.9	NIG200b	m ²	Impermeabilización de cubierta plana transitable, realizada mediante aplicación de tres manos de revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y fotoreticulable, IMPERFLEX COBERTURAS "CIN CANARIAS", color a elegir, con un rendimiento de 0.5 l/m ² . Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte con una primera capa diluida de IMPERFLEX COBERTURAS al 40% con un rendimiento de 0.2 l/m ² y aplicación de malla de fibra de vidrio reforzaglass 60 de REGARSA en toda la superficie a impermeabilizar, a unos 30cm de altura en los cerramientos, tras 24 horas, aplicar una segunda capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² , dejando un espesor seco de unas 250 micras, una vez pasadas 24 horas, aplicar una tercera capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, a 250 micras de espesor seco. Dejar 15-20 días para que finalice el proceso de fotoreticulación. Previo a la aplicación de la impermeabilización se deberá lijar la superficie para la adecuada recepción del recubrimiento, recomendándose grado CSP1 bajo guía ICRIS 310 2R		
	1,100	m ²	Malla de fibra de vidrio Reforzaglass REGARSA	1,55 €	1,71 €
	1,200	l	Revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, Imperflex cubiertas "CIN CANARIAS", color a elegir.	7,45 €	8,94 €
	0,360	h	Oficial 1º aplicador de productos impermeabilizantes.	16,12 €	5,80 €
	0,360	h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	15,72 €	5,66 €
	2,000	%	Medios Auxiliares	22,11 €	0,44 €
		3,000 %	Costes indirectos	22,55 €	0,68 €
Precio total por m²					23,23 €
1.5.10	NIG200...	m ²	Impermeabilización de cubierta plana transitable, realizada mediante aplicación de dos manos de revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y fotoreticulable, IMPERFLEX COBERTURAS "CIN CANARIAS", color a elegir, con un rendimiento de 0.5 l/m ² . Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte con una primera capa diluida de IMPERFLEX COBERTURAS al 40% con un rendimiento de 0.2 l/m ² , tras 24 horas, aplicar una segunda capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, a 250 micras de espesor seco. Dejar 15-20 días para que finalice el proceso de fotoreticulación. Previo a la aplicación de la impermeabilización se deberá lijar la superficie para la adecuada recepción del recubrimiento, recomendándose grado CSP1 bajo guía ICRIS 310 2R		
	0,700	l	Revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, Imperflex cubiertas "CIN CANARIAS", color a elegir.	7,45 €	5,22 €
	0,240	h	Oficial 1º aplicador de productos impermeabilizantes.	16,12 €	3,87 €
	0,240	h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	15,72 €	3,77 €
	2,000	%	Medios Auxiliares	12,86 €	0,26 €
		3,000 %	Costes indirectos	13,12 €	0,39 €
Precio total por m²					13,51 €

1.6 REVESTIMIENTOS



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.6.1	RFP010c	m ²	Aplicación manual de tres manos de membrana acrílica fotorreticulable, Cinoflex RT(10-730) "CIN CANARIAS", color a elegir, acabado mate, textura lisa, aplicando una capa de CINOLITE HP (10-850) con un rendimiento de 0,110 l/m ² . esperar 24 horas y aplicar una primera capa de CINFLEX RT(10-730) a un rendimiento de 0.250 l/m ² , esperar 24 horas, aplicar una segunda capa de CINFLEX RT(10-730) con un rendimiento de 0.25 l/m ² y una última capa de CINFLEX RT(10-730) con un rendimiento de 0.250 l/m ² ; sobre paramento exterior de mortero. Incluso preparación, limpieza y lijado previo del soporte; p/p de proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre pintura existente en zonas con mas imperfecciones; p/p de reparación de grietas mediante el sellado con masilla acuosa, Alltek Exterior "CIN CANARIAS", presionando el producto hacia el interior de la grieta con una espátula, previa apertura de la grieta en forma de V mediante el picado de los bordes con paleta, eliminación del material suelto y no consolidado, limpieza en seco con cepillo, lijado para eliminar imperfecciones, encintado y tratamiento de juntas; p/p de pintado de carpintería exterior de madera mediante aplicación de una mano de imprimación Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,083 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte Sintecin brillante "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m ²), previa preparación del soporte mediante lijado de su superficie y posterior limpieza, antes de comenzar la aplicación de la mano de imprimación; retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor y medios de elevación.	
			Criterio de medición: Los huecos mayores a 2 m ² se descontarán en certificación.	
		0,110 l	Imprimación acuosa para paredes de interior y fachadas, propiedades sellantes y buena resistencia a la alcalinidad, Cinolite HP "CIN CANARIAS".	9,37 €
		0,750 l	Membrana acrílica mate fotorreticulable y con una buena elasticidad para la protección de fachadas, Cinoflex RT "CIN CANARIAS".	8,78 €
		0,180 h	Alquiler por hora de Plataforma elevadora de personas, brazo articulado 12 m, diesel	11,46 €
		0,250 m ²	Proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento de hormigón, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte, para proceder posteriormente a la aplicación de un revestimiento (no incluido en este precio).	3,45 €
		0,100 m ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre carpintería de madera exterior, mediante aplicación de una mano de imprimación Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,083 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte Sintecin brillante "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m ²). Incluso limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.	10,75 €
		0,100 m	Reparación de grieta en revestimiento de mortero sobre el paramento vertical exterior mediante el sellado con masilla elástica con fibra, Alltek Exterior "CIN CANARIAS", previa preparación de la grieta.	5,97 €
		0,176 h	Oficial 1º pintor.	16,56 €
		0,176 h	Ayudante pintor.	15,72 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	17,90 €
		3,000 %	Costes indirectos	18,26 €
Precio total por m²				18,81 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.6.2	RFP010cb	m ²	Aplicación manual de dos manos de membrana acrílica fotorreticulable, Cinoflex RT(10-730) "CIN CANARIAS", color a elegir, acabado mate, textura lisa, aplicando una capa de CINOLITE HP (10-850) con un rendimiento de 0,110 l/m ² . esperar 24 horas y aplicar una primera capa de CINFLEX RT(10-730) a un rendimiento de 0.250 l/m ² , esperar 24 horas y una última capa de CINFLEX RT(10-730) con un rendimiento de 0.250 l/m ² ; sobre paramento exterior de mortero. Incluso preparación, limpieza y lijado previo del soporte; p/p de proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre pintura existente en zonas con mas imperfecciones; p/p de reparación de grietas mediante el sellado con masilla acuosa, Alltek Exterior "CIN CANARIAS", presionando el producto hacia el interior de la grieta con una espátula, previa apertura de la grieta en forma de V mediante el picado de los bordes con paleta, eliminación del material suelto y no consolidado, limpieza en seco con cepillo, lijado para eliminar imperfecciones, encintado y tratamiento de juntas; p/p de pintado de carpintería exterior de madera mediante aplicación de una mano de imprimación Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,083 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte Sintecin brillante "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m ²), previa preparación del soporte mediante lijado de su superficie y posterior limpieza, antes de comenzar la aplicación de la mano de imprimación; retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor y medios de elevación.	
			Criterio de medición: Los huecos mayores a 2 m ² se descontarán en certificación.	
		0,110 l	Imprimación acuosa para paredes de interior y fachadas, propiedades sellantes y buena resistencia a la alcalinidad, Cinolite HP "CIN CANARIAS".	9,37 €
		0,500 l	Membrana acrílica mate fotorreticulable y con una buena elasticidad para la protección de fachadas, Cinoflex RT "CIN CANARIAS".	8,78 €
		0,120 h	Alquiler por hora de Plataforma elevadora de personas, brazo articulado 12 m, diesel	11,46 €
		0,250 m ²	Proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento de hormigón, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte, para proceder posteriormente a la aplicación de un revestimiento (no incluido en este precio).	3,45 €
		0,100 m ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre carpintería de madera exterior, mediante aplicación de una mano de imprimación Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,083 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte Sintecin brillante "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m ²). Incluso limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.	10,75 €
		0,100 m	Reparación de grieta en revestimiento de mortero sobre el paramento vertical exterior mediante el sellado con masilla elástica con fibra, Alltek Exterior "CIN CANARIAS", previa preparación de la grieta.	5,97 €
		0,117 h	Oficial 1º pintor.	16,56 €
		0,117 h	Ayudante pintor.	15,72 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	13,12 €
		3,000 %	Costes indirectos	13,38 €
			Precio total por m²	13,78 €
1.6.3	RFP010b	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica BRICOPLAST "CIN CANARIAS", color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente capa diluida un 5% en agua; sobre paramento horizontal exterior de forjado reticular de hormigón.	
		0,251 l	Pintura para exterior, color blanco, BRICOPLAST de "CIN CANARIAS", para aplicar con brocha o rodillo.	3,09 €
		0,120 h	Oficial 1º pintor.	16,56 €
		0,120 h	Ayudante pintor.	15,72 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	4,66 €
		3,000 %	Costes indirectos	4,75 €
			Precio total por m²	4,89 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.6.4	RNE010	m ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre cerrajería metálica exterior, mediante aplicación de una mano de imprimación anticorrosiva Polyprep Secado Rápido "CIN CANARIAS", como fijador de superficie y protector antioxidante, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,087 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte Cinacryl Mate "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m ²). Incluso limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.	
	0,087 l		Imprimación antioxidante para la preparación de las superficies de hierro para acabados sintéticos o celulósicos, Polyprep Secado Rápido "CIN CANARIAS".	11,13 €
	0,133 l		Esmalte acrílico al agua de alta calidad para decorar y proteger superficies de madera y metal en interior y exterior, y paredes en interior, Cinacryl mate "CIN CANARIAS".	20,28 €
	0,370 h		Oficial 1º pintor.	16,56 €
	0,370 h		Ayudante pintor.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	15,62 €
		3,000 %	Costes indirectos	15,93 €
Precio total por m²				16,41 €
1.6.5	RNE010c	m ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre carpintería metálica no férrea exterior, mediante aplicación de una mano de imprimación anticorrosiva Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie y protector antioxidante, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,087 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte Cinacryl Mate "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m ²). Incluso limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.	
	0,083 l		Imprimación multiuso al agua para la preparación y protección de todo tipo de superficies (PVC, aluminio, galvanizados, hierro, madera, etc.), Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS".	16,38 €
	0,133 l		Esmalte acrílico al agua de alta calidad para decorar y proteger superficies de madera y metal en interior y exterior, y paredes en interior, Cinacryl mate "CIN CANARIAS".	20,28 €
	0,344 h		Oficial 1º pintor.	16,56 €
	0,344 h		Ayudante pintor.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	15,17 €
		3,000 %	Costes indirectos	15,47 €
Precio total por m²				15,93 €
1.6.6	RTA010	m ²	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas de acero galvanizado de 3 mm de diámetro dotadas de ganchos cerrados en ambos extremos, repartidas uniformemente y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso p/p de pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista con pasta de escayola; realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, enlucido final del falso techo con una capa de menos de 1 mm de espesor de escayola y paso de la canalización de protección del cableado eléctrico. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.	
	1,050 m ²		Placa de escayola con nervaduras, de 100x60 cm y de 8 mm de espesor (20 mm de espesor total, incluyendo las nervaduras), con canto recto y acabado liso, sin revestir, para falsos techos.	3,11 €
	3,500 Ud		Varilla metálica de acero galvanizado de 3 mm de diámetro.	0,28 €
	0,100 kg		Alambre de acero galvanizado de 0,7 mm de diámetro.	1,13 €
	0,300 h		Oficial 1º escayolista.	16,12 €
	0,300 h		Peón escayolista.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	13,92 €
		3,000 %	Costes indirectos	14,20 €
Precio total por m²				14,63 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.6.7	RAG015	m ²	Alicatado con gres porcelánico acabado pulido, 37,7x37,7 cm, 15 €/m ² , TERRADECOR GAMMA o similar, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.	
	3,000 kg		Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,60 € 1,80 €
	0,500 m		Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	4,69 € 2,35 €
	1,050 m ²		Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado pulido, 37,7x37,7 cm, 15,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE.	15,00 € 15,75 €
	0,100 kg		Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,99 € 0,10 €
	0,348 h		Oficial 1º alicatador.	16,12 € 5,61 €
	0,348 h		Ayudante alicatador.	15,72 € 5,47 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	31,08 € 0,62 €
		3,000 %	Costes indirectos	31,70 € 0,95 €

Precio total por m² 32,65 €

1.6.8	RAG015b	m ²	Alicatado, en pilares exteriores, con gres porcelánico acabado pulido, formato y modelo a elegir, 15 €/m ² , TERRADECOR GAMMA o similar, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; aplicación de enfoscado de cemento, de 20 mm de espesor, maestreado, acabado superficial rayado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcals en cambios de material; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.	
	3,000 kg		Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,60 € 1,80 €
	2,500 m		Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	4,69 € 11,73 €
	1,050 m ²		Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado pulido, 37,7x37,7 cm, 15,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE.	15,00 € 15,75 €
	0,100 kg		Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,99 € 0,10 €
	1,000 m ²		Enfoscado de cemento, de 20 mm de espesor, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcals en cambios de material.	17,49 € 17,49 €
	0,348 h		Oficial 1º alicatador.	16,12 € 5,61 €
	0,348 h		Ayudante alicatador.	15,72 € 5,47 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	57,95 € 1,16 €
		3,000 %	Costes indirectos	59,11 € 1,77 €

Precio total por m² 60,88 €

1.6.9	RPE010d	m ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, previa colocación de malla antiálcals en cambios de material y en los frentes de forjado.	
	0,005 m ³		Agua.	1,50 € 0,01 €
	0,028 t		Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	44,10 € 1,23 €
	0,210 m ²		Red de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcals, de 115 a 125 g/m ² y 500 µ de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,55 € 0,33 €
	0,573 h		Oficial 1º construcción.	16,56 € 9,49 €
	0,366 h		Peón ordinario construcción.	15,72 € 5,75 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	16,81 € 0,34 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			3,000 % Costes indirectos	17,15 €
			Precio total por m²	0,51 €
1.7 INSTALACIONES				
1.7.1 FONTANERÍA				
1.7.1.1	IFW010	Ud	válvula de compuerta, de corte general, de latón fundido, de diámetro 2". Totalmente montada, conexionada y probada.	
	1,000 Ud		Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 2".	28,77 €
	1,000 Ud		Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40 €
	0,410 h		Oficial 1º fontanero.	16,12 €
	0,410 h		Ayudante fontanero.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	43,23 €
			3,000 % Costes indirectos	44,09 €
			Precio total por Ud	45,41 €
1.7.1.2	IFC010	Ud	Preinstalación de contador de agua 1/2" DN 15 mm, para servicios comunes, colocado superficialmente en cuarto de instalaciones, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir el precio del contador.	
	2,000 Ud		Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/2".	5,82 €
	1,000 Ud		Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,98 €
	1,000 Ud		Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1/2".	4,99 €
	1,000 Ud		Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,86 €
	1,000 Ud		Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40 €
	0,837 h		Oficial 1º fontanero.	16,12 €
	0,418 h		Ayudante fontanero.	15,72 €
	4,000 %		Medios Auxiliares	45,93 €
			3,000 % Costes indirectos	47,77 €
			Precio total por Ud	49,20 €
1.7.1.3	IFI005	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,7 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	
	1,000 Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), de 16 mm de diámetro exterior.	0,05 €
	1,000 m		Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,39 €
	0,042 h		Oficial 1º fontanero.	16,12 €
	0,042 h		Ayudante fontanero.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	2,78 €
			3,000 % Costes indirectos	2,84 €
			Precio total por m	2,93 €
1.7.1.4	IFI008	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Totalmente montada, conexionada y probada.	
	1,000 Ud		Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,13 €
	1,000 Ud		Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40 €
	0,105 h		Oficial 1º fontanero.	16,12 €
	0,105 h		Ayudante fontanero.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	8,87 €
			3,000 % Costes indirectos	9,05 €
			Precio total por Ud	9,32 €
1.7.1.5	IFW030	Ud	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado.	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
		1,000 Ud	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.	5,66 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40 €
		0,105 h	Oficial 1º fontanero.	16,12 €
		0,105 h	Ayudante fontanero.	15,72 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	10,40 €
		3,000 %	Costes indirectos	10,61 €

Precio total por Ud 10,93 €

1.7.1.6 HYA010 Ud Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

		0,100 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	25,00 €
		1,000 h	Oficial 1º construcción.	16,56 €
		1,000 h	Peón ordinario construcción.	15,72 €
		4,000 %	Medios Auxiliares	34,78 €
		3,000 %	Costes indirectos	36,17 €

Precio total por Ud 37,26 €

1.7.1.7 IFW010b Ud Punto de agua fría para servicios comunes en cuarto de instalaciones o trastero, formado por los siguientes elementos: 2 válvulas de compuerta, de corte general, de latón fundido, de diámetro 2"; niple de conexión de 2"; T de derivación con dos entradas de 2" y salida con reducción a 1/2"; preinstalación de contador de agua 1/2" DN 15 mm, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso material auxiliar; 6 m de tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm.; válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2"; grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir el precio del contador.

		0,100 Ud	Tramitación del corte del suministro ante la compañía suministradora incluso pago de tasas.	520,00 €
		2,000 Ud	válvula de compuerta, de corte general, de latón fundido, de diámetro 2". Totalmente montada, conexionada y probada.	43,23 €
		1,000 Ud	Enlace recto, de latón, para unión a compresión, de 50 mm de diámetro nominal.	33,28 €
		1,000 Ud	Te de latón, para unión a compresión, de 50 mm de diámetro nominal, en ambos extremos y unión roscada hembra con reducción, a 1/2" de diámetro nominal, en la derivación.	48,33 €
		1,000 Ud	Preinstalación de contador de agua 1/2" DN 15 mm, para servicios comunes, colocado superficialmente en cuarto de instalaciones, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir el precio del contador.	45,93 €
		6,000 m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,7 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	2,78 €
		1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Totalmente montada, conexionada y probada.	8,87 €
		1,000 Ud	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado.	10,40 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	301,95 €
		3,000 %	Costes indirectos	307,99 €

Precio total por Ud 317,23 €

1.7.2 SALUBRIDAD

1.7.2.1 ISB020 m Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color a elegir, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, conexiones, codos y piezas especiales.



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,100 m	Bajante circular de PVC con óxido de titanio de Ø 80 mm, color burdeos, según UNE-EN 12200-1. Incluso conexiones, codos y piezas especiales.	8,28 €	9,11 €
		0,500 Ud	Abrazadera para bajante circular de PVC de Ø 80 mm, color burdeos, según UNE-EN 12200-1.	1,72 €	0,86 €
		0,030 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,54 €	0,50 €
		0,015 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91 €	0,34 €
		0,105 h	Oficial 1º fontanero.	16,12 €	1,69 €
		0,105 h	Ayudante fontanero.	15,72 €	1,65 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	14,15 €	0,28 €
			3,000 % Costes indirectos	14,43 €	0,43 €
Precio total por m					14,86 €
1.7.2.2	ISB011	m	Bajante exterior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
		1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,23 €	0,23 €
		1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,19 €	5,19 €
		0,028 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,54 €	0,46 €
		0,014 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91 €	0,32 €
		0,153 h	Oficial 1º fontanero.	16,12 €	2,47 €
		0,158 h	Ayudante fontanero.	15,72 €	2,48 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	11,15 €	0,22 €
			3,000 % Costes indirectos	11,37 €	0,34 €
Precio total por m					11,71 €
1.7.2.3	ISB011b	m	Bajante exterior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
		1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,30 €	0,30 €
		1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,19 €	6,19 €
		0,032 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,54 €	0,53 €
		0,016 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91 €	0,37 €
		0,191 h	Oficial 1º fontanero.	16,12 €	3,08 €
		0,096 h	Ayudante fontanero.	15,72 €	1,51 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	11,98 €	0,24 €
			3,000 % Costes indirectos	12,22 €	0,37 €
Precio total por m					12,59 €
1.7.2.4	ASI010	Ud	Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 90 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar, elementos de sujeción y ayudas de albañilería. Totalmente montada, conexionada a la red general de desagüe y probada.		
		1,000 Ud	Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 90 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro.	25,87 €	25,87 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para saneamiento.	0,75 €	0,75 €
		1,000 Ud	Colocación y fijación de pequeño elemento, mediante recibido al paramento de hormigón, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.	5,72 €	5,72 €
		0,352 h	Oficial 1º fontanero.	16,12 €	5,67 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	38,01 €	0,76 €
			3,000 % Costes indirectos	38,77 €	1,16 €
Precio total por Ud					39,93 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.7.2.5	ASI020	Ud	Sumidero sifónico de PVC, S-246 autolimpiante "JIMTEN", de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC de 200x200 mm, color gris, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado a la red general de desagüe y probado.	
	1,000 Ud		Sumidero sifónico de PVC, S-246 autolimpiante "JIMTEN", de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC de 200x200 mm, color gris.	19,95 €
	1,000 Ud		Material auxiliar para saneamiento.	0,75 €
	0,340 h		Oficial 1º fontanero.	16,12 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	26,18 €
		3,000 %	Costes indirectos	26,70 €
Precio total por Ud				27,50 €
1.7.2.6	ASA010	Ud	Sellado de arqueta de paso, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 para sellado de juntas.	
	0,035 t		Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	80,00 €
	1,000 Ud		Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,25 €
	0,400 h		Oficial 1º construcción.	16,56 €
	0,300 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	22,39 €
		3,000 %	Costes indirectos	22,84 €
Precio total por Ud				23,53 €
1.7.2.7	ICO001	Ud	Sombbrero de ventilación para evacuación de los productos de la combustión, de 110 mm de diámetro interior, temperatura de trabajo de hasta 220°C, para caldera, calentador o acumulador mural con cámara de combustión atmosférica, a gas, con salida directa a fachada o patio de ventilación. Incluso p/p de tes, codos, adaptadores, abrazaderas, soportes murales, deflectores y demás accesorios necesarios y medios de elevación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	
	1,000 Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de pared simple de aluminio, modelo ALUSTAR "NEGARRA", de 110 mm de diámetro interior.	1,08 €
	1,000 m		Sombbrero de ventilación para evacuación de los productos de la combustión, de 110 mm de diámetro interior, temperatura de trabajo de hasta 220°C.	7,45 €
	0,199 h		Plataforma elevadora de personas, brazo articulado 16 m, diesel	13,54 €
	0,199 h		Oficial 1º calefactor.	16,12 €
	0,199 h		Ayudante calefactor.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	17,56 €
		3,000 %	Costes indirectos	17,91 €
Precio total por Ud				18,45 €
1.7.2.8	ASB010b	m	Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.	
	0,299 m ³		Arena para relleno.	15,56 €
	1,050 m		Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	3,22 €
	0,043 l		Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,54 €
	0,022 l		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91 €
	0,077 m ³		Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	107,00 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,431 h		Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	16,59 €	7,15 €
	0,431 h		Martillo neumático.	4,08 €	1,76 €
	0,035 h		Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,52 €	1,28 €
	0,255 h		Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,50 €	0,89 €
	0,300 m³		Excavación en zanjas en terreno de tránsito compacto, de hasta 1,25 m de profundidad máxima, con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga manual a camión.	56,80 €	17,04 €
	0,744 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 €	12,32 €
	0,372 h		Peón especializado construcción.	15,72 €	5,85 €
	0,086 h		Oficial 1ª fontanero.	16,12 €	1,39 €
	0,086 h		Ayudante fontanero.	15,72 €	1,35 €
	4,000 %		Medios Auxiliares	66,51 €	2,66 €
		3,000 %	Costes indirectos	69,17 €	2,08 €

Precio total por m 71,25 €

1.7.2.9	ASB020	Ud	Conexión de la bajante de aguas pluviales y/o residuales a la arqueta existente de la red general de saneamiento del municipio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura de la arqueta desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento, industrial, M-5 en el interior de la arqueta, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexonada y probada.		
	0,022 m³		Agua.	1,50 €	0,03 €
	0,122 t		Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,86 €	6,81 €
	1,000 Ud		Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,50 €	15,50 €
	1,155 h		Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	6,92 €	7,99 €
	2,309 h		Martillo neumático.	4,08 €	9,42 €
	1,281 h		Oficial 1ª construcción.	16,56 €	21,21 €
	1,285 h		Peón especializado construcción.	15,72 €	20,20 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	81,16 €	1,62 €
		3,000 %	Costes indirectos	82,78 €	2,48 €

Precio total por Ud 85,26 €

1.7.3 ILUMINACIÓN Y TELECOMUNICACIONES

1.7.3.1	III110b	Ud	Plafón para adosar Downlights Superficie modelo Hat S - Normalit o similar., en aluminio, temperatura de color 4000 k, CRI=80, IP 44,Flujo de salida 1426 lm y voltaje 220-240V 50/60 Hz. Incluso desmontaje de la luminaria existente, p/p de línea de cable de cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de bloque hueco de hormigón, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente instalada, conexonada y probada según REBT-02.		
	1,000 Ud		Dowlights Superficie modelo Hat S - Normalit o similar	50,00 €	50,00 €
	1,000 m		Tubo flexible corrugado D 20 mm, categoría 3422, ICTA de Gewiss	0,81 €	0,81 €
	2,000 m		Conductor cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 1,5 mm²	0,29 €	0,58 €
	1,000 m		Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de bloque hueco de hormigón, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	6,12 €	6,12 €
	1,000 Ud		Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, instalada en superficie con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	2,90 €	2,90 €
	0,158 h		Oficial 1ª electricista.	16,12 €	2,55 €
	0,158 h		Ayudante electricista.	15,72 €	2,48 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	65,44 €	1,31 €
		3,000 %	Costes indirectos	66,75 €	2,00 €

Precio total por Ud 68,75 €

1.7.3.2	IIX005	Ud	Plafón estanco ovalado, para exteriores, GEWISS GUSCIO 320 o equivalente, en policarbonato, color gris, clase II, IP55, IK10, con lámpara incandescente de 1x100 W máx., totalmente equipado incluso lámpara, instalación y conexonado, según REBT-02. Incluso desmontaje de la luminaria existente.		
---------	--------	----	--	--	--



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,000 Ud	Plafón estanco ovalado, para exteriores, GEWISS GUSCIO 320 o equivalente, en policarbonato, color gris, clase II, IP55, IK10.	25,59 €	25,59 €
		1,000 Ud	Lámpara incandescente E27 100 W.	0,96 €	0,96 €
		1,000 Ud	Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, instalada en superficie con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	2,90 €	2,90 €
		0,296 h	Oficial 1ª electricista.	16,12 €	4,77 €
		0,296 h	Ayudante electricista.	15,72 €	4,65 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	38,87 €	0,78 €
			3,000 % Costes indirectos	39,65 €	1,19 €
Precio total por Ud					40,84 €
1.7.3.3	IOA020b	Ud	Luminaria de emergencia SAGELUX EVO 200 blanco, instalada en la superficie de la pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso p/p de línea de cable de cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm ² de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, caja de derivación empotrada, totalmente equipada, apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de bloque hueco de hormigón, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente instalada, conexionada y probada según REBT-02.		
		1,000 Ud	Luminaria de emergencia, luminaria LED, flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.	25,04 €	25,04 €
		1,000 m	Tubo flexible corrugado D 20 mm, categoría 3422, ICTA de Gewiss	0,81 €	0,81 €
		2,000 m	Conductor cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 1,5 mm ²	0,29 €	0,58 €
		1,000 Ud	Caja derivación 100x100x50 mm, IP 40, Gewiss ref. GW44024	1,81 €	1,81 €
		1,000 m	Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de bloque hueco de hormigón, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	6,12 €	6,12 €
		0,196 h	Oficial 1ª electricista.	16,12 €	3,16 €
		0,196 h	Ayudante electricista.	15,72 €	3,08 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	40,60 €	0,81 €
			3,000 % Costes indirectos	41,41 €	1,24 €
Precio total por Ud					42,65 €
1.7.3.4	IED010b	m	Línea para alumbrado compuesta de: canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545; dos cables unipolares H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción; apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de bloque hueco de hormigón, con rozadora eléctrica sin afectar a la estabilidad del elemento constructivo, p/p de preparación de la zona de trabajo y protección de los elementos del entorno que deban mantenerse, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
		1,000 m	Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de bloque hueco de hormigón, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	6,12 €	6,12 €
		1,000 m	Canalización empotrada con tubo flexible corrugado D 20 mm, categoría 3422, ICTA de Gewiss. Totalmente montada.	1,41 €	1,41 €
		2,000 m	Conductor cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 1,5 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.	0,61 €	1,22 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	8,75 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	8,93 €	0,27 €
Precio total por m					9,20 €
1.7.3.5	IEM026	Ud	Interruptor unipolar (1P) estanco, con grado de protección IP 55, monobloc, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple y caja, de color blanco, instalado en superficie. Totalmente montado, conexionado y probado.		
		1,000 Ud	Interruptor unipolar (1P) estanco, con grado de protección IP 55 según IEC 60439, monobloc, de superficie, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple y caja, de color blanco, según EN 60669.	9,12 €	9,12 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,262 h		Oficial 1º electricista.	16,12 €	4,22 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	13,34 €	0,27 €
			3,000 % Costes indirectos	13,61 €	0,41 €
				Precio total por Ud	14,02 €
1.7.3.6	ILP021b	Ud	Registro secundario formado por armario de 500x700x150 mm, para paso y distribución de instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.		
	1,000 Ud		Caja de registro secundario para paso y distribución de instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio de 500x700x150 mm, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios y fijaciones.	145,23 €	145,23 €
	0,250 Ud		Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,43 €	0,36 €
	0,515 h		Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,72 €	8,10 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	153,69 €	3,07 €
			3,000 % Costes indirectos	156,76 €	4,70 €
				Precio total por Ud	161,46 €
1.7.3.7	IEO010b	m	Canalización fija en superficie de bandeja perforada de PVC rígido, de 60x300 mm. Incluso p/p de accesorios. Totalmente montada.		
	1,000 m		Bandeja perforada de PVC rígido, de 60x300 mm, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso accesorios. Según UNE-EN 61537.	18,77 €	18,77 €
	0,059 h		Oficial 1º electricista.	16,12 €	0,95 €
	0,059 h		Ayudante electricista.	15,72 €	0,93 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	20,65 €	0,41 €
			3,000 % Costes indirectos	21,06 €	0,63 €
				Precio total por m	21,69 €
1.7.3.8	IEM020	Ud	Doble interruptor unipolar (1P), gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla doble, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado, sin incluir la caja de mecanismo. Totalmente montado, conexionado y probado.		
	1,000 Ud		Doble interruptor unipolar (1P) para empotrar, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60669.	7,41 €	7,41 €
	1,000 Ud		Tecla doble para doble interruptor/doble conmutador, gama básica, de color blanco.	2,42 €	2,42 €
	1,000 Ud		Marco embellecedor para un elemento, gama básica, de color blanco.	1,94 €	1,94 €
	0,187 h		Oficial 1º electricista.	16,12 €	3,01 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	14,78 €	0,30 €
			3,000 % Costes indirectos	15,08 €	0,45 €
				Precio total por Ud	15,53 €
1.7.3.9	IAV021	Ud	Instalación de portero electrónico convencional para hasta 8 viviendas compuesto de: placa exterior de calle convencional con 8 pulsadores de llamada, cierre superior e inferior, alimentador y hasta 8 teléfonos. Incluso, abrepuertas, visera, cableado y cajas.		
	17,000 m		Tubo flexible corrugado D 20 mm, categoría 3422, ICTA de Gewiss	0,81 €	13,77 €
	15,000 m		Cable formado por conductores de cobre flexible de 8x0,22 mm², con aislamiento de PVC y vaina exterior de PVC blanco.	0,45 €	6,75 €
	7,000 m		Cable paralelo formado por conductores de cobre de 2x1,0 mm². Según UNE 21031.	0,82 €	5,74 €
	1,000 Ud		Kit de portero electrónico compuesto por módulo compacto para audio con 8 pulsadores de llamada en dos columnas, módulo de sonido, cierre superior e inferior, caja de empotrar fuente de alimentación y 8 teléfonos con llamada electrónica.	314,72 €	314,72 €
	1,000 Ud		Visera, para módulo compacto.	31,57 €	31,57 €
	1,000 Ud		Abrepuertas eléctrico de corriente alterna.	17,78 €	17,78 €
	17,798 h		Oficial 1º electricista.	16,12 €	286,90 €
	17,798 h		Ayudante electricista.	15,72 €	279,78 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	957,01 €	19,14 €
			3,000 % Costes indirectos	976,15 €	29,28 €
				Precio total por Ud	1.005,43 €
1.7.4 CONTRAINCENDIOS					
1.7.4.1	IOX010b	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.		
	1,000 Ud		Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora, según UNE-EN 3.	79,45 €	79,45 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
	0,180 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €	2,83 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	82,28 €	1,65 €
			3,000 % Costes indirectos	83,93 €	2,52 €
			Precio total por Ud		86,45 €
1.7.4.2	IOX010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.		
	1,000 Ud		Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE-EN 3.	41,83 €	41,83 €
	0,100 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €	1,57 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	43,40 €	0,87 €
			3,000 % Costes indirectos	44,27 €	1,33 €
			Precio total por Ud		45,60 €
1.7.4.3	IOS010b	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.		
	1,000 Ud		Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23033-1. Incluso elementos de fijación.	3,80 €	3,80 €
	0,209 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €	3,29 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	7,09 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	7,23 €	0,22 €
			Precio total por Ud		7,45 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

2 URBANIZACIÓN

2.1 DESMONTAJE

2.1.1	DFD020d	m	Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica en forma recta y vallado metálico, de hasta 120 cm de altura, fijada a paramento de hormigón o fábrica, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso retirada y acopio del material levantado, limpieza de los restos de obra y carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.	
	0,118 h		Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,37 €
	0,124 h		Oficial 1º soldador.	16,12 €
	0,248 h		Peón ordinario construcción.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	6,77 €
		3,000 %	Costes indirectos	6,91 €
				0,87 €
				2,00 €
				3,90 €
				0,14 €
				0,21 €

Precio total por m 7,12 €

2.2 CERRAJERÍA EXTERIOR

2.2.1	UVR010b	m	Vallado de parcela sobre muro de fábrica con pilastras intermedias, formado por verja tradicional compuesta de barrotes horizontales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm fijados con tornillos a las pilastras intermedias, barrotes verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm de 1 m de altura y postes del mismo material empotrados en muros de fábrica. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes.	
	11,250 m		Cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, montado en taller con tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butíral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras.	5,66 €
	2,000 Ud		Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0,29 €
	0,006 m³		Agua.	1,50 €
	0,019 t		Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	80,00 €
	0,660 h		Oficial 1º cerrajero.	16,12 €
	0,660 h		Ayudante cerrajero.	15,72 €
	0,660 h		Oficial 1º construcción de obra civil.	16,56 €
	0,733 h		Ayudante construcción de obra civil.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	109,26 €
		3,000 %	Costes indirectos	111,45 €
				63,68 €
				0,58 €
				0,01 €
				1,52 €
				10,64 €
				10,38 €
				10,93 €
				11,52 €
				2,19 €
				3,34 €

Precio total por m 114,79 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 GESTIÓN DE RESIDUOS				
3.1 GESTIÓN RESIDUOS NO PELIGROSOS				
3.1.1	GRA020	m ³	Transporte con camión de residuos inertes de hormigones, morteros, prefabricados y materiales cerámicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta.	
	0,379 h		Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m ³ y 2 ejes.	24,97 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	9,46 €
			3,000 % Costes indirectos	9,65 €
			Precio total por m³	9,94 €
3.1.2	GRB020	m ³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir el transporte.	
	1,158 m ³		Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,90 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	7,99 €
			3,000 % Costes indirectos	8,15 €
			Precio total por m³	8,39 €
3.1.3	GRA010	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 3,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	1,158 Ud		Carga y cambio de contenedor de 3,5 m ³ , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	98,80 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	114,41 €
			3,000 % Costes indirectos	116,70 €
			Precio total por Ud	120,20 €
3.1.4	GRB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 3,5 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.	
	1,158 Ud		Canon de vertido por entrega de contenedor de 3,5 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	42,00 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	48,64 €
			3,000 % Costes indirectos	49,61 €
			Precio total por Ud	51,10 €
3.1.5	GRA010b	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	1,162 Ud		Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	148,20 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	172,21 €
			3,000 % Costes indirectos	175,65 €
			Precio total por Ud	5,27 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Precio total por Ud				180,92 €
3.1.6	GRB010b	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.	
	12,250 t		Tasa de gestor autorizado valorización en residuos de metales, sin sustancias peligrosas, LER 170405 y 170407.	315,44 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	6,31 €
		3,000 %	Costes indirectos	9,65 €
Precio total por Ud				331,40 €
3.1.7	GRA020b	m ³	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia.	
	0,200 h		Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m ³ y 2 ejes.	4,99 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	0,10 €
		3,000 %	Costes indirectos	0,15 €
Precio total por m³				5,24 €
3.1.8	GRB020b	m ³	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
	1,158 m ³		Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	17,83 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	0,36 €
		3,000 %	Costes indirectos	0,55 €
Precio total por m³				18,74 €
3.2 GESTIÓN RESIDUOS PELIGROSOS				
3.2.1	GEB015	Ud	Transporte de residuos peligrosos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,0 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	1,158 Ud		Carga y cambio de contenedor de 1 m ³ , para recogida de residuos peligrosos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	150,54 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	3,01 €
		3,000 %	Costes indirectos	4,61 €
Precio total por Ud				158,16 €
3.2.2	GEC010	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición. Sin incluir el coste del recipiente ni el transporte.	
	1,000 Ud		Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 200 litros de capacidad, con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición.	46,35 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	0,93 €
		3,000 %	Costes indirectos	1,42 €
Precio total por Ud				48,70 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS				
4.1	XBH010	Ud	Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de baldosa de hormigón, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: resistencia al deslizamiento según UNE-ENV 12633. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	
	1,000	Ud	Ensayo para determinar la resistencia al deslizamiento de una muestra de baldosa de hormigón, según UNE-ENV 12633, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	183,06 €
	2,000	%	Medios Auxiliares	183,06 €
		3,000 %	Costes indirectos	186,72 €
Precio total por Ud				192,32 €
4.2	XEB010	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: tracción y características geométricas de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1, UNE 36068 y UNE 36065; doblado-desdoblado a 90°, de barras de acero corrugado, según según UNE-EN ISO 15630-1; y doblado simple a 180°, de barras de acero corrugado, según según UNE-EN ISO 15630-1. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	
	1,000	Ud	Ensayo de tracción y características geométricas de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1, UNE 36068 y UNE 36065.	50,00 €
	1,000	Ud	Ensayo de doblado-desdoblado a 90°, de barras de acero corrugado, según según UNE-EN ISO 15630-1.	13,00 €
	1,000	Ud	Ensayo de doblado simple a 180°, de barras de acero corrugado, según según UNE-EN ISO 15630-1.	7,77 €
	2,000	%	Medios Auxiliares	70,77 €
		3,000 %	Costes indirectos	72,19 €
Precio total por Ud				74,36 €
4.3	XEH010	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco sin D.O.R., tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	
	1,000	Ud	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	87,38 €
	2,000	%	Medios Auxiliares	87,38 €
		3,000 %	Costes indirectos	89,13 €
Precio total por Ud				91,80 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 SEGURIDAD Y SALUD				
5.1 INSTALACIONES PROVISIONALES				
5.1.1	YPC020	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 (9,80) m ² , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	
		1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 (9,80) m ² , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	100,50 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	100,50 €
		3,000 %	Costes indirectos	102,51 €
Precio total por Ud				105,59 €
5.1.2	YPC010	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 4,10x1,90x2,30 m (7,80 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; dos inodoros, dos platos de ducha y lavabo de tres grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997.	
		1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 4,10x1,90x2,30 m (7,80 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; dos inodoros, dos platos de ducha y lavabo de tres grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997.	168,80 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	168,80 €
		3,000 %	Costes indirectos	172,18 €
Precio total por Ud				177,35 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.1.3	YPC030	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejillas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	
		1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejillas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	183,31 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	183,31 €
			3,000 % Costes indirectos	186,98 €
Precio total por Ud				183,31 €
Precio total por Ud				192,59 €
5.1.4	YPC050	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejillas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	
		1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejillas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	135,23 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	135,23 €
			3,000 % Costes indirectos	137,93 €
Precio total por Ud				135,23 €
Precio total por Ud				142,07 €
5.1.5	YPC040	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 2,20x2,44x2,05 m (5,40 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejillas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	1,000 Ud		Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 2,20x2,44x2,05 m (5,40 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con ceradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.	79,57 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	79,57 €
		3,000 %	Costes indirectos	81,16 €
			Precio total por Ud	83,59 €
5.1.6	YPA010	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m.	
	1,000 Ud		Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	102,47 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	102,47 €
		3,000 %	Costes indirectos	104,52 €
			Precio total por Ud	107,66 €
5.1.7	YPA010b	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m.	
	1,000 Ud		Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	413,20 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	413,20 €
		3,000 %	Costes indirectos	421,46 €
			Precio total por Ud	434,10 €
5.1.8	YPA010c	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra, incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.	
	1,000 Ud		Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	175,20 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	175,20 €
		3,000 %	Costes indirectos	178,70 €
			Precio total por Ud	184,06 €
5.1.9	YPM020	Ud	Suministro y colocación de mesa para 10 personas (amortizable en 4 usos), 2 bancos para 5 personas (amortizables en 2 usos), horno microondas (amortizable en 5 usos), nevera (amortizable en 5 usos) y depósito de basura (amortizable en 10 usos) en local o caseta de obra para comedor, incluso montaje e instalación.	
	1,000 Ud		Banco de madera para 5 personas.	121,92 €
	0,250 Ud		Mesa de melamina para 10 personas.	239,27 €
	0,200 Ud		Horno microondas de 18 l y 800 W.	272,01 €
	0,200 Ud		Nevera eléctrica.	447,72 €
	0,100 Ud		Depósito de basuras de 800 l.	240,21 €
	1,009 h		Peón Seguridad y Salud.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	365,56 €
		3,000 %	Costes indirectos	372,87 €
			Precio total por Ud	384,06 €
5.1.10	YPL010	Ud	Horas de limpieza y desinfección de la caseta o local provisional en obra, realizadas por peón ordinario de construcción. Incluso p/p de material y elementos de limpieza. Según R.D. 486/1997.	
			Sin descomposición	15,13 €
		3,000 %	Costes indirectos	15,13 €
			Precio total redondeado por Ud	15,58 €
5.1.11	YMM010	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gases estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, instalado en el vestuario.	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
		1,000 Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables.	46,01 €
		0,184 h	Peón Seguridad y Salud.	15,72 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	48,90 €
		3,000 %	Costes indirectos	49,88 €
Precio total redondeado por Ud				51,38 €
5.1.12	YMM011	Ud	Suministro de bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra.	
		1,000 Ud	Bolsa para hielo, de 250 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	3,05 €
		1,000 Ud	Apósitos adhesivos, en caja de 120 unidades, para reposición de botiquín de urgencia.	5,50 €
		1,000 Ud	Algodón hidrófilo, en paquete de 100 g, para reposición de botiquín de urgencia.	0,90 €
		1,000 Ud	Esparadrapo, en rollo de 5 cm de ancho y 5 m de longitud, para reposición de botiquín de urgencia.	3,75 €
		1,000 Ud	Analgésico de ácido acetilsalicílico, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,25 €
		1,000 Ud	Analgésico de paracetamol, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,40 €
		1,000 Ud	Botella de agua oxigenada, de 250 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	1,70 €
		1,000 Ud	Botella de alcohol de 96°, de 250 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	1,35 €
		1,000 Ud	Frasco de tintura de yodo, de 100 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	2,45 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	21,35 €
		3,000 %	Costes indirectos	21,78 €
Precio total redondeado por Ud				22,43 €
5.1.13	YCU010	Ud	Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluso p/p de soporte y accesorios de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.	
		0,333 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE-EN 3.	41,83 €
		0,112 h	Peón Seguridad y Salud.	15,72 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	15,69 €
		3,000 %	Costes indirectos	16,00 €
Precio total redondeado por Ud				16,48 €
5.1.14	YVE010	Ud	Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo HDF, de 25 mm de espesor, con texto y pictograma indicativo de su uso, bordes redondeados y canteados con plástico, pies regulables, y dos estantes de chapa de acero, acabado lacado, para colocar las cajas de guantes y mascarillas; dosificador de gel hidroalcohólico virucida, rellenable de accionamiento manual, de 1 l de capacidad, de polipropileno; y contenedor, de 40 l de capacidad, de polipropileno, con pedal de apertura de tapa, para depositar los guantes usados y las mascarillas usadas.	
		1,000 Ud	Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo HDF, de 25 mm de espesor, con texto y pictograma indicativo de su uso, bordes redondeados y canteados con plástico, pies regulables, y dos estantes de chapa de acero, acabado lacado, para colocar las cajas de guantes y mascarillas; dosificador de gel hidroalcohólico virucida, rellenable de accionamiento manual, de 1 l de capacidad, de polipropileno; y contenedor, de 40 l de capacidad, de polipropileno, con pedal de apertura de tapa, para depositar los guantes usados y las mascarillas usadas.	212,99 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	212,99 €
		3,000 %	Costes indirectos	217,25 €
Precio total redondeado por Ud				223,77 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.2 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL				
5.2.1	YIC010	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 2 usos.	
	0,500 Ud		Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	19,36 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	9,68 €
		3,000 %	Costes indirectos	0,19 €
				9,87 €
			Precio total redondeado por Ud	10,17 €
5.2.2	YID020	Ud	Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje (no incluido en este precio), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés de asiento constituido por bandas, herrajes y hebillas que, formando un cinturón con un punto de enganche bajo, unido a sendos soportes que rodean a cada pierna, permiten sostener el cuerpo de una persona consciente en posición sentada, amortizable en 4 usos.	
	0,250 Ud		Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	15,07 €
	0,250 Ud		Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	63,81 €
	0,250 Ud		Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	91,06 €
	0,250 Ud		Arnés de asiento, EPI de categoría III, según UNE-EN 813, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	92,15 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	65,53 €
		3,000 %	Costes indirectos	1,31 €
				66,84 €
			Precio total redondeado por Ud	68,85 €
5.2.3	YIJ010	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a salpicaduras de líquidos, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 1 uso.	
	1,000 Ud		Gafas de protección con montura integral, resistentes a salpicaduras de líquidos, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	11,89 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	11,89 €
		3,000 %	Costes indirectos	0,24 €
				12,13 €
			Precio total redondeado por Ud	12,49 €
5.2.4	YIJ010b	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 1 uso.	
	1,000 Ud		Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	17,56 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	17,56 €
		3,000 %	Costes indirectos	0,35 €
				17,91 €
			Precio total redondeado por Ud	18,45 €
5.2.5	YIM010	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 1 uso.	
	1,000 Ud		Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	13,36 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	13,36 €
		3,000 %	Costes indirectos	0,27 €
				13,63 €
			Precio total redondeado por Ud	14,04 €
5.2.6	YIM010b	Ud	Par de guantes contra productos químicos, de algodón y PVC superplastificado, resistente ante ácidos y bases, amortizable en 1 uso.	
	1,000 Ud		Par de guantes contra productos químicos, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 374-1, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	1,09 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %	Medios Auxiliares		1,09 €	0,02 €
			3,000 % Costes indirectos	1,11 €	0,03 €
Precio total redondeado por Ud					1,14 €
5.2.7	YIM010c	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.		
	0,250 Ud		Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	41,56 €	10,39 €
	2,000 %	Medios Auxiliares		10,39 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,60 €	0,32 €
Precio total redondeado por Ud					10,92 €
5.2.8	YIO010	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 33 dB, amortizable en 5 usos.		
	0,200 Ud		Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 33 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	55,74 €	11,15 €
	2,000 %	Medios Auxiliares		11,15 €	0,22 €
			3,000 % Costes indirectos	11,37 €	0,34 €
Precio total redondeado por Ud					11,71 €
5.2.9	YIP010	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.		
	0,500 Ud		Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	40,95 €	20,48 €
	2,000 %	Medios Auxiliares		20,48 €	0,41 €
			3,000 % Costes indirectos	20,89 €	0,63 €
Precio total redondeado por Ud					21,52 €
5.2.10	YIU005	Ud	Mono de protección, amortizable en 2 usos.		
	0,500 Ud		Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	38,80 €	19,40 €
	2,000 %	Medios Auxiliares		19,40 €	0,39 €
			3,000 % Costes indirectos	19,79 €	0,59 €
Precio total redondeado por Ud					20,38 €
5.2.11	YIU040	Ud	Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, amortizable en 5 usos.		
	0,200 Ud		Bolsa portaherramientas, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	24,04 €	4,81 €
	2,000 %	Medios Auxiliares		4,81 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	4,91 €	0,15 €
Precio total redondeado por Ud					5,06 €
5.2.12	YIV020	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP1, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.		
	1,000 Ud		Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,87 €	2,87 €
	2,000 %	Medios Auxiliares		2,87 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	2,93 €	0,09 €
Precio total redondeado por Ud					3,02 €

5.3 PROTECCIONES COLECTIVAS, SEÑALIZACIÓN Y FORMACIÓN



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.3.1	YSS020	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	
	0,333 Ud		Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	10,75 € 3,58 €
	6,000 Ud		Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,03 € 0,18 €
	0,228 h		Peón Seguridad y Salud.	15,72 € 3,58 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	7,34 € 0,15 €
			3,000 % Costes indirectos	7,49 € 0,22 €
Precio total redondeado por Ud				7,71 €
5.3.2	YSB050	m	Suministro, colocación y desmontaje de cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco, sujeta sobre un soporte existente.	
	1,100 m		Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco.	0,10 € 0,11 €
	0,074 h		Peón Seguridad y Salud.	15,72 € 1,16 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	1,27 € 0,03 €
			3,000 % Costes indirectos	1,30 € 0,04 €
Precio total redondeado por m				1,34 €
5.3.3	YSB060	Ud	Suministro y colocación de cono de balizamiento reflectante de 50 cm de altura, de 2 piezas, con cuerpo de polietileno y base de caucho, con 1 banda reflectante de 200 mm de anchura y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 10 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.	
	0,100 Ud		Cono de balizamiento reflectante de 50 cm de altura, de 2 piezas, con cuerpo de polietileno y base de caucho, con 1 banda reflectante de 200 mm de anchura y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	11,75 € 1,18 €
	0,023 h		Peón Seguridad y Salud.	15,72 € 0,36 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	1,54 € 0,03 €
			3,000 % Costes indirectos	1,57 € 0,05 €
Precio total redondeado por Ud				1,62 €
5.3.4	YSB135	m	Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 10 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 10 usos. Incluso malla de ocultación de polietileno de alta densidad, color verde, colocada sobre las vallas y p/p de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.	
	0,030 Ud		Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	30,75 € 0,92 €
	0,040 Ud		Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	4,80 € 0,19 €
	2,000 m²		Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,44 € 0,88 €
	0,114 h		Oficial 1º Seguridad y Salud.	16,56 € 1,89 €
	0,228 h		Peón Seguridad y Salud.	15,72 € 3,58 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	7,46 € 0,15 €
			3,000 % Costes indirectos	7,61 € 0,23 €
Precio total redondeado por m				7,84 €
5.3.5	YFF010	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo, considerando una reunión de dos horas. El Comité estará compuesto por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud con categoría de encargado de obra, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª, un ayudante y un vigilante de Seguridad y Salud con categoría de oficial de 1ª.	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,000 Ud	Coste de la reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.	110,74 €	110,74 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	110,74 €	2,21 €
			3,000 % Costes indirectos	112,95 €	3,39 €
Precio total redondeado por Ud					116,34 €
5.3.6	YSV010	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.		
		0,200 Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	32,33 €	6,47 €
		0,200 Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	7,90 €	1,58 €
		0,171 h	Peón Seguridad y Salud.	15,72 €	2,69 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	10,74 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,95 €	0,33 €
Precio total redondeado por Ud					11,28 €
5.3.7	YSS033	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.		
		0,333 Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,15 €	1,38 €
		4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,03 €	0,12 €
		0,171 h	Peón Seguridad y Salud.	15,72 €	2,69 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	4,19 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	4,27 €	0,13 €
Precio total redondeado por Ud					4,40 €
5.3.8	YSS034	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.		
		0,333 Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,15 €	1,38 €
		4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,03 €	0,12 €
		0,171 h	Peón Seguridad y Salud.	15,72 €	2,69 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	4,19 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	4,27 €	0,13 €
Precio total redondeado por Ud					4,40 €
5.3.9	YSS030	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.		
		0,333 Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,05 €	1,02 €
		4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,03 €	0,12 €
		0,171 h	Peón Seguridad y Salud.	15,72 €	2,69 €
		2,000 %	Medios Auxiliares	3,83 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	3,91 €	0,12 €
Precio total redondeado por Ud					4,03 €
5.3.10	YSS032	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.		
		0,333 Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,05 €	1,02 €
		4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,03 €	0,12 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificad...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	0,171 h		Peón Seguridad y Salud.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	3,83 €
			3,000 % Costes indirectos	3,91 €
			Precio total redondeado por Ud	4,03 €
5.3.11	YCK020	Ud	Protección de hueco en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, y tabloncillos de madera. Incluso p/p de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.	
	0,100 Ud		Tubo metálico extensible de 165/285 cm de longitud, con tornillo cilíndrico con hexágono interior para llave Allen, para fijación de los tubos.	101,70 €
	0,112 h		Peón Seguridad y Salud.	15,72 €
	2,000 %		Medios Auxiliares	11,93 €
			3,000 % Costes indirectos	12,17 €
			Precio total redondeado por Ud	12,54 €

V Presupuesto: Cuadro de mano de obra

Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado
1A. Lote 1



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Oficial 1ª electricista.	16,12	114,818 h	1.849,69
2	Oficial 1ª calefactor.	16,12	12,338 h	199,02
3	Oficial 1ª fontanero.	16,12	58,661 h	945,80
4	Oficial 1ª cerrajero.	16,12	63,322 h	1.020,84
5	Oficial 1ª soldador.	16,12	10,326 h	166,57
6	Oficial 1ª construcción.	16,56	675,302 h	11.183,38
7	Oficial 1ª solador.	16,12	127,975 h	2.064,00
8	Oficial 1ª alicatador.	16,12	91,952 h	1.482,33
9	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16,12	69,184 h	1.113,78
10	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	16,12	397,246 h	6.403,12
11	Oficial 1ª escayolista.	16,12	8,160 h	131,65
12	Oficial 1ª pintor.	16,56	1.987,216 h	32.885,94
13	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,56	53,770 h	890,47
14	Oficial 1ª ferrallista.	16,56	3,211 h	53,05
15	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16,56	82,044 h	1.359,17
16	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,72	4,635 h	72,90
17	Ayudante carpintero.	15,72	8,960 h	140,84
18	Ayudante cerrajero.	15,72	58,554 h	920,86
19	Ayudante solador.	15,72	63,987 h	1.007,39
20	Ayudante alicatador.	15,72	91,952 h	1.445,34
21	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,72	69,184 h	1.086,24
22	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	15,72	397,246 h	6.245,71
23	Ayudante pintor.	15,72	1.726,341 h	27.169,29
24	Ayudante construcción.	15,72	55,344 h	870,66
25	Ayudante construcción de obra civil.	15,72	77,602 h	1.219,69
26	Ayudante ferrallista.	15,72	3,491 h	54,46
27	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	15,72	38,217 h	600,83
28	Ayudante electricista.	15,72	110,282 h	1.734,54
29	Ayudante calefactor.	15,72	12,338 h	194,06
30	Ayudante fontanero.	15,72	37,243 h	585,30
31	Peón especializado construcción.	15,72	438,430 h	6.880,94
32	Peón ordinario construcción.	15,72	1.652,258 h	25.958,32
33	Peón escayolista.	15,72	8,160 h	128,38
34	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	16,56	11,400 h	189,00
35	Peón Seguridad y Salud.	15,72	45,038 h	707,02
			Importe total:	138.960,58

V Presupuesto: Cuadro de maquinaria

Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado
1A. Lote 1



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de maquinaria

1	Alquiler por hora de Plataforma elevadora de personas, brazo articulado 12 m, diesel	11,46	1.410,868 h	16.161,46
2	Plataforma elevadora de personas, brazo articulado 16 m, diesel	13,54	12,338 h	166,78
3	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,52	0,578 h	21,12
4	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,50	4,208 h	14,69
5	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m ³ y 2 ejes.	24,97	116,418 h	2.905,82
6	Carga y cambio de contenedor de 3,5 m ³ , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	98,80	0,579 Ud	57,21
7	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	148,20	0,581 Ud	86,11
8	Carga y cambio de contenedor de 1 m ³ , para recogida de residuos peligrosos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	130,00	1,158 Ud	150,54
9	Canon de vertido por entrega de contenedor de 3,5 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	42,00	0,579 Ud	24,32
10	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,90	352,495 m ³	2.432,16
11	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	15,40	6,080 m ³	93,61
12	Martillo neumático.	4,08	203,838 h	829,86
13	Martillo eléctrico.	2,80	77,365 h	216,54
14	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	16,59	7,112 h	117,98
15	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,92	114,565 h	794,47
16	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	25,00	0,800 h	20,00
17	Hormigonera.	1,68	19,360 h	32,81
18	Equipo de chorro de arena a presión.	2,86	10,284 h	28,75
19	Equipo de chorro de agua a presión.	5,15	260,786 h	1.336,53
20	Equipo de chorro de agua a presión, con adaptador para lanza de agua.	5,15	5,540 h	28,66
21	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,37	9,873 h	72,81
22	Bomba manual de pistón para tratamientos fitosanitarios y herbicidas.	24,63	1,600 h	39,44



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de maquinaria

Importe total: 25.631,67

V Presupuesto: Cuadro de materiales

Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado
1A. Lote 1



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

1	Acero corrugado Ø 6 mm 500 S	1,58	4,336 kg	6,94
2	Ensayo de tracción y características geométricas de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1, UNE 36068 y UNE 36065.	50,00	5,000 Ud	250,00
3	Ensayo de doblado-desdoblado a 90°, de barras de acero corrugado, según según UNE-EN ISO 15630-1.	13,00	5,000 Ud	65,00
4	Ensayo de doblado simple a 180°, de barras de acero corrugado, según según UNE-EN ISO 15630-1.	7,77	5,000 Ud	38,85
5	Caja derivación 100x100x50 mm, IP 40, Gewiss ref. GW44024	1,81	104,000 Ud	188,24
6	Pintura para exterior, color blanco, BRICOPLAST de "CIN CANARIAS", para aplicar con brocha o rodillo.	3,09	189,884 l	590,08
7	Tasa de gestor autorizado valorización en residuos de metales, sin sustancias peligrosas, LER 170405 y 170407.	25,75	6,125 t	157,72
8	Descontaminante ARTIBIOSSE de CIN	11,00	31,840 l	350,24
9	Peldaño de basalto al corte s/muestra tono gris de 2cms de espesor y medidas 90x20 cm.	44,10	55,800 Ud	2.460,78
10	Tramitación del corte del suministro ante la compañía suministradora incluso pago de tasas.	520,00	0,800 Ud	416,00
11	Arena para relleno.	15,56	4,934 m ³	76,73
12	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,91	1.161,650 kg	2.220,41
13	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	0,74	285,691 kg	211,39
14	Agua.	1,50	35,041 m ³	54,44
15	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, hasta 3 m de altura libre de planta.	22,40	45,079 m ²	1.009,27
16	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 200 litros de capacidad, con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición.	46,35	1,000 Ud	46,35
17	Disolvente de tricloroetileno, para aceites, grasas y resinas.	9,65	9,957 l	96,25
18	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,10	10,266 kg	11,70
19	Adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, CEMCOP FLEXIBLE PAVISPAM C2 TE S1, según UNE-EN 12004, color gris, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales, de endurecimiento sin retracción.	0,91	196,884 kg	180,48
20	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas, para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas.	0,78	16,407 kg	13,13
21	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,41	1.339,056 kg	548,45



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

22	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,60	792,690 kg	475,61
23	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,99	26,423 kg	26,42
24	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,80	0,837 kg	1,67
25	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,86	45,370 t	2.532,12
26	Mortero de reparación GEOLITE 40 de KERAKOLL o equivalente	1,19	3.288,480 kg	3.913,29
27	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	80,00	0,044 t	3,52
28	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	80,00	2,050 t	164,01
29	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	80,00	0,140 t	11,20
30	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	44,10	5,645 t	247,97
31	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,30	6,637 m ³	765,92
32	Mortero de cemento CEM II/B-P 42,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	149,30	13,126 m ³	1.959,00
33	Imprimación activa, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión entre mortero de reparación y hormigón existente, según UNE-EN 1504-7.	3,73	39,270 kg	146,98
34	Mortero anticorrosión Pavifer con puente de unión F300 de PAVISTAMP	3,85	203,990 kg	786,04
35	Mortero tixotrópico, reforzado con fibras, de muy alta resistencia mecánica, retracción controlada, PAVISGROUT R3 [®] , con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 25 N/mm ² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 15 GPa, clase R3 según UNE-EN 1504-3, para reparación estructural del hormigón.	1,18	1.057,050 kg	1.247,32
36	Mortero tixotrópico monocomponente, modificado con polímeros, reforzado con fibras de nivelación superficial y fraguado rápido (45 minutos), para aplicación en capa fina, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 25 N/mm ² y una resistencia a la abrasión según el método Böhme UNE-EN 13892-3 de 13,6 cm ³ / 50 cm ² , clase R2 según UNE-EN 1504-3, compuesto de cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada, polímeros especiales y fibras, con bajo contenido en cromato y exento de cloruros, para reparación no estructural del hormigón.	1,62	37,800 kg	61,24



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

37	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m ² y 500 μ de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,55	91,095 m ²	143,15
38	Hormigón HA-30/B/12/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	137,59	6,562 m ³	903,13
39	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	107,00	1,271 m ³	135,96
40	Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 90 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro.	25,87	22,000 Ud	569,14
41	Sumidero sifónico de PVC, S-246 autolimpiante "JIMTEN", de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC de 200x200 mm, color gris.	19,95	16,000 Ud	319,20
42	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	3,22	17,325 m	55,77
43	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,54	3,014 l	49,82
44	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91	1,515 l	34,59
45	Material auxiliar para saneamiento.	0,75	38,000 Ud	28,50
46	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,25	4,000 Ud	33,00
47	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,50	30,000 Ud	465,00
48	Varilla metálica de acero galvanizado de 3 mm de diámetro.	0,28	95,200 Ud	26,66
49	Alambre de acero galvanizado de 0,7 mm de diámetro.	1,13	2,720 kg	2,99
50	Placa de escayola con nervaduras, de 100x60 cm y de 8 mm de espesor (20 mm de espesor total, incluyendo las nervaduras), con canto recto y acabado liso, sin revestir, para falsos techos.	3,11	28,560 m ²	88,94
51	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,70	344,547 m ²	242,82
52	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB SUPERMUL, "CHOVA", según UNE 104231.	1,96	16,830 kg	33,10
53	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, POLITABER COMBI 50/G "CHOVA", masa nominal 5 kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m ² , con autoprotección mineral de color rojo. Según UNE-EN 13707.	7,95	61,710 m ²	490,88
54	Revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, Imperflex cubiertas "CIN CANARIAS", color a elegir.	7,45	1.327,875 l	9.895,66
55	Malla de fibra de vidrio Reforzaglass REGARSA	1,55	891,286 m ²	1.385,54
56	Masilla acuosa para el llenado y la reparación de superficies en exterior, flexible, buena resistencia al agua, buena elasticidad y dureza, Alltek Exterior "CIN CANARIAS".	4,96	119,163 kg	587,87



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

57	Lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m ² , suministrada en rollos de 1,5 m de anchura y 30 m de longitud, según UNE-EN 13956.	13,67	360,954 m ²	4.935,23
58	Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry80 Banda 20 "REVESTECH", de 180 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m ² .	5,37	82,035 m	439,71
59	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos internos, Dry80 Cornerin "REVESTECH".	9,00	65,628 Ud	590,65
60	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos externos, Dry80 Cornerout "REVESTECH".	9,50	32,814 Ud	311,73
61	Adhesivo a base de poliuretano, Seal Plus "REVESTECH", color marrón, para el sellado de juntas.	16,31	16,407 kg	269,07
62	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	4,829 Ud	14,91
63	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.	0,03	4.593,960 Ud	137,82
64	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 20x20 cm, acabado pulido, 9,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE 41901 EX, resbaladidad clase 3 según CTE.	9,00	344,547 m ²	3.100,92
65	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,00	131,256 m	393,77
66	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado pulido, 37,7x37,7 cm, 15,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 0 según CTE.	15,00	277,442 m ²	4.161,63
67	Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	4,69	496,315 m	2.329,04
68	Sombrerete de ventilación para evacuación de los productos de la combustión, de 110 mm de diámetro interior, temperatura de trabajo de hasta 220°C.	7,45	62,000 m	461,90
69	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de pared simple de aluminio, modelo ALUSTAR "NEGARRA", de 110 mm de diámetro interior.	1,08	62,000 Ud	66,96
70	Perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 15 mm de altura, color gris metálico RAL 9006, con perforaciones trapezoidales para su fijación y goterón, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.	16,22	161,920 m	2.626,05
71	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0,29	162,940 Ud	47,25
72	Cuadrado de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, montado en taller con tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras.	5,66	916,538 m	5.188,01
73	Celosía de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes, incluso p/p de soportes del mismo material y patillas para anclaje a paramentos.	97,38	4,480 m ²	436,26



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

74	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso dos bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	211,60	8,000 Ud	1.692,80
75	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, modelo Tesa CT 2000D "ANDREU", según UNE-EN 1154.	99,36	8,000 Ud	794,88
76	Cartucho de resina epoxi, libre de estireno, de dos componentes, con dosificador y boquilla de mezcla automática, de 400 ml, para anclajes estructurales verticales y horizontales.	21,56	271,130 Ud	5.846,46
77	Anclaje compuesto por varilla roscada de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 de 8 mm de diámetro, y 110 mm de longitud, tuerca y arandela, para fijaciones sobre estructuras de hormigón.	0,96	331,900 Ud	318,62
78	Juego de manilla y cerradura completos, escudos y pomos de nylon color negro.	16,00	64,000 Ud	1.024,00
79	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, modelo Ensamblada "ANDREU", anchura total entre 711 y 810 mm y altura total entre 1501 y 2000 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco con cerco esquinero de acero galvanizado tipo CS4 de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y pomos de nylon color negro.	157,20	18,000 Ud	2.829,60
80	Barniz sintético para exterior, a poro cerrado, acabado brillante, a base de resinas alcidicas y filtros ultravioleta, incoloro, de secado rápido aplicado con brocha, rodillo o pistola.	12,62	8,400 l	105,84
81	Esmalte acrílico al agua de alta calidad para decorar y proteger superficies de madera y metal en interior y exterior, y paredes en interior, Cinacryl mate "CIN CANARIAS".	20,28	158,457 l	3.211,97
82	Imprimación antioxidante para la preparación de las superficies de hierro para acabados sintéticos o celulósicos, Polyprep Secado Rápido "CIN CANARIAS".	11,13	31,428 l	350,40
83	Imprimación multiuso al agua para la preparación y protección de todo tipo de superficies (PVC, aluminio, galvanizados, hierro, madera, etc.), Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS".	16,38	75,349 l	1.234,63
84	Solución de agua y lejía al 5%.	0,42	3,184 l	1,27
85	Imprimación acuosa para paredes de interior y fachadas, propiedades sellantes y buena resistencia a la alcalinidad, Cinolite HP "CIN CANARIAS".	9,37	873,860 l	8.182,51



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

86	Membrana acrílica mate fotorreticulable y con una buena elasticidad para la protección de fachadas, Cinoflex RT "CIN CANARIAS".	8,78	5.485,903 l	48.196,50
87	Fondo protector, insecticida, fungicida y termicida para exterior, transparente e incoloro, con base disolvente, destinado al tratamiento preventivo de la madera, aplicado por pulverización, pincelado o inmersión.	11,72	13,440 l	157,36
88	Mortero reparador reforzado con fibras, retracción controlada, Pavigrout R2 "PAVISTAMP", con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 15 N/mm ² , compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados, aditivos y fibras, para reparar elementos constructivos de hormigón estructural.	0,99	720,000 kg	712,80
89	Mortero reparador reforzado con fibras, retracción controlada, Pavigrout R2 "PAVISTAMP", con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 15 N/mm ² , compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados, aditivos y fibras, para reparar elementos constructivos de hormigón estructural.	0,99	5.162,950 kg	5.112,42
90	Interruptor unipolar (1P) estanco, con grado de protección IP 55 según IEC 60439, monobloc, de superficie, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple y caja, de color blanco, según EN 60669.	9,12	16,000 Ud	145,92
91	Doble interruptor unipolar (1P) para empotrar, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60669.	7,41	8,000 Ud	59,28
92	Tecla doble para doble interruptor/doble conmutador, gama básica, de color blanco.	2,42	8,000 Ud	19,36
93	Marco embellecedor para un elemento, gama básica, de color blanco.	1,94	8,000 Ud	15,52
94	Luminaria de emergencia, luminaria LED, flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.	25,04	104,000 Ud	2.604,16
95	Plafón estanco ovalado, para exteriores, GEWISS GUSCIO 320 o equivalente, en policarbonato, color gris, clase II, IP55, IK10.	25,59	32,000 Ud	818,88
96	Lámpara incandescente E27 100 W.	0,96	32,000 Ud	30,72
97	Dowlights Superficie modelo Hat S - Normalit o similar	50,00	115,000 Ud	5.750,00
98	Tubo flexible corrugado D 20 mm, categoría 3422, ICTA de Gewiss	0,81	541,000 m	438,21
99	Bandeja perforada de PVC rígido, de 60x300 mm, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso accesorios. Según UNE-EN 61537.	18,77	25,000 m	469,25
100	Conductor cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 1,5 mm ²	0,29	1.014,000 m	294,06
101	Bajante circular de PVC con óxido de titanio de Ø 80 mm, color burdeos, según UNE-EN 12200-1. Incluso conexiones, codos y piezas especiales.	8,28	26,400 m	218,64
102	Abrazadera para bajante circular de PVC de Ø 80 mm, color burdeos, según UNE-EN 12200-1.	1,72	12,000 Ud	20,64
103	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,19	36,000 m	186,84



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

104	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,19	18,000 m	111,42
105	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,23	36,000 Ud	8,28
106	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,30	18,000 Ud	5,40
107	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1/2".	4,99	16,000 Ud	79,84
108	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.	5,66	16,000 Ud	90,56
109	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/2".	5,82	32,000 Ud	186,24
110	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 2".	28,77	24,000 Ud	690,48
111	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,13	16,000 Ud	66,08
112	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,86	16,000 Ud	45,76
113	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,39	96,000 m	133,44
114	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), de 16 mm de diámetro exterior.	0,05	96,000 Ud	4,80
115	Enlace recto, de latón, para unión a compresión, de 50 mm de diámetro nominal, PN=20 atm, según UNE-EN 12201-3.	29,37	8,000 Ud	234,96
116	Te de latón, para unión a compresión, de 50 mm de diámetro nominal, en ambos extremos y unión roscada hembra, de 1 1/2" de diámetro nominal, en la derivación, PN=20 atm, según UNE-EN 12201-3.	44,42	8,000 Ud	355,36
117	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40	72,000 Ud	100,80
118	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,98	16,000 Ud	79,68
119	Caja de registro secundario para paso y distribución de instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio de 500x700x150 mm, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios y fijaciones.	145,23	9,000 Ud	1.307,07
120	Cable paralelo formado por conductores de cobre de 2x1,0 mm ² . Según UNE 21031.	0,82	14,000 m	11,48
121	Cable formado por conductores de cobre flexible de 8x0,22 mm ² , con aislamiento de PVC y vaina exterior de PVC blanco.	0,45	30,000 m	13,50
122	Abrepuertas eléctrico de corriente alterna.	17,78	2,000 Ud	35,56
123	Visera, para módulo compacto.	31,57	2,000 Ud	63,14
124	Kit de portero electrónico compuesto por módulo compacto para audio con 8 pulsadores de llamada en dos columnas, módulo de sonido, cierre superior e inferior, caja de empotrar fuente de alimentación y 8 teléfonos con llamada electrónica.	314,72	2,000 Ud	629,44
125	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,43	2,250 Ud	3,24



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

126	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE-EN 3.	41,83	31,333 Ud	1.310,66
127	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora, según UNE-EN 3.	79,45	7,000 Ud	556,15
128	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23033-1. Incluso elementos de fijación.	3,80	30,000 Ud	114,00
129	Insecticida para el control de plagas de insectos.	27,31	0,800 kg	21,84
130	Raticida para el control de plagas de roedores.	13,33	0,800 kg	10,64
131	Ensayo para determinar la resistencia al deslizamiento de una muestra de baldosa de hormigón, según UNE-ENV 12633, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	183,06	1,000 Ud	183,06
132	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	87,38	0,500 Ud	43,69
133	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco.	0,10	165,000 m	16,50
134	Cono de balizamiento reflectante de 50 cm de altura, de 2 piezas, con cuerpo de polietileno y base de caucho, con 1 banda reflectante de 200 mm de anchura y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	11,75	1,000 Ud	11,80
135	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 4,10x1,90x2,30 m (7,80 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; dos inodoros, dos platos de ducha y lavabo de tres grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997.	168,80	3,750 Ud	633,00



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

136	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 2,20x2,44x2,05 m (5,40 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.	79,57	3,750 Ud	298,39
137	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	135,23	3,750 Ud	507,11
138	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m ² , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	183,31	3,750 Ud	687,41
139	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 (9,80) m ² , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	100,50	3,750 Ud	376,88



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

140	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables.	46,01	1,000 Ud	46,01
141	Bolsa para hielo, de 250 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	3,05	1,000 Ud	3,05
142	Apósitos adhesivos, en caja de 120 unidades, para reposición de botiquín de urgencia.	5,50	1,000 Ud	5,50
143	Algodón hidrófilo, en paquete de 100 g, para reposición de botiquín de urgencia.	0,90	1,000 Ud	0,90
144	Esparadrapo, en rollo de 5 cm de ancho y 5 m de longitud, para reposición de botiquín de urgencia.	3,75	1,000 Ud	3,75
145	Analgésico de ácido acetilsalicílico, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,25	1,000 Ud	1,25
146	Analgésico de paracetamol, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,40	1,000 Ud	1,40
147	Botella de agua oxigenada, de 250 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	1,70	1,000 Ud	1,70
148	Botella de alcohol de 96°, de 250 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	1,35	1,000 Ud	1,35
149	Frasco de tintura de yodo, de 100 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	2,45	1,000 Ud	2,45
150	Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo HDF, de 25 mm de espesor, con texto y pictograma indicativo de su uso, bordes redondeados y canteados con plástico, pies regulables, y dos estantes de chapa de acero, acabado lacado, para colocar las cajas de guantes y mascarillas; dosificador de gel hidroalcohólico virucida, rellenable de accionamiento manual, de 1 l de capacidad, de polipropileno; y contenedor, de 40 l de capacidad, de polipropileno, con pedal de apertura de tapa, para depositar los guantes usados y las mascarillas usadas.	212,99	0,500 Ud	106,50
151	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	19,36	3,500 Ud	67,76
152	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	15,07	0,750 Ud	11,31
153	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	63,81	0,750 Ud	47,85
154	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	91,06	0,750 Ud	68,31
155	Arnés de asiento, EPI de categoría III, según UNE-EN 813, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	92,15	0,750 Ud	69,12
156	Gafas de protección con montura integral, resistentes a salpicaduras de líquidos, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	11,89	5,000 Ud	59,45
157	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	17,56	3,000 Ud	52,68



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

158	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	13,36	7,000 Ud	93,52
159	Par de guantes contra productos químicos, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 374-1, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	1,09	9,000 Ud	9,81
160	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	41,56	0,750 Ud	31,17
161	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 33 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	55,74	1,400 Ud	78,05
162	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	40,95	3,500 Ud	143,36
163	Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	38,80	3,500 Ud	135,80
164	Bolsa portaherramientas, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	24,04	0,600 Ud	14,43
165	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,87	8,000 Ud	22,96
166	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	175,20	2,000 Ud	350,40
167	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	413,20	1,000 Ud	413,20
168	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	102,47	1,000 Ud	102,47
169	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	32,33	0,200 Ud	6,47
170	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	10,75	0,500 Ud	5,37
171	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,15	0,333 Ud	1,38
172	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,15	0,333 Ud	1,38
173	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,05	0,666 Ud	2,04
174	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,05	0,666 Ud	2,04



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Cuadro de materiales

175	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	7,90	0,200 Ud	1,58
176	Coste de la reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.	110,74	4,000 Ud	442,96
177	Depósito de basuras de 800 l.	240,21	0,050 Ud	12,01
178	Banco de madera para 5 personas.	121,92	0,500 Ud	60,96
179	Mesa de melamina para 10 personas.	239,27	0,125 Ud	29,91
180	Horno microondas de 18 l y 800 W.	272,01	0,100 Ud	27,20
181	Nevera eléctrica.	447,72	0,100 Ud	44,77
182	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	4,39	44,880 m	197,47
183	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	13,37	3,366 Ud	44,88
184	Clavos de acero.	1,30	1,010 kg	1,12
185	Tubo metálico extensible de 165/285 cm de longitud, con tornillo cilíndrico con hexágono interior para llave Allen, para fijación de los tubos.	101,70	7,650 Ud	778,01
186	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,03	33,000 Ud	0,99
187	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,44	200,000 m ²	88,00
188	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	30,75	3,000 Ud	92,00
189	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	4,80	4,000 Ud	19,00
			Importe total:	166.013,64

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación	Importe (Euros)																																				
1	m ³ de Excavación en zanjas en terreno de tránsito compacto, de hasta 1,25 m de profundidad máxima, con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga manual a camión.																																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Código</th> <th style="text-align: left;">Ud</th> <th style="text-align: left;">Descripción</th> <th style="text-align: right;">Precio</th> <th style="text-align: right;">Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mo087</td> <td>h</td> <td>Ayudante construcción de obra c...</td> <td style="text-align: right;">15,72</td> <td style="text-align: right;">3,613</td> <td style="text-align: right;">56,80</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">Importe:</td> <td style="text-align: right;">56,80</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mo087	h	Ayudante construcción de obra c...	15,72	3,613	56,80					Importe:	56,80																			
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																		
mo087	h	Ayudante construcción de obra c...	15,72	3,613	56,80																																	
				Importe:	56,80																																	
2	Ud de Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, instalada en superficie con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.																																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Código</th> <th style="text-align: left;">Ud</th> <th style="text-align: left;">Descripción</th> <th style="text-align: right;">Precio</th> <th style="text-align: right;">Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mo003</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª electricista.</td> <td style="text-align: right;">16,12</td> <td style="text-align: right;">0,091</td> <td style="text-align: right;">1,47</td> </tr> <tr> <td>mo102</td> <td>h</td> <td>Ayudante electricista.</td> <td style="text-align: right;">15,72</td> <td style="text-align: right;">0,091</td> <td style="text-align: right;">1,43</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">Importe:</td> <td style="text-align: right;">2,90</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mo003	h	Oficial 1ª electricista.	16,12	0,091	1,47	mo102	h	Ayudante electricista.	15,72	0,091	1,43					Importe:	2,90													
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																		
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	16,12	0,091	1,47																																	
mo102	h	Ayudante electricista.	15,72	0,091	1,43																																	
				Importe:	2,90																																	
3	m ² de Demolición de capa de material de agarre o nivelación en cubierta plana, formada por 3 cm de espesor de mortero de cemento, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.																																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Código</th> <th style="text-align: left;">Ud</th> <th style="text-align: left;">Descripción</th> <th style="text-align: right;">Precio</th> <th style="text-align: right;">Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mo020</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td style="text-align: right;">16,56</td> <td style="text-align: right;">0,124</td> <td style="text-align: right;">2,05</td> </tr> <tr> <td>mo113</td> <td>h</td> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td style="text-align: right;">15,72</td> <td style="text-align: right;">0,145</td> <td style="text-align: right;">2,28</td> </tr> <tr> <td>%</td> <td>%</td> <td>Medios Auxiliares</td> <td style="text-align: right;">4,33</td> <td style="text-align: right;">2,000</td> <td style="text-align: right;">0,09</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">Importe:</td> <td style="text-align: right;">4,42</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mo020	h	Oficial 1ª construcción.	16,56	0,124	2,05	mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,145	2,28	%	%	Medios Auxiliares	4,33	2,000	0,09					Importe:	4,42							
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																		
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	16,56	0,124	2,05																																	
mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,145	2,28																																	
%	%	Medios Auxiliares	4,33	2,000	0,09																																	
				Importe:	4,42																																	
4	m ² de Mortero anticorrosión Pavifer con puente de unión F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, para la reparación y protección de estructuras de hormigón.																																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Código</th> <th style="text-align: left;">Ud</th> <th style="text-align: left;">Descripción</th> <th style="text-align: right;">Precio</th> <th style="text-align: right;">Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt09reh020...</td> <td>kg</td> <td>Mortero anticorrosión Pavifer c...</td> <td style="text-align: right;">3,85</td> <td style="text-align: right;">1,500</td> <td style="text-align: right;">5,78</td> </tr> <tr> <td>mo112</td> <td>h</td> <td>Peón especializado construcción.</td> <td style="text-align: right;">15,72</td> <td style="text-align: right;">0,118</td> <td style="text-align: right;">1,85</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">Importe:</td> <td style="text-align: right;">7,63</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt09reh020...	kg	Mortero anticorrosión Pavifer c...	3,85	1,500	5,78	mo112	h	Peón especializado construcción.	15,72	0,118	1,85					Importe:	7,63													
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																		
mt09reh020...	kg	Mortero anticorrosión Pavifer c...	3,85	1,500	5,78																																	
mo112	h	Peón especializado construcción.	15,72	0,118	1,85																																	
				Importe:	7,63																																	
5	m ² de Mortero anticorrosión Pavifer con puente de unión F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, con 1,5 kg/m ² de consumo medio, para la reparación y protección de estructuras de hormigón.																																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Código</th> <th style="text-align: left;">Ud</th> <th style="text-align: left;">Descripción</th> <th style="text-align: right;">Precio</th> <th style="text-align: right;">Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt09reh020...</td> <td>kg</td> <td>Mortero anticorrosión Pavifer c...</td> <td style="text-align: right;">3,85</td> <td style="text-align: right;">1,500</td> <td style="text-align: right;">5,78</td> </tr> <tr> <td>mo112</td> <td>h</td> <td>Peón especializado construcción.</td> <td style="text-align: right;">15,72</td> <td style="text-align: right;">0,118</td> <td style="text-align: right;">1,85</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">Importe:</td> <td style="text-align: right;">7,63</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt09reh020...	kg	Mortero anticorrosión Pavifer c...	3,85	1,500	5,78	mo112	h	Peón especializado construcción.	15,72	0,118	1,85					Importe:	7,63													
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																		
mt09reh020...	kg	Mortero anticorrosión Pavifer c...	3,85	1,500	5,78																																	
mo112	h	Peón especializado construcción.	15,72	0,118	1,85																																	
				Importe:	7,63																																	
6	Ud de Colocación y fijación de pequeño elemento, mediante recibido al paramento de hormigón, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.																																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Código</th> <th style="text-align: left;">Ud</th> <th style="text-align: left;">Descripción</th> <th style="text-align: right;">Precio</th> <th style="text-align: right;">Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt08aaa010a</td> <td>m³</td> <td>Agua.</td> <td style="text-align: right;">1,50</td> <td style="text-align: right;">0,006</td> <td style="text-align: right;">0,01</td> </tr> <tr> <td>mt09mif010...</td> <td>t</td> <td>Mortero industrial para albañil...</td> <td style="text-align: right;">80,00</td> <td style="text-align: right;">0,002</td> <td style="text-align: right;">0,16</td> </tr> <tr> <td>mo020</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td style="text-align: right;">16,56</td> <td style="text-align: right;">0,227</td> <td style="text-align: right;">3,76</td> </tr> <tr> <td>mo113</td> <td>h</td> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td style="text-align: right;">15,72</td> <td style="text-align: right;">0,114</td> <td style="text-align: right;">1,79</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">Importe:</td> <td style="text-align: right;">5,72</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt08aaa010a	m ³	Agua.	1,50	0,006	0,01	mt09mif010...	t	Mortero industrial para albañil...	80,00	0,002	0,16	mo020	h	Oficial 1ª construcción.	16,56	0,227	3,76	mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,114	1,79					Importe:	5,72	
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																		
mt08aaa010a	m ³	Agua.	1,50	0,006	0,01																																	
mt09mif010...	t	Mortero industrial para albañil...	80,00	0,002	0,16																																	
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	16,56	0,227	3,76																																	
mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,114	1,79																																	
				Importe:	5,72																																	

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación	Importe (Euros)																																																						
7	m de Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de bloque hueco de hormigón, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.																																																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt08aaa010a</td> <td>m³</td> <td>Agua.</td> <td>1,50</td> <td>0,006</td> <td>0,01</td> </tr> <tr> <td>mt09mif010...</td> <td>t</td> <td>Mortero industrial para albañil...</td> <td>55,86</td> <td>0,009</td> <td>0,50</td> </tr> <tr> <td>mo113</td> <td>h</td> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>15,72</td> <td>0,357</td> <td>5,61</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>6,12</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt08aaa010a	m³	Agua.	1,50	0,006	0,01	mt09mif010...	t	Mortero industrial para albañil...	55,86	0,009	0,50	mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,357	5,61	Importe:					6,12																									
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																																				
mt08aaa010a	m³	Agua.	1,50	0,006	0,01																																																			
mt09mif010...	t	Mortero industrial para albañil...	55,86	0,009	0,50																																																			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,357	5,61																																																			
Importe:					6,12																																																			
8	m de Conductor cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-slb,d1,a1 unipolar 1,5 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.																																																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt35cun040...</td> <td>m</td> <td>Conductor cobre H07Z1-K, 750 V,...</td> <td>0,29</td> <td>1,000</td> <td>0,29</td> </tr> <tr> <td>mo003</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª electricista.</td> <td>16,12</td> <td>0,010</td> <td>0,16</td> </tr> <tr> <td>mo102</td> <td>h</td> <td>Ayudante electricista.</td> <td>15,72</td> <td>0,010</td> <td>0,16</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>0,61</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt35cun040...	m	Conductor cobre H07Z1-K, 750 V,...	0,29	1,000	0,29	mo003	h	Oficial 1ª electricista.	16,12	0,010	0,16	mo102	h	Ayudante electricista.	15,72	0,010	0,16	Importe:					0,61																									
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																																				
mt35cun040...	m	Conductor cobre H07Z1-K, 750 V,...	0,29	1,000	0,29																																																			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	16,12	0,010	0,16																																																			
mo102	h	Ayudante electricista.	15,72	0,010	0,16																																																			
Importe:					0,61																																																			
9	m de Canalización empotrada con tubo flexible corrugado D 20 mm, categoría 3422, ICTA de Gewiss. Totalmente montada.																																																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt35aia010b</td> <td>m</td> <td>Tubo flexible corrugado D 20 mm...</td> <td>0,81</td> <td>1,000</td> <td>0,81</td> </tr> <tr> <td>mo003</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª electricista.</td> <td>16,12</td> <td>0,017</td> <td>0,27</td> </tr> <tr> <td>mo102</td> <td>h</td> <td>Ayudante electricista.</td> <td>15,72</td> <td>0,021</td> <td>0,33</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>1,41</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt35aia010b	m	Tubo flexible corrugado D 20 mm...	0,81	1,000	0,81	mo003	h	Oficial 1ª electricista.	16,12	0,017	0,27	mo102	h	Ayudante electricista.	15,72	0,021	0,33	Importe:					1,41																									
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																																				
mt35aia010b	m	Tubo flexible corrugado D 20 mm...	0,81	1,000	0,81																																																			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	16,12	0,017	0,27																																																			
mo102	h	Ayudante electricista.	15,72	0,021	0,33																																																			
Importe:					1,41																																																			
10	Ud de Preinstalación de contador de agua 1/2" DN 15 mm, para servicios comunes, colocado superficialmente en cuarto de instalaciones, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir el precio del contador.																																																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt37svc010a</td> <td>Ud</td> <td>Válvula de compuerta de latón f...</td> <td>5,82</td> <td>2,000</td> <td>11,64</td> </tr> <tr> <td>mt37ww060b</td> <td>Ud</td> <td>Filtro retenedor de residuos de...</td> <td>4,98</td> <td>1,000</td> <td>4,98</td> </tr> <tr> <td>mt37sgl012a</td> <td>Ud</td> <td>Grifo de comprobación de latón,...</td> <td>4,99</td> <td>1,000</td> <td>4,99</td> </tr> <tr> <td>mt37svr010a</td> <td>Ud</td> <td>Válvula de retención de latón p...</td> <td>2,86</td> <td>1,000</td> <td>2,86</td> </tr> <tr> <td>mt37ww010</td> <td>Ud</td> <td>Material auxiliar para instalac...</td> <td>1,40</td> <td>1,000</td> <td>1,40</td> </tr> <tr> <td>mo008</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>16,12</td> <td>0,837</td> <td>13,49</td> </tr> <tr> <td>mo107</td> <td>h</td> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>15,72</td> <td>0,418</td> <td>6,57</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>45,93</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt37svc010a	Ud	Válvula de compuerta de latón f...	5,82	2,000	11,64	mt37ww060b	Ud	Filtro retenedor de residuos de...	4,98	1,000	4,98	mt37sgl012a	Ud	Grifo de comprobación de latón,...	4,99	1,000	4,99	mt37svr010a	Ud	Válvula de retención de latón p...	2,86	1,000	2,86	mt37ww010	Ud	Material auxiliar para instalac...	1,40	1,000	1,40	mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	16,12	0,837	13,49	mo107	h	Ayudante fontanero.	15,72	0,418	6,57	Importe:					45,93	
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																																				
mt37svc010a	Ud	Válvula de compuerta de latón f...	5,82	2,000	11,64																																																			
mt37ww060b	Ud	Filtro retenedor de residuos de...	4,98	1,000	4,98																																																			
mt37sgl012a	Ud	Grifo de comprobación de latón,...	4,99	1,000	4,99																																																			
mt37svr010a	Ud	Válvula de retención de latón p...	2,86	1,000	2,86																																																			
mt37ww010	Ud	Material auxiliar para instalac...	1,40	1,000	1,40																																																			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	16,12	0,837	13,49																																																			
mo107	h	Ayudante fontanero.	15,72	0,418	6,57																																																			
Importe:					45,93																																																			
11	m de Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,7 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).																																																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt37toa400C</td> <td>Ud</td> <td>Material auxiliar para montaje ...</td> <td>0,05</td> <td>1,000</td> <td>0,05</td> </tr> <tr> <td>mt37toal10...</td> <td>m</td> <td>Tubo de polipropileno copolímer...</td> <td>1,39</td> <td>1,000</td> <td>1,39</td> </tr> <tr> <td>mo008</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>16,12</td> <td>0,042</td> <td>0,68</td> </tr> <tr> <td>mo107</td> <td>h</td> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>15,72</td> <td>0,042</td> <td>0,66</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>2,78</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt37toa400C	Ud	Material auxiliar para montaje ...	0,05	1,000	0,05	mt37toal10...	m	Tubo de polipropileno copolímer...	1,39	1,000	1,39	mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	16,12	0,042	0,68	mo107	h	Ayudante fontanero.	15,72	0,042	0,66	Importe:					2,78																			
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																																				
mt37toa400C	Ud	Material auxiliar para montaje ...	0,05	1,000	0,05																																																			
mt37toal10...	m	Tubo de polipropileno copolímer...	1,39	1,000	1,39																																																			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	16,12	0,042	0,68																																																			
mo107	h	Ayudante fontanero.	15,72	0,042	0,66																																																			
Importe:					2,78																																																			

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)	
12	Ud de Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Totalmente montada, conexionada y probada.						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	mt37sve010b	Ud	Válvula de esfera de latón niqu...	4,13	1,000	4,13	
	mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalac...	1,40	1,000	1,40	
	mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	16,12	0,105	1,69	
	mo107	h	Ayudante fontanero.	15,72	0,105	1,65	
				Importe:		8,87	
13	Ud de válvula de compuerta, de corte general, de latón fundido, de diámetro 2". Totalmente montada, conexionada y probada.						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	mt37svc010o	Ud	Válvula de compuerta de latón f...	28,77	1,000	28,77	
	mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalac...	1,40	1,000	1,40	
	mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	16,12	0,410	6,61	
	mo107	h	Ayudante fontanero.	15,72	0,410	6,45	
				Importe:		43,23	
14	Ud de Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	mt37sgl050a	Ud	Grifo de latón, de 1/2" de diám...	5,66	1,000	5,66	
	mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalac...	1,40	1,000	1,40	
	mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	16,12	0,105	1,69	
	mo107	h	Ayudante fontanero.	15,72	0,105	1,65	
				Importe:		10,40	
15	Ud de Enlace recto, de latón, para unión a compresión, de 50 mm de diámetro nominal.						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	mt37tpb120...	Ud	Enlace recto, de latón, para un...	29,37	1,000	29,37	
	mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	16,12	0,123	1,98	
	mo107	h	Ayudante fontanero.	15,72	0,123	1,93	
					Importe:		33,28
16	Ud de Te de latón, para unión a compresión, de 50 mm de diámetro nominal, en ambos extremos y unión roscada hembra con reducción, a 1/2" de diámetro nominal, en la derivación.						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	mt37tpb136...	Ud	Te de latón, para unión a compr...	44,42	1,000	44,42	
	mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	16,12	0,123	1,98	
	mo107	h	Ayudante fontanero.	15,72	0,123	1,93	
					Importe:		48,33
17	m² de Impermeabilización de galerías y balcones sobre espacios no habitables, realizada con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, POLITABER COMBI 50/G "CHOVA", adherida con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB SUPERMUL, "CHOVA", al soporte de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado, y protegida con capa separadora (no incluida en este precio).						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	mt09mor010c	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 3...	115,30	0,040	4,61	
	mt14iea020h	kg	Emulsión asfáltica aniónica con...	1,96	0,300	0,59	
	mt14lga010...	m²	Lámina de betún modificado con ...	7,95	1,100	8,75	
	mo029	h	Oficial 1ª aplicador de láminas...	16,12	0,350	5,64	
	mo067	h	Ayudante aplicador de láminas i...	15,72	0,350	5,50	
	%	%	Medios Auxiliares	25,09	2,000	0,50	
					Importe:		25,59

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación	Importe (Euros)																																										
18	m ² de Barniz sintético, para exteriores, incoloro, acabado brillante, sobre superficie de barandilla de madera, preparación del soporte, mano de fondo protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,24 l/m ²) y dos manos de acabado con barniz sintético a poro cerrado (rendimiento: 0,075 l/m ² cada mano).																																											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt27prj010b</td> <td>l</td> <td>Fondo protector, insecticida, f...</td> <td>11,72</td> <td>0,240</td> <td>2,81</td> </tr> <tr> <td>mt27bsj010c</td> <td>l</td> <td>Barniz sintético para exterior,...</td> <td>12,62</td> <td>0,150</td> <td>1,89</td> </tr> <tr> <td>mo038</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª pintor.</td> <td>16,56</td> <td>0,314</td> <td>5,20</td> </tr> <tr> <td>mo076</td> <td>h</td> <td>Ayudante pintor.</td> <td>15,72</td> <td>0,039</td> <td>0,61</td> </tr> <tr> <td>%</td> <td>%</td> <td>Medios Auxiliares</td> <td>10,51</td> <td>2,000</td> <td>0,21</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>10,72</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt27prj010b	l	Fondo protector, insecticida, f...	11,72	0,240	2,81	mt27bsj010c	l	Barniz sintético para exterior,...	12,62	0,150	1,89	mo038	h	Oficial 1ª pintor.	16,56	0,314	5,20	mo076	h	Ayudante pintor.	15,72	0,039	0,61	%	%	Medios Auxiliares	10,51	2,000	0,21	Importe:					10,72	
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																								
mt27prj010b	l	Fondo protector, insecticida, f...	11,72	0,240	2,81																																							
mt27bsj010c	l	Barniz sintético para exterior,...	12,62	0,150	1,89																																							
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	16,56	0,314	5,20																																							
mo076	h	Ayudante pintor.	15,72	0,039	0,61																																							
%	%	Medios Auxiliares	10,51	2,000	0,21																																							
Importe:					10,72																																							
19	m ² de Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre carpintería de madera exterior, mediante aplicación de una mano de imprimación Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,083 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte Sintecin brillante "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m ²). Incluso limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.																																											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt27pfii140b</td> <td>l</td> <td>Imprimación multiuso al agua pa...</td> <td>16,38</td> <td>0,083</td> <td>1,36</td> </tr> <tr> <td>mt27ess120p</td> <td>l</td> <td>Esmalte acrílico al agua de alt...</td> <td>20,28</td> <td>0,120</td> <td>2,43</td> </tr> <tr> <td>mo038</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª pintor.</td> <td>16,56</td> <td>0,366</td> <td>6,06</td> </tr> <tr> <td>mo076</td> <td>h</td> <td>Ayudante pintor.</td> <td>15,72</td> <td>0,057</td> <td>0,90</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>10,75</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt27pfii140b	l	Imprimación multiuso al agua pa...	16,38	0,083	1,36	mt27ess120p	l	Esmalte acrílico al agua de alt...	20,28	0,120	2,43	mo038	h	Oficial 1ª pintor.	16,56	0,366	6,06	mo076	h	Ayudante pintor.	15,72	0,057	0,90	Importe:					10,75							
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																								
mt27pfii140b	l	Imprimación multiuso al agua pa...	16,38	0,083	1,36																																							
mt27ess120p	l	Esmalte acrílico al agua de alt...	20,28	0,120	2,43																																							
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	16,56	0,366	6,06																																							
mo076	h	Ayudante pintor.	15,72	0,057	0,90																																							
Importe:					10,75																																							
20	m ² de Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.																																											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt09mor010c</td> <td>m³</td> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 3...</td> <td>115,30</td> <td>0,015</td> <td>1,73</td> </tr> <tr> <td>mt09var030a</td> <td>m²</td> <td>Malla de fibra de vidrio tejida...</td> <td>1,55</td> <td>0,210</td> <td>0,33</td> </tr> <tr> <td>mo020</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>16,56</td> <td>0,400</td> <td>6,62</td> </tr> <tr> <td>mo113</td> <td>h</td> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>15,72</td> <td>0,279</td> <td>4,39</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>13,07</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt09mor010c	m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 3...	115,30	0,015	1,73	mt09var030a	m ²	Malla de fibra de vidrio tejida...	1,55	0,210	0,33	mo020	h	Oficial 1ª construcción.	16,56	0,400	6,62	mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,279	4,39	Importe:					13,07							
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																								
mt09mor010c	m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 3...	115,30	0,015	1,73																																							
mt09var030a	m ²	Malla de fibra de vidrio tejida...	1,55	0,210	0,33																																							
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	16,56	0,400	6,62																																							
mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,279	4,39																																							
Importe:					13,07																																							
21	m ² de Enfoscado de cemento, de 20 mm de espesor, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material.																																											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt09mor010c</td> <td>m³</td> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 3...</td> <td>115,30</td> <td>0,020</td> <td>2,31</td> </tr> <tr> <td>mt09var030a</td> <td>m²</td> <td>Malla de fibra de vidrio tejida...</td> <td>1,55</td> <td>0,210</td> <td>0,33</td> </tr> <tr> <td>mo020</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>16,56</td> <td>0,530</td> <td>8,78</td> </tr> <tr> <td>mo113</td> <td>h</td> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>15,72</td> <td>0,386</td> <td>6,07</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>17,49</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt09mor010c	m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 3...	115,30	0,020	2,31	mt09var030a	m ²	Malla de fibra de vidrio tejida...	1,55	0,210	0,33	mo020	h	Oficial 1ª construcción.	16,56	0,530	8,78	mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,386	6,07	Importe:					17,49							
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																								
mt09mor010c	m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 3...	115,30	0,020	2,31																																							
mt09var030a	m ²	Malla de fibra de vidrio tejida...	1,55	0,210	0,33																																							
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	16,56	0,530	8,78																																							
mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,386	6,07																																							
Importe:					17,49																																							

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación	Importe (Euros)																														
22	<p>m² de Proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento de hormigón, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte, para proceder posteriormente a la aplicación de un revestimiento (no incluido en este precio).</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mq081ch020a</td> <td>h</td> <td>Equipo de chorro de agua a pres...</td> <td>5,15</td> <td>0,080</td> <td>0,41</td> </tr> <tr> <td>mo112</td> <td>h</td> <td>Peón especializado construcción.</td> <td>15,72</td> <td>0,097</td> <td>1,52</td> </tr> <tr> <td>mo113</td> <td>h</td> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>15,72</td> <td>0,097</td> <td>1,52</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>3,45</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mq081ch020a	h	Equipo de chorro de agua a pres...	5,15	0,080	0,41	mo112	h	Peón especializado construcción.	15,72	0,097	1,52	mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,097	1,52	Importe:					3,45	
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																												
mq081ch020a	h	Equipo de chorro de agua a pres...	5,15	0,080	0,41																											
mo112	h	Peón especializado construcción.	15,72	0,097	1,52																											
mo113	h	Peón ordinario construcción.	15,72	0,097	1,52																											
Importe:					3,45																											
23	<p>m de Reparación de grieta en revestimiento de mortero sobre el paramento vertical exterior mediante el sellado con masilla elástica con fibra, Alltek Exterior "CIN CANARIAS", previa preparación de la grieta.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>mt15rer630a</td> <td>kg</td> <td>Masilla acuosa para el llenado ...</td> <td>4,96</td> <td>0,150</td> <td>0,74</td> </tr> <tr> <td>mo038</td> <td>h</td> <td>Oficial 1ª pintor.</td> <td>16,56</td> <td>0,162</td> <td>2,68</td> </tr> <tr> <td>mo076</td> <td>h</td> <td>Ayudante pintor.</td> <td>15,72</td> <td>0,162</td> <td>2,55</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>5,97</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		mt15rer630a	kg	Masilla acuosa para el llenado ...	4,96	0,150	0,74	mo038	h	Oficial 1ª pintor.	16,56	0,162	2,68	mo076	h	Ayudante pintor.	15,72	0,162	2,55	Importe:					5,97	
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																												
mt15rer630a	kg	Masilla acuosa para el llenado ...	4,96	0,150	0,74																											
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	16,56	0,162	2,68																											
mo076	h	Ayudante pintor.	15,72	0,162	2,55																											
Importe:					5,97																											

IV Mediciones

Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado
1A. Lote 1



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción					Medición
----	----	-------------	--	--	--	--	----------

1.1.- DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS

1.1.1 M Demolición de umbral cerámico, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón del edificio, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P2 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P3 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P4 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P5 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P6 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P7 (Lavaderos)	7	0,90			6,30	
P8 (Lavaderos)	7	0,90			6,30	
					<u>55,80</u>	55,80

1.1.2 M² Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de ventilación, situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante patillas de anclaje, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
En cuarto de instalaciones y cuarto de limpieza.						
P1	2	0,70	0,40		0,56	
P2	2	0,70	0,40		0,56	
P3	2	0,70	0,40		0,56	
P4	2	0,70	0,40		0,56	
P5	2	0,70	0,40		0,56	
P6	2	0,70	0,40		0,56	
P7	2	0,70	0,40		0,56	
P8	2	0,70	0,40		0,56	
					<u>4,48</u>	4,48

1.1.3 Ud Desmontaje de hoja de puerta de carpintería de cualquier tipo, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
Puerta Lavadero	1				1,00	
P2						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
Puerta acceso a cubierta	1				1,00	
Puerta lavadero	1				1,00	
P3						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
P4						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
Puerta lavadero	2				2,00	
P5						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
Puerta de acceso a cubierta	2				2,00	
	2				2,00	
P6						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
P7						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
Puerta lavadero	1				1,00	
P8						

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción						Medición
1.1.3	Ud	Desmontaje de hoja de puerta de carpintería de cualquier tipo, con medios man... (Continuación...)						
		Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
		Puerta lavadero	2				2,00	
							<u>28,00</u>	28,00
1.1.4	M	Desmontaje de bajante exterior vista de PVC, de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1	4	2,50			10,00	
		P2	3	2,50			7,50	
		P5	2	2,50			5,00	
		P6	6	2,50			15,00	
		P8	3	2,50			7,50	
							<u>45,00</u>	45,00
1.1.5	Ud	Levantado de sumidero en cubierta plana, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Cubierta)	4				4,00	
		P2 (Cubierta)	4				4,00	
		P3 (Cubierta)	2				2,00	
		P4 (Cubierta)	4				4,00	
		P5 (Cubierta)	2				2,00	
		P6 (Cubierta)	2				2,00	
		P7 (Cubierta)	2				2,00	
		P8 (Cubierta)	2				2,00	
							<u>22,00</u>	22,00
1.1.6	M ²	Demolición de chapado de baldosas cerámicas, con martillo eléctrico, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1						
		Pilares	28	0,35		2,40	23,52	
		Entrada portal	1	5,20		2,40	12,48	
		P2						
		Pilares	24	0,35		2,40	20,16	
		Entrada portal	1	4,20		2,40	10,08	
		P4						
		Entrada portal	2	0,40		2,40	1,92	
		P5						
		Pilares	24	0,35		2,45	20,58	
		Entrada portal	1	4,22		2,45	10,34	
			1	0,15		1,10	0,17	
		P6 - P7						
		Pilares	48	0,35		2,40	40,32	
		Entrada portal P6	1	4,30		2,40	10,32	
			1	0,15		1,00	0,15	
		Entrada portal P7	1	10,55		2,40	25,32	
		P8						
		Pilares	28	0,35		2,40	23,52	
		Entrada portal	1	4,73		2,40	11,35	
							<u>210,23</u>	210,23
1.1.7	Ud	Desratización y desinsección en cuartos de instalaciones y trasteros comunes en interior de edificio, mediante la aplicación de productos raticidas e insecticidas.						



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Instalaciones)	1				1,00	
		P2 (Instalaciones)	1				1,00	
		P3 (Instalaciones)	1				1,00	
		P4 (Instalaciones)	1				1,00	
		P5 (Instalaciones)	1				1,00	
		P6 (Instalaciones)	1				1,00	
		P7 (Instalaciones)	1				1,00	
		P8 (Instalaciones)	1				1,00	
							<u>8,00</u>	8,00
1.1.8	M ²	Demolición completa de paquete de impermeabilización en cubierta plana transitable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1	1,2	65,37			78,44	
			1,2	66,69			80,03	
		P2	1,2	77,09			92,51	
			1,2	64,30			77,16	
							<u>328,14</u>	328,14
1.1.9	M ²	Eliminación de enfoscado en paramento exterior.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Antepechos)	1	26,90		1,55	41,70	
			1	4,11		0,80	3,29	
			1	7,29		1,55	11,30	
			1	2,72		0,80	2,18	
			1	25,42		1,55	39,40	
		P2 (Antepechos)	1	13,90		1,55	21,55	
			1	8,25		1,55	12,79	
			1	4,05		1,55	6,28	
			1	3,81		0,80	3,05	
			1	26,91		1,55	41,71	
			1	4,61		1,55	7,15	
			1	4,11		0,80	3,29	
			1	5,10		1,55	7,91	
							<u>201,60</u>	201,60
1.1.10	Ud	Desmontaje de entremado metálico sobre plafón en fachada						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1	1				1,00	
		P2	1				1,00	
		P3	1				1,00	
		P4	1				1,00	
		P5	1				1,00	
		P6	1				1,00	
		P8	1				1,00	
							<u>7,00</u>	7,00

1.2.- REPARACIONES



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.2.1	M	Reparación de coronación de antepecho de 18 cm de ancho, mediante recrecido de hormigón armado de altura media 20 cm en la cara superior, realizada con hormigón HA-30/B/12/XS1 fabricado en obra y vertido con medios manuales, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 100 kg/m ³ . Incluso p/p de picado y saneado de la cara superior del antepecho a recrecer; conexión directa de las armaduras longitudinales originales y de refuerzo mediante horquillas convenientemente soldadas unas con otras; limpieza de la superficie del hormigón; aplicación de una capa continua de imprimación activa, MasterEmaco P 5000 AP "BASF", a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión entre mortero de reparación y hormigón existente, con 1,5 kg/m ² de consumo medios sobre la superficie del hormigón endurecido; montaje del encofrado; vertido del hormigón; desmontaje del encofrado; p/p de enfoscado de cemento, a buena vista, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y limpieza de los restos generados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Antepechos)	1	36,89			36,89	
			1	35,55			35,55	
		P2 (Antepechos)	0,45	36,27			16,32	
			0,4	35,66			14,26	
		P3 (Antepechos)	0,1	36,72			3,67	
			0,1	31,09			3,11	
		P3 (Escaleras)	1	15,42			15,42	
							125,22	125,22
1.2.2	M ²	Reparación estructural de antepecho o pilarete mediante aplicación manual en la parte superior de mortero tixotrópico, reforzado con fibras, de muy alta resistencia mecánica, retracción controlada PAVIGROUT R3 de PAVISTAMP, , con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 25 N/mm ² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 15GPa, clase R3 según UNE-EN 1504-3, previa aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, con 1,5 kg/m ² de consumo medio. Incluso p/p de picado y saneado de la cara superior del antepecho a recrecer, humectación previa de la superficie de hormigón, preparación de la mezcla, perfilado de aristas, acabado superficial fratasado con esponja o fratás y curado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P4 (Antepechos)	1	5,00			5,00	
		P5 (Antepechos)	0,1	36,38			3,64	
			0,1	35,76			3,58	
		P5 (escaleras)	1	15,20			15,20	
		P7 (escaleras)	0,2	15,20			3,04	
		P8 (antepechos)	1	15,00			15,00	
		P8 (escaleras)	0,1	15,20			1,52	
							46,98	46,98
1.2.3	M	Reparación de frente de forjado de hormigón armado, de canto 25 cm, mediante picado del hormigón deteriorado con martillo eléctrico; saneado de las armaduras que han quedado al descubierto con cepillado con cepillo de púas de acero; aplicación de imprimación activa, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión entre mortero de reparación y hormigón existente, con 1,5 kg/m ² de consumo medio; recrecido del forjado con hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/12/XS1 fabricado en obra y vertido manualmente y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 5 kg/m, con anclaje químico estructural y p/p de impermeabilización.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Lavaderos)	8	3,40			27,20	
		P2 (Lavaderos)	8	3,40			27,20	
		P3 (Lavaderos)	4	3,40			13,60	
		P4 (Lavaderos)	2	3,40			6,80	
		P5 (Lavaderos)	3	3,40			10,20	
		P6 (Lavaderos)	4	3,40			13,60	
							(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

1.2.3	M	Reparación de frente de forjado de hormigón armado, de canto 25 cm, mediant... (Continuación...)	
	P8 (Lavaderos)		4 3,40 13,60
			112,20 112,20

1.2.4 M Refuerzo de viga de hormigón armado de 30 cm de alma, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior, realizado con mortero reparador reforzado con fibra, retracción controlada, PAVIGROUT R2 "PAVISTAMP", y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³. Incluso p/p de picado y saneado de la cara inferior de la viga a recrecer; conexión directa de las armaduras longitudinales originales y de refuerzo mediante horquillas convenientemente soldadas unas con otras; limpieza de la superficie del hormigón; previa aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente; aplicación del mortero en sucesivas capas, formación de goterones mediante corte con radial del mortero reparador una vez endurecido y limpieza de los restos generados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Vigas lavaderos-escalera)	2	1,20			2,40	
P2 (Vigas lavaderos-escalera)	1	1,20			1,20	
P3 (Vigas lavaderos-escalera)	2	1,20			2,40	
P5 (Vigas lavaderos-escalera)	2	1,20			2,40	
P6 (Vigas lavaderos-escalera)	2	1,20			2,40	
P7 (Vigas lavaderos-escalera)	2	1,20			2,40	
P8 (Vigas lavaderos-escalera)	1	1,20			1,20	
					14,40	14,40

1.2.5 M Reparación de frente de forjado de hormigón armado, de canto 30 cm, mediante picado del hormigón deteriorado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado hasta llegar a las armaduras; saneado de las armaduras que han quedado al descubierto con cepillado con cepillo de púas de acero, eliminando la suciedad superficial, la herrumbre y toda sustancia que pueda disminuir la adherencia entre las armaduras y el material de reparación a aplicar, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 ½ según UNE-EN ISO 8501-1; previa aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente; recrecido del forjado con mortero reparador reforzado con fibras, retracción controlada, PAVIGROUT R2 de PAVISTAMP y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 5 kg/m, con anclaje químico estructural, mediante perforación de 10 mm de diámetro y 85 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, aplicada con boquilla de dosificación y mezcla automática, y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diámetro y 110 mm de longitud. Incluso p/p de limpieza de los restos de hormigón adheridos a las armaduras, eliminación del polvo generado durante los trabajos, limpieza previa con disolución de tricloroetileno para eliminar grasas y aceites; humectación previa de la superficie de hormigón, preparación de la mezcla de imprimación, aplicación del mortero, formación de goterón perimetral mediante corte con radial del mortero reparador una vez endurecido, recogida del material proyectado y los restos generados, acopio, retirada, carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor y medios de elevación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Balcones)	1	4,40			4,40	
	2	4,40			8,80	
P2 (Balcones)	7	4,80			33,60	
P3 (Balcones)	3	4,70			14,10	
	2	4,20			8,40	
P4 (Balcones)	4	4,70			18,80	
	4	4,20			16,80	
P5 (Balcones)	1	4,30			4,30	
	3	4,10			12,30	
P6 (Balcones)	8	4,50			36,00	
P7 (Balcones)	5	4,50			22,50	
					(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.2.5	M	Reparación de frente de forjado de hormigón armado, de canto 30 cm, mediant... (Continuación...)						
			4	4,80			19,20	
	P8 (Balcones)		5	4,10			20,50	
							219,70	219,70
1.2.6	M ²	Reparación superficial y acabado en forjado reticular de hormigón, con mortero de fraguado rápido a base de cemento, modificado con polímeros.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P2		1	2,40	1,00		2,40	
	P6-P7		1	3,00			3,00	
	P8		1	3,00			3,00	
							8,40	8,40

1.3.- CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

1.3.1	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, modelo Delta "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuestas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Instalaciones)		1				1,00	
	P2 (Instalaciones)		1				1,00	
	P3 (Instalaciones)		1				1,00	
	P4 (Instalaciones)		1				1,00	
	P5 (Instalaciones)		1				1,00	
	P6 (Instalaciones)		1				1,00	
	P7 (Instalaciones)		1				1,00	
	P8 (Instalaciones)		1				1,00	
							8,00	8,00
1.3.2	Ud	Puerta de registro para instalaciones, de acero galvanizado de una hoja, modelo Ensamblada "ANDREU", con cerco esquinero tipo CS4, 800x2000 mm, acabado lacado en color blanco, con rejillas de ventilación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Trastero P.B.)		1				1,00	
	P1 (Lavadero)		1				1,00	
	P2 (Trastero P.B.)		1				1,00	
	P2 (Lavadero)		1				1,00	
	P2 (acceso a cubierta)		1				1,00	
	P3 (Trastero P.B.)		1				1,00	
	P4 (Trastero P.B.)		1				1,00	
	P4 (Lavadero)		2				2,00	
	P5 (Trastero P.B.)		1				1,00	
	P5 (Acceso a cubierta)		2				2,00	
	P6 (Trastero P.B.)		1				1,00	
	P7 (Trastero P.B.)		1				1,00	
	P7 (Lavadero)		1				1,00	
	P8 (Trastero P.B.)		1				1,00	
	P8 (Lavadero)		2				2,00	
							18,00	18,00
1.3.3	M ²	Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, recibida con mortero de cemento, industrial, M-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Instalaciones y trastero)		2	0,70		0,40	0,56	
	P2 (Instalaciones y trastero)		2	0,70		0,40	0,56	
							(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción					Medición
----	----	-------------	--	--	--	--	----------

1.3.3	M ²	Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, recibida con mortero d... (Continuación...)					
	P3 (Instalaciones y trastero)		2	0,70	0,40	0,56	
	P4 (Instalaciones y trastero)		2	0,70	0,40	0,56	
	P5 (Instalaciones y trastero)		2	0,70	0,40	0,56	
	P6 (Instalaciones y trastero)		2	0,70	0,40	0,56	
	P7 (Instalaciones y trastero)		2	0,70	0,40	0,56	
	P8 (Instalaciones y trastero)		2	0,70	0,40	0,56	
						4,48	4,48

1.3.4	Ud	Ajuste de hoja de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, en puertas y ventanas, entre 1 y 6 m ² de superficie, con medios manuales, incluso reposición de cubrejointas y sustitución de manecillas y herrajes en los casos que sea necesario.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bloques			8				8,00	
						8,00	8,00	

1.3.5	Ud	Juego de manilla y cerradura completos, escudos y pomos de nylon color negro, incluso desmontaje y retirada de los existentes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puertas acceso a cubiertas y lavaderos			64				64,00	
						64,00	64,00	

1.4. - REMATES

1.4.1	Ud	Peldaño de basalto al corte s/muestra tono gris de 2cms de espesor y medidas 90x20 cm, incluido goteron.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Lavaderos)		8	0,90			7,20	
	P2 (Lavaderos)		8	0,90			7,20	
	P3 (Lavaderos)		8	0,90			7,20	
	P4 (Lavaderos)		8	0,90			7,20	
	P5 (Lavaderos)		8	0,90			7,20	
	P6 (Lavaderos)		8	0,90			7,20	
	P7 (Lavaderos)		7	0,90			6,30	
	P8 (Lavaderos)		7	0,90			6,30	
						55,80	55,80	

1.4.2	M	Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio anodizado, de 15 mm de altura, color a elegir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Lavaderos)		4	3,40			13,60	
			4	1,20			4,80	
	P2 (Lavaderos)		4	3,40			13,60	
			4	1,20			4,80	
	P3 (Lavaderos)		4	3,40			13,60	
			4	1,20			4,80	
	P4 (Lavaderos)		4	3,40			13,60	
			4	1,20			4,80	
	P5 (Lavaderos)		4	3,40			13,60	
			4	1,20			4,80	
	P6 (Lavaderos)		4	3,40			13,60	
			4	1,20			4,80	
	P7 (Lavaderos)		4	3,40			13,60	
			4	1,20			4,80	
	P8 (Lavaderos)		4	3,40			13,60	
						(Continúa...)		



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición			
1.4.2	M	Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de aluminio anodizad... (Continuación...)	4	1,20	4,80	
					147,20	147,20

1.5.- IMPERMEABILIZACIÓN Y CUBIERTAS

1.5.1 M² Impermeabilización de cubiertas planas, realizada mediante el sistema Dry80 "REVESTECH", formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, C2 TE S1 extendido con llana dentada. Incluso piezas especiales "REVESTECH" para la resolución de ángulos internos Dry80 Cornerin y externos Dry80 Cornerout, banda perimetral Dry80 Banda 20 para la resolución de encuentros con paramentos y adhesivo Seal Plus para el sellado de juntas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1,2	65,37			78,44	
	1,2	66,69			80,03	
P2	1,2	77,09			92,51	
	1,2	64,30			77,16	
					328,14	328,14

1.5.2 M² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional, para tráfico peatonal público. Impermeabilización con láminas impermeabilizante tipo EVAC, (no incluida en este precio)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1,2	65,37			78,44	
	1,2	66,69			80,03	
P2	1,2	77,09			92,51	
	1,2	64,30			77,16	
					328,14	328,14

1.5.3 M² Eliminación de cualquier tipo de contaminación orgánica e inorgánica mediante proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte, para proceder posteriormente a la aplicación de un revestimiento (no incluido en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1,2	9,52			11,42	
Cubierta lavadero	1,2	9,52			11,42	
Cubierta caja escaleras	1,2	13,28			15,94	
P2	1,2	9,52			11,42	
Cubierta lavadero	1,2	9,52			11,42	
Cubierta caja escaleras	1,2	13,97			16,76	
P3	1,2	76,55			91,86	
cubiertas (ncluidas cubierta lavaderos)	1,2	75,67			90,80	
Cubierta caja escalera	1,2	13,82			16,58	
P4	1,2	76,16			91,39	
Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	79,12			94,94	
Cubierta caja escalera	1,2	10,99			13,19	
P5	1,2	76,52			91,82	
Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	74,83			89,80	
Cubierta caja escalera	1,2	13,23			15,88	
P6						

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción					Medición
1.5.3	M ²	Eliminación de cualquier tipo de contaminación orgánica e inorgánica mediante ... (Continuación...)					
		Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	74,82			89,78
			1,2	85,87			103,04
		Cubierta caja de escaleras P7	1,2	13,64			16,37
		Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	75,35			90,42
			1,2	75,52			90,62
		Cubierta caja de escaleras P8	1,2	13,72			16,46
		Cubierta (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	75,50			90,60
			1,2	73,85			88,62
		Cubierta caja de escaleras	1	13,23			13,23
							<u>1.273,78</u>
							1.273,78
1.5.4	M ²	Solución desinfectante para el tratamiento preventivo o curativo contra la aparición de microorganismo mediante DESCONTAMINANTE ARTIBIOSSE (18-220) de CIN, aplicado con pincel o escoba en dos capas con un rendimiento de 0.25 l/m2/capa, con 4 horas de aplicación entre ellas, dejándose residente.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
		P1					
		Cubierta lavadero	1,2	9,52	0,05		0,57
			1,2	9,52	0,05		0,57
		Cubierta caja escaleras P2	1,2	13,28	0,05		0,80
		Cubierta lavadero	1,2	9,52	0,05		0,57
			1,2	9,52	0,05		0,57
		Cubierta caja escaleras P3	1,2	13,97	0,05		0,84
		cubiertas (ncluidas cubierta lavaderos)	1,2	76,55	0,05		4,59
			1,2	75,67	0,05		4,54
		Cubierta caja escalera P4	1,2	13,82	0,05		0,83
		Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	76,16	0,05		4,57
			1,2	79,12	0,05		4,75
		Cubierta caja escalera P5	1,2	10,99	0,05		0,66
		Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	76,52	0,05		4,59
			1,2	74,83	0,05		4,49
		Cubierta caja escalera P6	1,2	13,23	0,05		0,79
		Cubietas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	74,82	0,05		4,49
			1,2	85,87	0,05		5,15
		Cubierta caja de escaleras P7	1,2	13,64	0,05		0,82
		Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	75,35	0,05		4,52
			1,2	75,52	0,05		4,53
		Cubierta caja de escaleras P8	1,2	13,72	0,05		0,82
		Cubierta (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	75,50	0,05		4,53
			1,2	73,85	0,05		4,43
		Cubierta caja de escaleras	1	13,23	0,05		0,66
							<u>63,68</u>
							63,68
1.5.5	M ²	Limpieza con hipoclorito sódico al 5% aplicándolo con cerdas de nylon y posterior retirada con agua a presión a unos 100 bares cn boquilla rotativa para eliminación de restos de materia orgánica					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
		P1					

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición			
1.5.5	M ²	Limpieza con hipoclorito sódico al 5% aplicándolo con cerdas de nylon y posteri... (Continuación...)				
	Cubierta lavadero		1,2	9,52	0,05	0,57
			1,2	9,52	0,05	0,57
	Cubierta caja escaleras P2		1,2	13,28	0,05	0,80
	Cubierta lavadero		1,2	9,52	0,05	0,57
			1,2	9,52	0,05	0,57
	Cubierta caja escaleras P3		1,2	13,97	0,05	0,84
	cubiertas (ncluidas cubierta lavaderos)		1,2	76,55	0,05	4,59
			1,2	75,67	0,05	4,54
	Cubierta caja escalera P4		1,2	13,82	0,05	0,83
	Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)		1,2	76,16	0,05	4,57
			1,2	79,12	0,05	4,75
	Cubierta caja escalera P5		1,2	10,99	0,05	0,66
	Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)		1,2	76,52	0,05	4,59
			1,2	74,83	0,05	4,49
	Cubierta caja escalera P6		1,2	13,23	0,05	0,79
	Cubietas (incluidas cubiertas lavaderos)		1,2	74,82	0,05	4,49
			1,2	85,87	0,05	5,15
	Cubierta caja de escaleras P7		1,2	13,64	0,05	0,82
	Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)		1,2	75,35	0,05	4,52
			1,2	75,52	0,05	4,53
	Cubierta caja de escaleras P8		1,2	13,72	0,05	0,82
	Cubierta (incluidas cubiertas lavaderos)		1,2	75,50	0,05	4,53
			1,2	73,85	0,05	4,43
	Cubierta caja de escaleras		1	13,23	0,05	0,66
						63,68
						63,68
1.5.6	M ²	Aplicación manual de mortero de reparación tixotrópico GEOLITE 40 de KERAKOLL o equivalente en zonas donde exista cracking y/o desconches del mortero actual, incluso retirada del mortero existente				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
						Parcial
						Subtotal
	P4 (Zonas puntuales)		1,2	69,60	0,10	8,35
	P5 (zonas puntuales)		1,2	65,31	0,15	11,76
	P6 (zonas puntuales)		1,2	65,30	0,10	7,84
	P7		1,2	65,30	0,50	39,18
			1,2	66,00	0,50	39,60
						106,73
						106,73
1.5.7	M ²	Aplicación manual de mortero de reparación tixotrópico GEOLITE 40 de KERAKOLL o equivalente en zonas con grietas, realizando un corte a 45 grados y posterior relleno con el mortero. En el caso de rotura se realizará cosido con varillas de 6 mm y posterior relleno con GEOLITE 40 hasta conseguir una perfecta unión de las superficies.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
						Parcial
						Subtotal
	P3		1,2	66,15		79,38
	P6		1,2	76,35	0,08	7,33
						86,71
						86,71



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.5.8	M ²	Impermeabilización de cubierta plana transitable, realizada mediante aplicación de cuatro manos de revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y fotoreticulable, IMPERFLEX COBERTURAS "CIN CANARIAS", color a elegir, con un rendimiento de 0.5 l/m ² . Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte con una primera capa diluida de IMPERFLEX COBERTURAS al 40% con un rendimiento de 0.2 l/m ² y aplicación de malla de fibra de vidrio reforzaglass 60 de REGARSA en toda la superficie a impermeabilizar, a unos 30cm de altura en los cerramientos, tras 24 horas, aplicar una segunda capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.2 l/m ² , dejando un espesor seco de unas 250 micras, una vez pasadas 24 horas, aplicar una tercera capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, con 250 micras de espesor seco. Dejar 24 h y aplicar una cuarta capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, a 250 micras de espesor seco. Dejar 15-20 días para que finalice el proceso de fotoreticulación. Previo a la aplicación de la impermeabilización se deberá lijar la superficie para la adecuada recepción del recubrimiento, recomendándose grado CSP1 bajo guía ICRIS 310 2R	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P3	Cubiertas	1,2	67,03			80,44	
			1,2	66,15			79,38	
	P7	Cubiertas	1,2	65,83			79,00	
			1,2	66,00			79,20	
							<u>318,02</u>	318,02
1.5.9	M ²	Impermeabilización de cubierta plana transitable, realizada mediante aplicación de tres manos de revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y fotoreticulable, IMPERFLEX COBERTURAS "CIN CANARIAS", color a elegir, con un rendimiento de 0.5 l/m ² . Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte con una primera capa diluida de IMPERFLEX COBERTURAS al 40% con un rendimiento de 0.2 l/m ² y aplicación de malla de fibra de vidrio reforzaglass 60 de REGARSA en toda la superficie a impermeabilizar, a unos 30cm de altura en los cerramientos, tras 24 horas, aplicar una segunda capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.2 l/m ² , dejando un espesor seco de unas 250 micras, una vez pasadas 24 horas, aplicar una tercera capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, con 250 micras de espesor seco. Dejar 24 h y aplicar una cuarta capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, a 250 micras de espesor seco. Dejar 15-20 días para que finalice el proceso de fotoreticulación. Previo a la aplicación de la impermeabilización se deberá lijar la superficie para la adecuada recepción del recubrimiento, recomendándose grado CSP1 bajo guía ICRIS 310 2R	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P4	Cubiertas	1,2	66,64			79,97	
			1,2	69,60			83,52	
	P5	Cubiertas	1,2	67,00			80,40	
			1,2	65,31			78,37	
	P6	Cubiertas	1,2	65,30			78,36	
			1,2	76,35			91,62	
							<u>492,24</u>	492,24



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.5.10	M ²	Impermeabilización de cubierta plana transitable, realizada mediante aplicación de dos manos de revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polimeros acrilicos en emulsión acuosa y fotoreticulable, IMPERFLEX COBERTURAS "CIN CANARIAS", color a elegir, con un rendimiento de 0.5 l/m ² . Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte con una primera capa diluida de IMPERFLEX COBERTURAS al 40% con un rendimiento de 0.2 l/m ² , tras 24 horas, aplicar una segunda capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, a 250 micras de espesor seco. Dejar 15-20 días para que finalice el proceso de fotoreticulación. Previo a la aplicación de la impermeabilización se deberá lijar la superficie para la adecuada recepción del recubrimiento, recomendándose grado CSP1 bajo guía ICRIS 310 2R						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1	Cubierta caja escaleras	1,2	13,28			15,94	
	P2	Cubierta caja escaleras	1,2	13,97			16,76	
	P3	Cubierta caja de escaleras	1,2	13,82			16,58	
	P4	Cubierta caja de escaleras	1,2	10,99			13,19	
	P5	Cubierta caja de escaleras	1,2	13,23			15,88	
	P6	Cubierta caja de escaleras	1,2	13,64			16,37	
	P7	Cubierta caja de escaleras	1,2	13,72			16,46	
	P8	Cubierta	1,2	65,98			79,18	
			1,2	64,33			77,20	
		Cubierta caja de escaleras	1	13,23			13,23	
							280,79	280,79

1.6.- REVESTIMIENTOS

1.6.1	M ²	Aplicación manual de tres manos de membrana acrílica fotoreticulable, Cinoflex RT(10-730) "CIN CANARIAS", color a elegir, acabado mate, textura lisa, aplicando una capa de CINOLITE HP (10-850) con un rendimiento de 0,110 l/m ² . esperar 24 horas y aplicar una primera capa de CINOFLEX RT(10-730) a un rendimiento de 0.250 l/m ² , esperar 24 horas, aplicar una segunda capa de CINOFLEX RT(10-730) con un rendimiento de 0.25 l/m ² y una última capa de CINOFLEX RT(10-730) con un rendimiento de 0.250 l/m ² ; sobre paramento exterior de mortero. Incluso preparación, limpieza y lijado previo del soporte; p/p de proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre pintura existente en zonas con mas imperfecciones; p/p de reparación de grietas mediante el sellado con masilla acuosa, Alltek Exterior "CIN CANARIAS", presionando el producto hacia el interior de la grieta con una espátula, previa apertura de la grieta en forma de V mediante el picado de los bordes con paleta, eliminación del material suelto y no consolidado, limpieza en seco con cepillo, lijado para eliminar imperfecciones, encintado y tratamiento de juntas; p/p de pintado de carpintería exterior de madera mediante aplicación de una mano de imprimación Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,083 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte Sintecin brillante "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m ²), previa preparación del soporte mediante lijado de su superficie y posterior limpieza, antes de comenzar la aplicación de la mano de imprimación; retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor y medios de elevación. Criterio de medición: Los huecos mayores a 2 m ² se descontarán en certificación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Fachada)		1	35,68		11,50	410,32	
			1	11,90		12,50	148,75	
			1	18,60		12,50	232,50	
	P1 (Antepechos)		2	26,90		1,55	83,39	
							(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición			
1.6.1	M ²	Aplicación manual de tres manos de membrana acrílica fotorreticulable, Cinoflex ... (Continuación...)				
			2	4,11	0,80	6,58
			2	7,29	1,55	22,60
			2	2,72	0,80	4,35
			2	25,42	1,55	78,80
	P1 (lavaderos)		2	12,40	2,00	49,60
	P1 (caja escaleras)		1	15,22	2,50	38,05
	P2 (Fachada)		1	14,40	11,50	165,60
			1	15,19	11,50	174,69
			1	10,23	12,50	127,88
			1	14,57	12,50	182,13
	P2 (Antepechos)		2	13,90	1,55	43,09
			2	8,25	1,55	25,58
			2	4,05	1,55	12,56
			2	3,81	0,80	6,10
			2	26,91	1,55	83,42
			2	4,61	1,55	14,29
			2	4,11	0,80	6,58
			1	5,10	1,55	7,91
	P2 (Lavaderos)		2	12,40	2,50	62,00
	P2 (Caja de escaleras)		1	15,50	2,50	38,75
	P3 (Fachadas)		1	17,27	12,25	211,56
			1	10,90	12,25	133,53
			1	32,46	12,25	397,64
	P3 (Antepechos)		2	6,80	1,55	21,08
			2	4,11	0,80	6,58
			2	4,77	1,55	14,79
			2	16,51	1,55	51,18
			2	25,50	1,55	79,05
			2	4,70	0,80	7,52
			1	3,75	1,55	5,81
	P3 (Lavaderos)		2	12,40	2,50	62,00
	P3 (Caja de escaleras)		1	15,42	2,50	38,55
	P5 (Fachadas)		1	16,52	11,50	189,98
			1	14,88	12,80	190,46
			1	18,69	11,50	214,94
			1	16,90	12,80	216,32
	P5 (Antepechos)		2	25,38	1,55	78,68
			2	7,24	1,55	22,44
			2	2,76	0,80	4,42
			2	26,90	1,55	83,39
			2	4,11	0,80	6,58
			2	3,78	1,55	11,72
			1	3,60	1,55	5,58
	P5 (Lavaderos)		2	12,40	2,50	62,00
	P5 (Caja des escaleras)		1	15,20	2,50	38,00
	P6 (Fachadas)		1	26,01	12,50	325,13
			1	6,60	12,50	82,50
			1	12,60	11,50	144,90
			1	14,62	11,50	168,13
	P6 (Antepechos)		2	17,51	1,55	54,28
			2	4,21	0,80	6,74
			2	4,54	1,55	14,07
			2	5,80	1,55	17,98
			2	23,04	1,55	71,42
						(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.1	M ²	Aplicación manual de tres manos de membrana acrílica fotorreticulable, Cinoflex ... (Continuación...)						
			2	3,81	0,80	6,10		
			2	8,03	1,55	24,89		
			1	7,10	1,55	11,01		
		P6 (Lavaderos)	2	12,40	2,50	62,00		
		P6 (Caja de escaleras)	1	15,83	2,50	39,58		
		P7 (Fachadas)	1	21,24	8,70	184,79		
			1	5,86	8,70	50,98		
			1	10,64	12,50	133,00		
			1	15,68	12,50	196,00		
		P7 (Antepechos)	2	10,25	1,55	31,78		
			2	4,11	0,80	6,58		
			2	4,91	1,55	15,22		
			2	9,20	1,55	28,52		
			2	25,45	1,55	78,90		
			2	4,70	0,80	7,52		
			1	3,25	1,55	5,04		
			1	5,40	1,55	8,37		
		P7 (lavaderos)	2	12,40	2,50	62,00		
		P7 (Caja de escaleras)	1	15,40	2,50	38,50		
						6.055,25		
						6.055,25		
1.6.2	M ²	Aplicación manual de dos manos de membrana acrílica fotorreticulable, Cinoflex RT(10-730) "CIN CANARIAS", color a elegir, acabado mate, textura lisa, aplicando una capa de CINOLITE HP (10-850) con un rendimiento de 0,110 l/m2. esperar 24 horas y aplicar una primera capa de CINOFLEX RT(10-730) a un rendimiento de 0.250 l/m2, esperar 24 horas y una última capa de CINOFLEX RT(10-730) con un rendimiento de 0.250 l/m2; sobre paramento exterior de mortero. Incluso preparación, limpieza y lijado previo del soporte; p/p de proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre pintura existente en zonas con mas imperfecciones; p/p de reparación de grietas mediante el sellado con masilla acuosa, Alltek Exterior "CIN CANARIAS", presionando el producto hacia el interior de la grieta con una espátula, previa apertura de la grieta en forma de V mediante el picado de los bordes con paleta, eliminación del material suelto y no consolidado, limpieza en seco con cepillo, lijado para eliminar imperfecciones, encintado y tratamiento de juntas; p/p de pintado de carpintería exterior de madera mediante aplicación de una mano de imprimación Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,083 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte Sintecin brillante "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m ²), previa preparación del soporte mediante lijado de su superficie y posterior limpieza, antes de comenzar la aplicación de la mano de imprimación; retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor y medios de elevación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P4 (Fachadas)	1	10,01		12,25	122,62	
			1	12,52		12,25	153,37	
			1	11,44		12,25	140,14	
			1	18,75		12,25	229,69	
		P4 (Antepechos)	2	14,65		1,55	45,42	
			2	3,60		1,55	11,16	
			2	4,40		0,80	7,04	
			2	2,81		1,55	8,71	
			2	21,85		1,55	67,74	
			2	2,22		0,80	3,55	
			2	4,86		1,55	15,07	
			1	7,80		1,55	12,09	
		P4 (Lavaderos)	2	12,40		2,50	62,00	
		P4 (Caja de escaleras)	1	13,84		2,50	34,60	
		P8 (Fachadas)	1	12,08		12,50	151,00	
							(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.6.2	M ²	Aplicación manual de dos manos de membrana acrílica fotorreticulable, Cinoflex... (Continuación...)						
			1	14,37		12,50	179,63	
			1	34,60		8,70	301,02	
	P8 (Antepechos)		2	4,55		1,55	14,11	
			2	3,75		0,80	6,00	
			2	5,45		1,55	16,90	
			2	13,73		1,55	42,56	
			2	21,24		1,55	65,84	
			2	24,62		1,55	76,32	
			2	3,21		0,80	5,14	
	P8 (Lavaderos)		2	5,55		1,55	17,21	
	P8 (caja de escaleras)		2	12,40		2,50	62,00	
			1	15,20		2,50	38,00	
							1.888,93	
							1.888,93	
1.6.3	M ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica BRICOPLAST "CIN CANARIAS", color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente capa diluida un 5% en agua; sobre paramento horizontal exterior de forjado reticular de hormigón.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Planta Baja)	1	43,55			43,55	
		P1 (Balcones)	9	2,15	2,40		46,44	
		P2 (Planta Baja)	1	43,87			43,87	
		P2 (Balcones)	9	2,15	2,40		46,44	
		P3 (Balcones)	10	2,15	2,40		51,60	
		P4 (Balcones)	10	2,15	2,40		51,60	
		P5 (Planta Baja)	1	44,11			44,11	
		P5 (Balcones)	9	2,15	2,40		46,44	
		P6 - P7 (Planta Baja)	1	169,42			169,42	
		P6 (Balcones)	10	2,15	2,40		51,60	
		P7 (Balcones)	8	2,15	2,40		41,28	
		P8 (Planta Baja)	1	78,88			78,88	
		P8 (Balcones)	8	2,15	2,40		41,28	
							756,51	756,51
1.6.4	M ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre cerrajería metálica exterior, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, una mano de imprimación Polyprep Secado Rápido "CIN CANARIAS", y dos manos de acabado con esmalte Cinacryl Mate "CIN CANARIAS".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forrado bajantes	5	3,00	3,00		45,00	
		BARANDILLAS DE CUBIERTAS						
		P1 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
			1	4,80		0,50	2,40	
			1	3,30		0,50	1,65	
		P2 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
			2	4,80		0,50	4,80	
		P3 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
			1	4,70		0,50	2,35	
			1	4,20		0,50	2,10	
		P4 (Cubierta)	1	4,00		0,50	2,00	
			1	4,60		0,50	2,30	
			6	0,75		0,50	2,25	
		P5 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
			1	4,00		0,50	2,00	
			1	4,30		0,50	2,15	
		P6 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
							(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.4	M ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre cerrajería metálica exterior... (Continuación...)						
			2	4,50	0,50	4,50		
	P7 (Cubierta)		6	0,75	0,50	2,25		
			1	4,50	0,50	2,25		
			1	4,80	0,50	2,40		
	P8 (Cubierta)		6	0,75	0,50	2,25		
			2	4,00	0,50	4,00		
	BARANDILLAS BALCONES							
	P1 (Balcones)		4	4,30	1,10	18,92		
			4	3,30	1,10	14,52		
	P2 (Balcones)		7	4,80	1,10	36,96		
	P3 (Balcones)		2	4,70	1,10	10,34		
			2	4,20	1,10	9,24		
	P4 (Balcones)		4	4,60	1,10	20,24		
			4	4,10	1,10	18,04		
	P5 (Balcones)		4	4,30	1,10	18,92		
			3	4,10	1,10	13,53		
	P6 (Balcones)		7	4,50	1,10	34,65		
	P7 (Balcones)		4	4,80	1,10	21,12		
			4	4,50	1,10	19,80		
	P8 (Balcones)		6	4,10	1,10	27,06		
						361,24		
						361,24		
1.6.5	M ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre carpintería metálica no férrea exterior, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, una mano de imprimación Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", y dos manos de acabado con esmalte Cinacryl Mate "CIN CANARIAS".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puertas lavaderos y acceso a cubiertas	60	0,90		2,10	113,40	
							113,40	113,40
1.6.6	M ²	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P2 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P3 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P4 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P5 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P6 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P7 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P8 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
							27,20	27,20
1.6.7	M ²	Alicatado con gres porcelánico acabado pulido, 37,7x37,7 cm, 15 €/m ² , TERRADECOR GAMMA o similar, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos exteriores, mediante adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de aluminio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1						
		Entrada portal	1	5,20		2,40	12,48	
		P2						
		Entrada portal	1	4,20		2,40	10,08	
							(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.7	M ²	Alicatado con gres porcelánico acabado pulido, 37,7x37,7 cm, 15 €/m ² , TERRADE... (Continuación...)						
P4		Entrada portal	2	0,40	2,40	1,92		
P5		Entrada portal	1	4,22	2,45	10,34		
			1	0,15	1,10	0,17		
P6 - P7		Entrada portal P6	1	4,30	2,40	10,32		
			1	0,15	1,00	0,15		
		Entrada portal P7	1	10,55	2,40	25,32		
P8		Entrada portal	1	4,73	2,40	11,35		
						82,13		
						82,13		
1.6.8	M ²	Alicatado, en pilares exteriores, con gres porcelánico acabado pulido, formato y modelo a elegir, 15 €/m ² , TERRADECOR GAMMA o similar, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos exteriores, mediante adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de aluminio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1		Pilares	28	0,35		2,40	23,52	
P2		Pilares	24	0,35		2,40	20,16	
P5		Pilares	24	0,35		2,45	20,58	
P6 - P7		Pilares	48	0,35		2,40	40,32	
P8		Pilares	28	0,35		2,40	23,52	
		CAJÉADO BAJANTES						
P1			4	2,50		1,20	12,00	
P2			3	2,50		1,20	9,00	
P5			2	2,50		1,20	6,00	
P6			6	2,50		1,20	18,00	
P8			3	2,50		1,20	9,00	
							182,10	182,10
1.6.9	M ²	Enfoscado de cemento sobre paramento exterior.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Antepechos)			1	26,90		1,55	41,70	
			1	4,11		0,80	3,29	
			1	7,29		1,55	11,30	
			1	2,72		0,80	2,18	
			1	25,42		1,55	39,40	
P2 (Antepechos)			1	13,90		1,55	21,55	
			1	8,25		1,55	12,79	
			1	4,05		1,55	6,28	
			1	3,81		0,80	3,05	
			1	26,91		1,55	41,71	
			1	4,61		1,55	7,15	
			1	4,11		0,80	3,29	
			1	5,10		1,55	7,91	
							201,60	201,60



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición
P1	1		1,00
P2	1		1,00
P3	1		1,00
P4	1		1,00
P5	1		1,00
P6	1		1,00
P7	1		1,00
P8	1		1,00
			8,00
			8,00

1.7.1.6 Ud Ayudas de albañilería en edificio plurifamiliar, para instalación de fontanería.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1				1,00	
P2	1				1,00	
P3	1				1,00	
P4	1				1,00	
P5	1				1,00	
P6	1				1,00	
P7	1				1,00	
P8	1				1,00	
					8,00	8,00

1.7.1.7 Ud Punto de agua fría para servicios comunes en cuarto de instalaciones o trastero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1				1,00	
P2	1				1,00	
P3	1				1,00	
P4	1				1,00	
P5	1				1,00	
P6	1				1,00	
P7	1				1,00	
P8	1				1,00	
					8,00	8,00

1.7.2.- SALUBRIDAD

1.7.2.1 M Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color a elegir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	
P2 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	
P3 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	
P4 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	
P5 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	
P6 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	
P7 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	
P8 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	
					24,00	24,00

1.7.2.2 M Bajante en el exterior del edificio para aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	3	3,00			9,00	
P2	2	3,00			6,00	
P5	1	3,00			3,00	
P6	4	3,00			12,00	
P8	2	3,00			6,00	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción					Medición	
						36,00	36,00	
1.7.2.3	M	Bajante en el exterior del edificio para aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1	1	3,00			3,00	
		P2	1	3,00			3,00	
		P5	1	3,00			3,00	
		P6	2	3,00			6,00	
		P8	1	3,00			3,00	
							18,00	18,00
1.7.2.4	Ud	Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 90 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Cubierta)	4				4,00	
		P2 (Cubierta)	4				4,00	
		P3 (Cubierta)	2				2,00	
		P4 (Cubierta)	4				4,00	
		P5 (Cubierta)	2				2,00	
		P6 (Cubierta)	2				2,00	
		P7 (Cubierta)	2				2,00	
		P8 (Cubierta)	2				2,00	
							22,00	22,00
1.7.2.5	Ud	Sumidero sifónico de PVC, S-246 autolimpiante "JIMTEN", de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC de 200x200 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
		P2 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
		P3 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
		P4 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
		P5 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
		P6 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
		P8 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
		Otros bloques	2				2,00	
							16,00	16,00
1.7.2.6	Ud	Sellado de arqueta de paso, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con cierre hermético al paso de los olores meffíticos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Instalaciones y trastero)	1				1,00	
		P3 (Instalaciones y trastero)	1				1,00	
		P6 (Instalaciones y trastero)	1				1,00	
		Otros bloques	1				1,00	
							4,00	4,00
1.7.2.7	Ud	Sombrerete de ventilación para evacuación de los productos de la combustión, de 110 mm de diámetro interior, para caldera, calentador o acumulador mural con cámara de combustión atmosférica, a gas, con salida directa a fachada o patio de ventilación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Viviendas)	8				8,00	
		P2 (Viviendas)	8				8,00	
		P3 (Viviendas)	8				8,00	
		P4 (Viviendas)	8				8,00	
							(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción						Medición
1.7.2.7	Ud	Sombbrero de ventilación para evacuación de los productos de la combustión, ...	(Continuación...)					
	P5 (Viviendas)		8				8,00	
	P6 (Viviendas)		8				8,00	
	P7 (Viviendas)		7				7,00	
	P8 (Viviendas)		7				7,00	
							<u>62,00</u>	62,00
1.7.2.8	M	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1		2	1,50			3,00	
	P2		2	1,50			3,00	
	P5		2	1,50			3,00	
	P6		2	1,50			3,00	
	P7		2	1,50			3,00	
	P8		1	1,50			1,50	
							<u>16,50</u>	16,50
1.7.2.9	Ud	Conexión de la bajante de aguas pluviales y/o residuales a la arqueta existente de la red general de saneamiento del municipio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura de la arqueta desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento, industrial, M-5 en el interior de la arqueta, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	CONEXIÓN BAJANTE D90:							
	P1		3				3,00	
	P2		2				2,00	
	P5		1				1,00	
	P6		4				4,00	
	P8		2				2,00	
	CONEXIÓN BAJANTES D110:							
	P1		1	3,00			3,00	
	P2		1	3,00			3,00	
	P5		1	3,00			3,00	
	P6		2	3,00			6,00	
	P8		1	3,00			3,00	
							<u>30,00</u>	30,00
1.7.3.- ILUMINACIÓN Y TELECOMUNICACIONES								
1.7.3.1	Ud	Plafón para adosar Downlights Superficie modelo Hat S - Normalit o similar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Caja de escaleras							
	P1		12				12,00	
	P2		12				12,00	
	P3		12				12,00	
	P4		12				12,00	
	P5		12				12,00	
	P6		12				12,00	
	P7		12				12,00	
	P8		12				12,00	
	EXTERIORES PORTALES							
	P1		3				3,00	
	P2		3				3,00	
							<u>(Continúa...)</u>	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción						Medición
1.7.3.1	Ud	Plafón para adosar Downlights Superficie modelo Hat S - Normalit o similar.						(Continuación...)
	P3		1				1,00	
	P4		1				1,00	
	P5		3				3,00	
	P6		3				3,00	
	P7		3				3,00	
	P8		2				2,00	
							115,00	115,00
1.7.3.2	Ud	Plafón ovalado, 1x100 W máx., IA/IB/FBT, GEWISS GUSCIO 320.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Azotea)		4				4,00	
	P1 (Instalaciones)							
	P2 (Azotea)		4				4,00	
	P2 (Instalaciones)							
	P3 (Azotea)		4				4,00	
	P3 (Instalaciones)							
	P4 (Azotea)		4				4,00	
	P4 (Instalaciones)							
	P5 (Azotea)		4				4,00	
	P5 (Instalaciones)							
	P6 (Azotea)		4				4,00	
	P6 (Instalaciones)							
	P7 (Azotea)		4				4,00	
	P7 (Instalaciones)							
	P8 (Azotea)		4				4,00	
	0		2					
							32,00	32,00
1.7.3.3	Ud	Luminaria de emergencia SAGELUX EVO 200 blanco, instalada en la superficie de la pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Escaleras)		12				12,00	
	P1 (Instalaciones)		1				1,00	
	P2 (Escaleras)		12				12,00	
	P2 (Instalaciones)		1				1,00	
	P3 (Escaleras)		12				12,00	
	P3 (Instalaciones)		1				1,00	
	P4 (Escaleras)		12				12,00	
	P4 (Instalaciones)		1				1,00	
	P5 (Escaleras)		12				12,00	
	P5 (Instalaciones)		1				1,00	
	P6 (Escaleras)		12				12,00	
	P6 (Instalaciones)		1				1,00	
	P7 (Escaleras)		12				12,00	
	P7 (Instalaciones)		1				1,00	
	P8 (Escaleras)		12				12,00	
	P8 (Instalaciones)		1				1,00	
							104,00	104,00
1.7.3.4	M	Línea para alumbrado: tubo curvable de PVC corrugado, de 20 mm de diámetro; dos cables unipolares H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² , 450/750 V; apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Azotea)		4	9,00			36,00	
							36,00	(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.7.3.4	M	Línea para alumbrado: tubo curvable de PVC corrugado, de 20 mm de diámetro;... (Continuación...)						
	P2 (Azotea)		4	9,00			36,00	
	P3 (Azotea)		4	9,00			36,00	
	P4 (Azotea)		4	9,00			36,00	
	P5 (Azotea)		4	9,00			36,00	
	P6 (Azotea)		4	9,00			36,00	
	P7 (Azotea)		4	9,00			36,00	
	P8 (Azotea)		4	9,00			36,00	
							288,00	
							288,00	
1.7.3.5	Ud	Interruptor unipolar (1P) estanco, con grado de protección IP 55, monobloc, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple y caja, de color blanco, instalado en superficie.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Azotea)		2				2,00	
	P2 (Azotea)		2				2,00	
	P3 (Azotea)		2				2,00	
	P4 (Azotea)		2				2,00	
	P5 (Azotea)		2				2,00	
	P6 (Azotea)		2				2,00	
	P7 (Azotea)		2				2,00	
	P8 (Azotea)		2				2,00	
							16,00	16,00
1.7.3.6	Ud	Registro secundario formado por armario de 500x700x150 mm, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1 (Acceso a cubierta)		1				1,00	
	P2 (Acceso a cubierta)		1				1,00	
	P3 (Acceso a cubierta)		1				1,00	
	P4 (Acceso a cubierta)		1				1,00	
	P5 (Acceso a cubierta)		1				1,00	
	P6 (Acceso a cubierta)		1				1,00	
	P7 (Acceso a cubierta)		1				1,00	
	P8 (Acceso a cubierta)		1				1,00	
	Otros		1				1,00	
							9,00	9,00
1.7.3.7	M	Canalización fija en superficie de bandeja perforada de PVC rígido, de 60x300 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	bloques		5	5,00			25,00	
							25,00	25,00
1.7.3.8	Ud	Doble interruptor unipolar (1P), gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla doble, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Bloques (Instalaciones y trastero)		8				8,00	
							8,00	8,00
1.7.3.9	Ud	Portero electrónico colectivo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P7		1				1,00	
			1				1,00	
							2,00	2,00



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

1 EDIFICACIÓN

Nº Ud Descripción Medición

1.7.4.- CONTRAINCENDIOS

1.7.4.1 Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Instalaciones)	1				1,00	
P2 (Instalaciones)	1				1,00	
P3 (Instalaciones)	1				1,00	
P4 (Instalaciones)	1				1,00	
P6 (Instalaciones)	1				1,00	
P7 (Instalaciones)	1				1,00	
P8 (Instalaciones)	1				1,00	
					<u>7,00</u>	7,00

1.7.4.2 Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Escaleras)	4				4,00	
P2 (Escaleras)	4				4,00	
P3 (Escaleras)	4				4,00	
P4 (Escaleras)	4				4,00	
P5 (Escaleras)	3				3,00	
P6 (Escaleras)	4				4,00	
P7 (Escaleras)	4				4,00	
P8 (Escaleras)	4				4,00	
					<u>31,00</u>	31,00

1.7.4.3 Ud Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Instalaciones	5				5,00	
Escaleras	25				25,00	
					<u>30,00</u>	30,00



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

2 URBANIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

2.1.- DESMONTAJE

2.1.1 M Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica en forma recta y vallado metálico, de hasta 120 cm de altura, fijada a paramento de hormigón o fábrica, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VALLADO						
P1	1	16,80			16,80	
P2	1	23,45			23,45	
P6	1	6,00			6,00	
Plaza P8-P9	1	35,22			35,22	
					<u>81,47</u>	81,47

2.2.- CERRAJERÍA EXTERIOR

2.2.1 M Verja tradicional de perfiles metálicos para vallado de parcela, sobre muro de fábrica con pilastras intermedias.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1	16,80			16,80	
P2	1	23,45			23,45	
P6	1	6,00			6,00	
Plaza P8-P9	1	35,22			35,22	
					<u>81,47</u>	81,47



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

3 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción					Medición
----	----	-------------	--	--	--	--	----------

3.1.- GESTIÓN RESIDUOS NO PELIGROSOS

3.1.1 M³ Transporte con camión de residuos inertes de hormigones, morteros, prefabricados y materiales cerámicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hormigones	0,5	583,00			291,50	
Cerámicos	0,5	7,80			3,90	
Bituminosos	0,5	18,00			9,00	
					<u>304,40</u>	304,40

3.1.2 M³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hormigones	0,5	583,00			291,50	
Cerámicos	0,5	7,80			3,90	
Bituminosos	0,5	18,00			9,00	
					<u>304,40</u>	304,40

3.1.3 Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 3,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	0,5				0,50	
					<u>0,50</u>	0,50

3.1.4 Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 3,5 m³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	0,5				0,50	
					<u>0,50</u>	0,50

3.1.5 Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Metales s/ GRCD	0,5				0,50	
					<u>0,50</u>	0,50

3.1.6 Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Metales s/ GRCD	0,5				0,50	
					<u>0,50</u>	0,50

3.1.7 M³ Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

3 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
		RCD de naturaleza no petrea s/ EGRCD	0,5	21,00			10,50	
		A deducir maderas	-0,5	3,50			-1,75	
		A deducir metales	-0,5	7,00			-3,50	
							<u>5,25</u>	
							5,25	
3.1.8	M ³	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RCD de naturaleza no petrea s/ EGRCD	0,5	21,00			10,50	
		A deducir maderas	-0,5	3,50			-1,75	
		A deducir metales	-0,5	7,00			-3,50	
							<u>5,25</u>	5,25

3.2.- GESTIÓN RESIDUOS PELIGROSOS

3.2.1	Ud	Transporte de residuos peligrosos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,0 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				<u>1,00</u>	
							1,00	1,00
3.2.2	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				<u>1,00</u>	
							1,00	1,00



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

4 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
4.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de baldosa de hormigón, con determinación de: resistencia al deslizamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				<u>1,00</u>	
							1,00	1,00
4.2	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: tracción y características geométricas, doblado-desdoblado a 90°, y doblado simple a 180°.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				<u>5,00</u>	
							5,00	5,00
4.3	Ud	Ensayo sobre una muestra de hormigón sin D.O.R. con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5				<u>0,50</u>	
							0,50	0,50



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción						Medición
5.1.- INSTALACIONES PROVISIONALES								
5.1.1	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 m (9,80 m²).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5	7,50			3,75	
							3,75	3,75
5.1.2	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para aseos en obra, de 4,10x1,90x2,30 m (7,80 m²).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5	7,50			3,75	
							3,75	3,75
5.1.3	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5	7,50			3,75	
							3,75	3,75
5.1.4	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5	7,50			3,75	
							3,75	3,75
5.1.5	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de los materiales, la pequeña maquinaria y las herramientas, de 2,20x2,44x2,05 m (5,40 m²).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5	7,50			3,75	
							3,75	3,75
5.1.6	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
5.1.7	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
5.1.8	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
5.1.9	Ud	Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5				0,50	
							0,50	0,50
5.1.10	Ud	Hora de limpieza y desinfección de caseta o local provisional en obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5	4,00			20,00	
							20,00	20,00



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción					Medición	
5.1.11	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
5.1.12	Ud	Reposición de bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo, para botiquín de urgencia en caseta de obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
5.1.13	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
5.1.14	Ud	Estación de higiene.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5				0,50	
							0,50	0,50
5.2.- EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL								
5.2.1	Ud	Casco contra golpes, amortizable en 2 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
5.2.2	Ud	Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés de asiento, amortizable en 4 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
5.2.3	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a salpicaduras de líquidos, amortizable en 1 uso.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
5.2.4	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, amortizable en 1 uso.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
5.2.5	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 1 uso.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
5.2.6	Ud	Par de guantes contra productos químicos amortizable en 1 uso.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			9			9,00		
						9,00	9,00	
5.2.7	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
5.2.8	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 33 dB, amortizable en 5 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
5.2.9	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
5.2.10	Ud	Mono de protección, amortizable en 2 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
5.2.11	Ud	Bolsa portaherramientas, amortizable en 5 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
5.2.12	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
5.3.- PROTECCIONES COLECTIVAS, SEÑALIZACIÓN Y FORMACIÓN								
5.3.1	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,5				1,50	
							1,50	1,50
5.3.2	M	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	150,00			150,00	
							150,00	150,00
5.3.3	Ud	Cono de balizamiento reflectante de 50 cm de altura, de 2 piezas, con cuerpo de polietileno y base de caucho, con 1 banda reflectante de 200 mm de anchura y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 10 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV Mediciones

5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción					Medición	
5.3.4	M	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón, para delimitación provisional de zona de obras, con malla de ocultación colocada sobre la valla. Amortizables las vallas en 10 usos y las bases en 10 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	100,00			100,00	
							100,00	100,00
5.3.5	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
5.3.6	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retroreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
5.3.7	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
5.3.8	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
5.3.9	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
5.3.10	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
5.3.11	Ud	Protección de hueco en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, y tablonés de madera.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			17	4,50			76,50	
							76,50	76,50



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado ...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado
1A. Lote 1



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

1.1.- DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS

1.1.1 M Demolición de umbral cerámico, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón del edificio, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P2 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P3 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P4 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P5 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P6 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
P7 (Lavaderos)	7	0,90			6,30	
P8 (Lavaderos)	7	0,90			6,30	
					<u>55,80</u>	55,80
						55,80
Total m :			55,80	5,09 €		284,02 €

1.1.2 M² Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de ventilación, situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante patillas de anclaje, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
En cuarto de instalaciones y cuarto de limpieza.						
P1	2	0,70	0,40		0,56	
P2	2	0,70	0,40		0,56	
P3	2	0,70	0,40		0,56	
P4	2	0,70	0,40		0,56	
P5	2	0,70	0,40		0,56	
P6	2	0,70	0,40		0,56	
P7	2	0,70	0,40		0,56	
P8	2	0,70	0,40		0,56	
					<u>4,48</u>	4,48
						4,48
Total m² :			4,48	8,57 €		38,39 €

1.1.3 Ud Desmontaje de hoja de puerta de carpintería de cualquier tipo, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso desmontaje de galces, tapajuntas y herrajes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
Puerta Lavadero	1				1,00	
P2						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
Puerta acceso a cubierta	1				1,00	
Puerta lavadero	1				1,00	
P3						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
P4						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
Puerta lavadero	2				2,00	
P5						
Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2				2,00	
Puerta de acceso a cubierta	2				2,00	

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.1.3	Ud	Desmontaje de hoja de puerta de carpintería de cualquier tipo, con medios manuales ... (Continuación...)						
			2	2,00				
P6		Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2	2,00				
P7		Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2	2,00				
		Puerta lavadero	1	1,00				
P8		Puerta instalaciones y Trastero P.B.	2	2,00				
		Puerta lavadero	2	2,00				
				<u>28,00</u>	28,00			
		Total Ud :	28,00	5,28 €	147,84 €			
1.1.4	M	Desmontaje de bajante exterior vista de PVC, de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1			4	2,50			10,00	
P2			3	2,50			7,50	
P5			2	2,50			5,00	
P6			6	2,50			15,00	
P8			3	2,50			7,50	
							<u>45,00</u>	45,00
		Total m :		45,00			2,65 €	119,25 €
1.1.5	Ud	Levantado de sumidero en cubierta plana, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Cubierta)			4				4,00	
P2 (Cubierta)			4				4,00	
P3 (Cubierta)			2				2,00	
P4 (Cubierta)			4				4,00	
P5 (Cubierta)			2				2,00	
P6 (Cubierta)			2				2,00	
P7 (Cubierta)			2				2,00	
P8 (Cubierta)			2				2,00	
							<u>22,00</u>	22,00
		Total Ud :		22,00			4,62 €	101,64 €
1.1.6	M ²	Demolición de chapado de baldosas cerámicas, con martillo eléctrico, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1								
Pilares			28	0,35		2,40	23,52	
Entrada portal			1	5,20		2,40	12,48	
P2								
Pilares			24	0,35		2,40	20,16	
Entrada portal			1	4,20		2,40	10,08	
P4								
Entrada portal			2	0,40		2,40	1,92	
P5								

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1.6	M ²	Demolición de chapado de baldosas cerámicas, con martillo eléctrico, sin deteriorar la ... (Continuación...)			
	Pilares		24	0,35	2,45
	Entrada portal		1	4,22	2,45
			1	0,15	1,10
	P6 - P7				
	Pilares		48	0,35	2,40
	Entrada portal P6		1	4,30	2,40
			1	0,15	1,00
	Entrada portal P7		1	10,55	2,40
	P8				
	Pilares		28	0,35	2,40
	Entrada portal		1	4,73	2,40
					210,23
					210,23
			Total m² :	210,23	8,04 €
					1.690,25 €

1.1.7 Ud Desratización y desinsección en cuartos de instalaciones y trasteros comunes en interior de edificio, mediante la aplicación de productos raticidas e insecticidas. Incluso p/p de limpieza, recogida y retirada de restos de obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Instalaciones)	1				1,00	
P2 (Instalaciones)	1				1,00	
P3 (Instalaciones)	1				1,00	
P4 (Instalaciones)	1				1,00	
P5 (Instalaciones)	1				1,00	
P6 (Instalaciones)	1				1,00	
P7 (Instalaciones)	1				1,00	
P8 (Instalaciones)	1				1,00	
					8,00	8,00
						8,00
			Total Ud :	8,00	13,45 €	107,60 €

1.1.8 M² Demolición completa de paquete de impermeabilización cubierta plana transitable, incluyendo retirada de capa de protección, pavimento cerámico y lámina impermeabilizante; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1,2	65,37			78,44	
	1,2	66,69			80,03	
P2	1,2	77,09			92,51	
	1,2	64,30			77,16	
					328,14	328,14
			Total m² :	328,14	20,75 €	6.808,91 €

1.1.9 M² Eliminación de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Antepechos)	1	26,90		1,55	41,70	
	1	4,11		0,80	3,29	
	1	7,29		1,55	11,30	
	1	2,72		0,80	2,18	
	1	25,42		1,55	39,40	
					(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1.9	M ²	Eliminación de enfoscado en paramento exterior.			(Continuación...)
	P2 (Antepechos)				
		1	13,90	1,55	21,55
		1	8,25	1,55	12,79
		1	4,05	1,55	6,28
		1	3,81	0,80	3,05
		1	26,91	1,55	41,71
		1	4,61	1,55	7,15
		1	4,11	0,80	3,29
		1	5,10	1,55	7,91
					201,60
			Total m² :	201,60	8,98 €
					1.810,37 €

1.1.10 Ud Desmontaje de entremado metálico sobre plafón en fachada, con medios manuales sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1				1,00	
P2	1				1,00	
P3	1				1,00	
P4	1				1,00	
P5	1				1,00	
P6	1				1,00	
P8	1				1,00	
					7,00	7,00
			Total Ud :	7,00	3,30 €	23,10 €

1.2.- REPARACIONES

1.2.1 M Reparación de coronación de antepecho de 18 cm de ancho, mediante recrecido de hormigón armado de altura media 20 cm en la cara superior, realizada con hormigón HA-30/B/12/XS1 fabricado en obra y vertido con medios manuales, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 100 kg/m³. Incluso p/p de picado y saneado de la cara superior del antepecho a recrecer; conexión directa de las armaduras longitudinales originales y de refuerzo mediante horquillas convenientemente soldadas unas con otras; limpieza de la superficie del hormigón; aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, con 1,5 kg/m² de consumo medios sobre la superficie del hormigón endurecido; montaje del encofrado; vertido del hormigón; desmontaje del encofrado; p/p de enfoscado de cemento, a buena vista, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y limpieza de los restos generados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Antepechos)	1	36,89			36,89	
					35,55	
P2 (Antepechos)	0,45	36,27			16,32	
					14,26	
P3 (Antepechos)	0,1	36,72			3,67	
					3,11	
P3 (Escaleras)	1	15,42			15,42	
					125,22	125,22
			Total m :	125,22	36,53 €	4.574,29 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m :			112,20	71,50 €	8.022,30 €

- 1.2.4 M Refuerzo de viga de hormigón armado de 30 cm de alma, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior, realizado con mortero reparador reforzado con fibra, retracción controlada, PAVIGROUT R2 "PAVISTAMP", y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³. Incluso p/p de picado y saneado de la cara inferior de la viga a recrecer; conexión directa de las armaduras longitudinales originales y de refuerzo mediante horquillas convenientemente soldadas unas con otras; limpieza de la superficie del hormigón; previa aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente; aplicación del mortero en sucesivas capas, formación de goterones mediante corte con radial del mortero reparador una vez endurecido y limpieza de los restos generados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Vigas lavaderos-escalera)	2	1,20			2,40	
P2 (Vigas lavaderos-escalera)	1	1,20			1,20	
P3 (Vigas lavaderos-escalera)	2	1,20			2,40	
P5 (Vigas lavaderos-escalera)	2	1,20			2,40	
P6 (Vigas lavaderos-escalera)	2	1,20			2,40	
P7 (Vigas lavaderos-escalera)	2	1,20			2,40	
P8 (Vigas lavaderos-escalera)	1	1,20			1,20	
					14,40	14,40
Total m :			14,40	73,44 €	1.057,54 €	

- 1.2.5 M Reparación de frente de forjado de hormigón armado, de canto 30 cm, mediante picado del hormigón deteriorado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado hasta llegar a las armaduras; saneado de las armaduras que han quedado al descubierto con cepillado con cepillo de púas de acero, eliminando la suciedad superficial, la herrumbre y toda sustancia que pueda disminuir la adherencia entre las armaduras y el material de reparación a aplicar, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 ½ según UNE-EN ISO 8501-1; previa aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente; recrecido del forjado con mortero reparador reforzado con fibras, retracción controlada, PAVIGROUT R2 de PAVISTAMP y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 5 kg/m, con anclaje químico estructural, mediante perforación de 10 mm de diámetro y 85 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, aplicada con boquilla de dosificación y mezcla automática, y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diámetro y 110 mm de longitud. Incluso p/p de limpieza de los restos de hormigón adheridos a las armaduras, eliminación del polvo generado durante los trabajos, limpieza previa con disolución de tricloroetileno para eliminar grasas y aceites; humectación previa de la superficie de hormigón, preparación de la mezcla de imprimación, aplicación del mortero, formación de goterón perimetral mediante corte con radial del mortero reparador una vez endurecido, recogida del material proyectado y los restos generados, acopio, retirada, carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor y medios de elevación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Balcones)	1	4,40			4,40	
	2	4,40			8,80	
P2 (Balcones)	7	4,80			33,60	
P3 (Balcones)	3	4,70			14,10	
	2	4,20			8,40	
P4 (Balcones)	4	4,70			18,80	
	4	4,20			16,80	
P5 (Balcones)	1	4,30			4,30	

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.2.5	M	Reparación de frente de forjado de hormigón armado, de canto 30 cm, mediante pica... (Continuación...)			
			3	4,10	12,30
P6 (Balcones)			8	4,50	36,00
P7 (Balcones)			5	4,50	22,50
			4	4,80	19,20
P8 (Balcones)			5	4,10	20,50
					219,70
			Total m :	219,70	77,91 €
					17.116,83 €

- 1.2.6 M² Aplicación manual de mortero tixotrópico monocomponente, modificado con polímeros, reforzado con fibras de nivelación superficial y fraguado rápido (45 minutos), con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 25 N/mm² y una resistencia a la abrasión según el método Böhme UNE-EN 13892-3 de 13,6 cm³ / 50 cm², clase R2 según UNE-EN 1504-3, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto de cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada, polímeros especiales y fibras, con bajo contenido en cromato y exento de cloruros, en capa de 3 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación de superficies dañadas en estructuras de hormigón.
 Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2	1	2,40	1,00		2,40	
P6-P7	1	3,00			3,00	
P8	1	3,00			3,00	
					8,40	8,40
			Total m² :	8,40	22,93 €	192,61 €

- 1.2.7 M Reparación de borde de forjado de estructura de hormigón, aplicando 1 kg/m de mortero tixotrópico, reforzado con fibras, retracción controlada PAVIGROUT R2 de PAVISTAMP, , con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 25 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 15GPa. Incluso p/p de picado de los bordes, aplicación de una capa continua de imprimación activa con PAVIFER de PAVISTAMP, a base de cemento, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión aplicación de F300 de PAVISTAMP entre mortero de reparación y hormigón existente, perfilado de cantos, acopio, retirada y carga manual de escombros y restos generados sobre camión o contenedor.
Total m : 10,05 €

- 1.2.8 M Reparación de grieta en fábrica bloque de hormigón vibrado mediante el cosido estático de la misma con grapas de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 6 mm de diámetro y 30 cm de longitud, colocadas cada 20 cm en rozas previamente ejecutadas, cruzando transversalmente la grieta, recibidas con mortero reparador, reforzado con fibras, de muy alta resistencia mecánica y retracción compensada, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 40 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 17000 N/mm², clase R3, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; previa preparación de la grieta.
 Incluye: Preparación de la grieta. Apertura de las rozas. Limpieza del interior de la grieta y de las rozas. Colocación de las grapas. Relleno de las rozas. Curado del mortero. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m :					27,71 €

1.3.- CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

1.3.1 Ud Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Instalaciones)	1				1,00	
P2 (Instalaciones)	1				1,00	
P3 (Instalaciones)	1				1,00	
P4 (Instalaciones)	1				1,00	
P5 (Instalaciones)	1				1,00	
P6 (Instalaciones)	1				1,00	
P7 (Instalaciones)	1				1,00	
P8 (Instalaciones)	1				1,00	
					8,00	8,00
Total Ud :				8,00	344,40 €	2.755,20 €

1.3.2 Ud Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, modelo Ensamblada "ANDREU", 800x2000 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco esquinero de acero galvanizado tipo CS4 de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Trastero P.B.)	1				1,00	
P1 (Lavadero)	1				1,00	
P2 (Trastero P.B.)	1				1,00	
P2 (Lavadero)	1				1,00	
P2 (acceso a cubierta)	1				1,00	
P3 (Trastero P.B.)	1				1,00	
P4 (Trastero P.B.)	1				1,00	
P4 (Lavadero)	2				2,00	
P5 (Trastero P.B.)	1				1,00	
P5 (Acceso a cubierta)	2				2,00	
P6 (Trastero P.B.)	1				1,00	
P7 (Trastero P.B.)	1				1,00	
P7 (Lavadero)	1				1,00	
P8 (Trastero P.B.)	1				1,00	
P8 (Lavadero)	2				2,00	
					18,00	18,00
Total Ud :				18,00	172,28 €	3.101,04 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

1.3.3 M² Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, patillas para anclaje a los paramentos, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Elaborada en taller y fijada mediante recibido en obra de fábrica con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso malla inoxidable para evitar el paso de insectos. Totalmente montada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Instalaciones y trastero)	2	0,70		0,40	0,56	
P2 (Instalaciones y trastero)	2	0,70		0,40	0,56	
P3 (Instalaciones y trastero)	2	0,70		0,40	0,56	
P4 (Instalaciones y trastero)	2	0,70		0,40	0,56	
P5 (Instalaciones y trastero)	2	0,70		0,40	0,56	
P6 (Instalaciones y trastero)	2	0,70		0,40	0,56	
P7 (Instalaciones y trastero)	2	0,70		0,40	0,56	
P8 (Instalaciones y trastero)	2	0,70		0,40	0,56	
					4,48	4,48
Total m² :			4,48		116,98 €	524,07 €

1.3.4 Ud Ajuste de hoja de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, en puertas y ventanas, entre 1 y 6 m² de superficie, con medios manuales, incluso reposición de cubrejuntas y sustitución de manecillas y herrajes en los casos que sea necesario.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bloques	8				8,00	
					8,00	8,00
Total Ud :			8,00		110,25 €	882,00 €

1.3.5 Ud Juego de manilla y cerradura completos, escudos y pomos de nylon color negro, incluso desmontaje y retirada de los existentes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puertas acceso a cubiertas y lavaderos	64				64,00	
					64,00	64,00
Total Ud :			64,00		21,72 €	1.390,08 €

1.3.6 M Barandilla de fachada, de 50 cm de altura, de aluminio anodizado color a elegir, formada por: bastidor compuesto de pasamanos superior y barandal inferior de perfil redondo de 40 mm y montantes de perfil redondo de 40 mm con una separación de 100 cm entre sí; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de aluminio, perfil circular de 20 mm. Incluso p/p de patas de agarre y fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero inoxidable. Elaboración en taller y ajuste final en obra.

Total m : **69,21 €**

1.4.- REMATES

1.4.1 Ud Suministro e instalación umbral de entrada a lavadero compuesto por peldaño de basalto al corte s/muestra tono gris de 2cms de espesor y medidas 90x20 cm, incluido goterón. Perfectamente instalado y rematado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Lavaderos)	8	0,90			7,20	
					(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1	Ud	Peldaño de basalto al corte s/muestra tono gris de 2cms de espesor y medidas 90x20 c...			(Continuación...)
	P2 (Lavaderos)	8	0,90		7,20
	P3 (Lavaderos)	8	0,90		7,20
	P4 (Lavaderos)	8	0,90		7,20
	P5 (Lavaderos)	8	0,90		7,20
	P6 (Lavaderos)	8	0,90		7,20
	P7 (Lavaderos)	7	0,90		6,30
	P8 (Lavaderos)	7	0,90		6,30
					<u>55,80</u>
					55,80
			Total Ud :	55,80	56,11 €
					3.130,94 €

1.4.2 M Remate lateral de cubierta con perfil vierteaguas de aluminio anodizado, de 15 mm de altura, color a elegir, con perforaciones trapezoidales para su fijación y goterón. Incluso p/p de adhesivo cementoso, piezas especiales y silicona neutra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Lavaderos)	4	3,40			13,60	
	4	1,20			4,80	
P2 (Lavaderos)	4	3,40			13,60	
	4	1,20			4,80	
P3 (Lavaderos)	4	3,40			13,60	
	4	1,20			4,80	
P4 (Lavaderos)	4	3,40			13,60	
	4	1,20			4,80	
P5 (Lavaderos)	4	3,40			13,60	
	4	1,20			4,80	
P6 (Lavaderos)	4	3,40			13,60	
	4	1,20			4,80	
P7 (Lavaderos)	4	3,40			13,60	
	4	1,20			4,80	
P8 (Lavaderos)	4	3,40			13,60	
	4	1,20			4,80	
					<u>147,20</u>	
					147,20	147,20
			Total m :	147,20	23,87 €	3.513,66 €

1.5.- IMPERMEABILIZACIÓN Y CUBIERTAS

1.5.1 M² Impermeabilización de cubiertas planas, realizada mediante el sistema Dry80 "REVESTECH", formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, CEMCOL flexible C2 TE S1 PAVISTAMP extendido con lana dentada. Incluso piezas especiales "REVESTECH" para la resolución de ángulos internos Dry80 Cornerin y externos Dry80 Cornerout, banda perimetral Dry80 Banda 20 para la resolución de encuentros con paramentos y adhesivo Seal Plus para el sellado de juntas. Incluye: Colocación de la impermeabilización. Resolución de los puntos singulares. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1,2	65,37			78,44	

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.5.1	M ²	Impermeabilización de cubiertas planas, realizada mediante el sistema Dry80 "REVESTEC... (Continuación...)						
			1,2	66,69	80,03			
	P2		1,2	77,09	92,51			
			1,2	64,30	77,16			
					328,14			
			Total m² :	328,14	26,58 €			
					8.721,96 €			
1.5.2	M ²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. REGULARIZACIÓN DE FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante capa de mortero de cemento CEM II/B-P 42,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; IMPERMEABILIZACIÓN: con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry 80 30 "REVESTEC", no incluida en este precio; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m ²); CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso crucetas de PVC.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1		1,2	65,37			78,44	
			1,2	66,69			80,03	
	P2		1,2	77,09			92,51	
			1,2	64,30			77,16	
							328,14	328,14
			Total m² :	328,14			45,18 €	14.825,37 €
1.5.3	M ²	Eliminación de cualquier tipo de contaminación orgánica e inorgánica mediante proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte, para proceder posteriormente a la aplicación de un revestimiento (no incluido en este precio) y posterior aplicación de dos capas de DESCONTAMINATE ARTIBIOSSE (18-22) con un rendimiento de 0.25/l/m ² /capa con 4 horas entras ellas						
	P1	Cubierta lavadero	1,2	9,52			11,42	
			1,2	9,52			11,42	
		Cubierta caja escaleras	1,2	13,28			15,94	
	P2	Cubierta lavadero	1,2	9,52			11,42	
			1,2	9,52			11,42	
		Cubierta caja escaleras	1,2	13,97			16,76	
	P3	cubiertas (ncluidas cubierta lavaderos)	1,2	76,55			91,86	
			1,2	75,67			90,80	
		Cubierta caja escalera	1,2	13,82			16,58	
	P4	Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	76,16			91,39	
			1,2	79,12			94,94	
		Cubierta caja escalera	1,2	10,99			13,19	
	P5	Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	76,52			91,82	

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.5.3	M²	Eliminación de cualquier tipo de contaminación orgánica e inorgánica mediante proye... (Continuación...)			
			1,2	74,83	89,80
		Cubierta caja escalera P6	1,2	13,23	15,88
		Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	74,82	89,78
			1,2	85,87	103,04
		Cubierta caja de escaleras P7	1,2	13,64	16,37
		Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	75,35	90,42
			1,2	75,52	90,62
		Cubierta caja de escaleras P8	1,2	13,72	16,46
		Cubierta (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	75,50	90,60
			1,2	73,85	88,62
		Cubierta caja de escaleras	1	13,23	13,23
					1.273,78
					1.273,78
		Total m² :	1.273,78	3,66 €	4.662,03 €

1.5.4 M² Solución desinfectante para el tratamiento preventivo o curativo contra la aparición de microorganismo mediante DESCONTAMINANTE ARTIBIOSSE (18-220) de CIN, aplicado con pincel o escoba en dos capas con un rendimiento de 0.25 l/m2/capa, con 4 horas de aplicación entre ellas, dejándose residente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1						
Cubierta lavadero	1,2	9,52	0,05		0,57	
	1,2	9,52	0,05		0,57	
Cubierta caja escaleras	1,2	13,28	0,05		0,80	
P2						
Cubierta lavadero	1,2	9,52	0,05		0,57	
	1,2	9,52	0,05		0,57	
Cubierta caja escaleras	1,2	13,97	0,05		0,84	
P3						
cubiertas (ncluidas cubierta lavaderos)	1,2	76,55	0,05		4,59	
	1,2	75,67	0,05		4,54	
Cubierta caja escalera	1,2	13,82	0,05		0,83	
P4						
Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	76,16	0,05		4,57	
	1,2	79,12	0,05		4,75	
Cubierta caja escalera	1,2	10,99	0,05		0,66	
P5						
Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	76,52	0,05		4,59	
	1,2	74,83	0,05		4,49	
Cubierta caja escalera	1,2	13,23	0,05		0,79	
P6						
Cubietas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	74,82	0,05		4,49	
	1,2	85,87	0,05		5,15	
Cubierta caja de escaleras	1,2	13,64	0,05		0,82	
P7						
Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	75,35	0,05		4,52	

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
1.5.4	M²	Solución desinfectante para el tratamiento preventivo o curativo contra la aparición de... (Continuación...)				
			1,2	75,52	0,05	4,53
		Cubierta caja de escaleras P8	1,2	13,72	0,05	0,82
		Cubierta (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	75,50	0,05	4,53
			1,2	73,85	0,05	4,43
		Cubierta caja de escaleras	1	13,23	0,05	0,66
						63,68
						63,68
		Total m² :		63,68	8,49 €	540,64 €

1.5.5 M² Limpieza con hipoclorito sódico al 5% aplicándolo con cerdas de nylon y posterior retirada con agua a presión a unos 100 bares cn boquilla rotativa para eliminación de restos de materia orgánica

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1						
Cubierta lavadero	1,2	9,52	0,05		0,57	
	1,2	9,52	0,05		0,57	
Cubierta caja escaleras	1,2	13,28	0,05		0,80	
P2						
Cubierta lavadero	1,2	9,52	0,05		0,57	
	1,2	9,52	0,05		0,57	
Cubierta caja escaleras	1,2	13,97	0,05		0,84	
P3						
cubiertas (ncluidas cubierta lavaderos)	1,2	76,55	0,05		4,59	
	1,2	75,67	0,05		4,54	
Cubierta caja escalera	1,2	13,82	0,05		0,83	
P4						
Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	76,16	0,05		4,57	
	1,2	79,12	0,05		4,75	
Cubierta caja escalera	1,2	10,99	0,05		0,66	
P5						
Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	76,52	0,05		4,59	
	1,2	74,83	0,05		4,49	
Cubierta caja escalera	1,2	13,23	0,05		0,79	
P6						
Cubietas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	74,82	0,05		4,49	
	1,2	85,87	0,05		5,15	
Cubierta caja de escaleras	1,2	13,64	0,05		0,82	
P7						
Cubiertas (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	75,35	0,05		4,52	
	1,2	75,52	0,05		4,53	
Cubierta caja de escaleras	1,2	13,72	0,05		0,82	
P8						
Cubierta (incluidas cubiertas lavaderos)	1,2	75,50	0,05		4,53	
	1,2	73,85	0,05		4,43	
Cubierta caja de escaleras	1	13,23	0,05		0,66	
						63,68
						63,68
		Total m² :		63,68	11,18 €	711,94 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.5.6	M ²	Aplicación manual de mortero de reparación tixotrópico GEOLITE 40 de KERAKOLL o equivalente en zonas donde exista cracking y/o desconches del mortero actual, incluso retirada del mortero existente						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P4 (Zonas puntuales)	1,2	69,60	0,10		8,35	
		P5 (zonas puntuales)	1,2	65,31	0,15		11,76	
		P6 (zonas puntuales)	1,2	65,30	0,10		7,84	
		P7	1,2	65,30	0,50		39,18	
			1,2	66,00	0,50		39,60	
							106,73	106,73
		Total m² :		106,73			31,74 €	3.387,61 €
1.5.7	M ²	Aplicación manual de mortero de reparación tixotrópico GEOLITE 40 de KERAKOLL o equivalente en zonas con grietas, realizando un corte a 45 grados y posterior relleno con el mortero. En el caso de rotura se realizará cosido con varillas de 6 mm y posterior relleno con GEOLITE 40 hasta conseguir una perfecta unión de las superficies.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P3	1,2	66,15			79,38	
		P6	1,2	76,35	0,08		7,33	
							86,71	86,71
		Total m² :		86,71			27,19 €	2.357,64 €
1.5.8	M ²	Impermeabilización de cubierta plana transitable, realizada mediante aplicación de cuatro manos de revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y fotoreticulable, IMPERFLEX COBERTURAS "CIN CANARIAS", color a elegir, con un rendimiento de 0.5 l/m ² . Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte con una primera capa diluida de IMPERFLEX COBERTURAS al 40% con un rendimiento de 0.2 l/m ² y aplicación de malla de fibra de vidrio reforzaglass 60 de REGARSA en toda la superficie a impermeabilizar, a unos 30cm de altura en los cerramientos, tras 24 horas, aplicar una segunda capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² , dejando un espesor seco de unas 250 micras, una vez pasadas 24 horas, aplicar una tercera capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, con 250 micras de espesor seco. Dejar 24 h y aplicar una cuarta capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, a 250 micras de espesor seco. Dejar 15-20 días para que finalice el proceso de fotoreticulación. Previo a la aplicación de la impermeabilización se deberá lijar la superficie para la adecuada recepción del recubrimiento, recomendándose grado CSP1 bajo guía ICRIS 110 2R						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P3						
		cubiertas	1,2	67,03			80,44	
			1,2	66,15			79,38	
		P7						
		Cubiertas	1,2	65,83			79,00	
			1,2	66,00			79,20	
							318,02	318,02
		Total m² :		318,02			31,17 €	9.912,68 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.5.9	M ²	Impermeabilización de cubierta plana transitable, realizada mediante aplicación de tres manos de revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y fotoreticulable, IMPERFLEX COBERTURAS "CIN CANARIAS", color a elegir, con un rendimiento de 0.5 l/m ² . Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte con una primera capa diluida de IMPERFLEX COBERTURAS al 40% con un rendimiento de 0.2 l/m ² y aplicación de malla de fibra de vidrio reforzaglass 60 de REGARSA en toda la superficie a impermeabilizar, a unos 30cm de altura en los cerramientos, tras 24 horas, aplicar una segunda capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² , dejando un espesor seco de unas 250 micras, una vez pasadas 24 horas, aplicar una tercera capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, a 250 micras de espesor seco. Dejar 15-20 días para que finalice el proceso de fotoreticulación. Previo a la aplicación de la impermeabilización se deberá lijar la superficie para la adecuada recepción del recubrimiento, recomendándose grado CSP1 bajo guía ICRIS 310 2R						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P4	Cubiertas		1,2	66,64			79,97	
			1,2	69,60			83,52	
P5	Cubiertas		1,2	67,00			80,40	
			1,2	65,31			78,37	
P6	Cubiertas		1,2	65,30			78,36	
			1,2	76,35			91,62	
							492,24	492,24
				Total m² :	492,24		23,23 €	11.434,74 €
1.5.10	M ²	Impermeabilización de cubierta plana transitable, realizada mediante aplicación de dos manos de revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y fotoreticulable, IMPERFLEX COBERTURAS "CIN CANARIAS", color a elegir, con un rendimiento de 0.5 l/m ² . Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte con una primera capa diluida de IMPERFLEX COBERTURAS al 40% con un rendimiento de 0.2 l/m ² , tras 24 horas, aplicar una segunda capa de IMPERFLEX COBERTURAS, sin dilución a un rendimiento de 0.5 l/m ² a 90 grados de la aplicación anterior, a 250 micras de espesor seco. Dejar 15-20 días para que finalice el proceso de fotoreticulación. Previo a la aplicación de la impermeabilización se deberá lijar la superficie para la adecuada recepción del recubrimiento, recomendándose grado CSP1 bajo guía ICRIS 310 2R						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	Cubierta caja escaleras		1,2	13,28			15,94	
P2	Cubierta caja escaleras		1,2	13,97			16,76	
P3	Cubierta caja de escaleras		1,2	13,82			16,58	
P4	Cubierta caja de escaleras		1,2	10,99			13,19	
P5	Cubierta caja de escaleras		1,2	13,23			15,88	
P6	Cubierta caja de escaleras		1,2	13,64			16,37	
P7	Cubierta caja de escaleras		1,2	13,72			16,46	
P8	Cubierta		1,2	65,98			79,18	
			1,2	64,33			77,20	
							(Continúa...)	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.5.10	M ²	Impermeabilización de cubierta plana transitable, realizada mediante aplicación de d... (Continuación...)			
		Cubierta caja de escaleras	1	13,23	13,23
					280,79
					280,79
			Total m² :	280,79	13,51 €
					3.793,47 €

1.6.- REVESTIMIENTOS

- 1.6.1 M² Aplicación manual de tres manos de membrana acrílica fotorreticulable, Cinoflex RT(10-730) "CIN CANARIAS", color a elegir, acabado mate, textura lisa, aplicando una capa de CINOLITE HP (10-850) con un rendimiento de 0,110 l/m². esperar 24 horas y aplicar una primera capa de CINOFLEX RT(10-730) a un rendimiento de 0.250 l/m², esperar 24 horas, aplicar una segunda capa de CINOFLEX RT(10-730) con un rendimiento de 0.25 l/m² y una última capa de CINOFLEX RT(10-730) con un rendimiento de 0.250 l/m²; sobre paramento exterior de mortero. Incluso preparación, limpieza y lijado previo del soporte; p/p de proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre pintura existente en zonas con mas imperfecciones; p/p de reparación de grietas mediante el sellado con masilla acuosa, Alltek Exterior "CIN CANARIAS", presionando el producto hacia el interior de la grieta con una espátula, previa apertura de la grieta en forma de V mediante el picado de los bordes con paleta, eliminación del material suelto y no consolidado, limpieza en seco con cepillo, lijado para eliminar imperfecciones, encintado y tratamiento de juntas; p/p de pintado de carpintería exterior de madera mediante aplicación de una mano de imprimación Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,083 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte Sintecin brillante "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m²), previa preparación del soporte mediante lijado de su superficie y posterior limpieza, antes de comenzar la aplicación de la mano de imprimación; retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor y medios de elevación.

Criterio de medición: Los huecos mayores a 2 m² se descontarán en certificación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Fachada)	1	35,68		11,50	410,32	
	1	11,90		12,50	148,75	
	1	18,60		12,50	232,50	
P1 (Antepechos)	2	26,90		1,55	83,39	
	2	4,11		0,80	6,58	
	2	7,29		1,55	22,60	
	2	2,72		0,80	4,35	
	2	25,42		1,55	78,80	
P1 (lavaderos)	2	12,40		2,00	49,60	
P1 (caja escaleras)	1	15,22		2,50	38,05	
P2 (Fachada)	1	14,40		11,50	165,60	
	1	15,19		11,50	174,69	
	1	10,23		12,50	127,88	
	1	14,57		12,50	182,13	
P2 (Antepechos)	2	13,90		1,55	43,09	
	2	8,25		1,55	25,58	
	2	4,05		1,55	12,56	
	2	3,81		0,80	6,10	
	2	26,91		1,55	83,42	
	2	4,61		1,55	14,29	
	2	4,11		0,80	6,58	
	1	5,10		1,55	7,91	
P2 (Lavaderos)	2	12,40		2,50	62,00	
P2 (Caja de escaleras)	1	15,50		2,50	38,75	

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
1.6.1	M ²	Aplicación manual de tres manos de membrana acrílica fotorreticulable, Cinoflex RT(10...			(Continuación...)	
	P3 (Fachadas)		1	17,27	12,25	211,56
			1	10,90	12,25	133,53
			1	32,46	12,25	397,64
	P3 (Antepechos)		2	6,80	1,55	21,08
			2	4,11	0,80	6,58
			2	4,77	1,55	14,79
			2	16,51	1,55	51,18
			2	25,50	1,55	79,05
			2	4,70	0,80	7,52
			1	3,75	1,55	5,81
	P3 (Lavaderos)		2	12,40	2,50	62,00
	P3 (Caja de escaleras)		1	15,42	2,50	38,55
	P5 (Fachadas)		1	16,52	11,50	189,98
			1	14,88	12,80	190,46
			1	18,69	11,50	214,94
			1	16,90	12,80	216,32
	P5 (Antepechos)		2	25,38	1,55	78,68
			2	7,24	1,55	22,44
			2	2,76	0,80	4,42
			2	26,90	1,55	83,39
			2	4,11	0,80	6,58
			2	3,78	1,55	11,72
			1	3,60	1,55	5,58
	P5 (Lavaderos)		2	12,40	2,50	62,00
	P5 (Caja des escaleras)		1	15,20	2,50	38,00
	P6 (Fachadas)		1	26,01	12,50	325,13
			1	6,60	12,50	82,50
			1	12,60	11,50	144,90
			1	14,62	11,50	168,13
	P6 (Antepechos)		2	17,51	1,55	54,28
			2	4,21	0,80	6,74
			2	4,54	1,55	14,07
			2	5,80	1,55	17,98
			2	23,04	1,55	71,42
			2	3,81	0,80	6,10
			2	8,03	1,55	24,89
			1	7,10	1,55	11,01
	P6 (Lavaderos)		2	12,40	2,50	62,00
	P6 (Caja de escaleras)		1	15,83	2,50	39,58
	P7 (Fachadas)		1	21,24	8,70	184,79
			1	5,86	8,70	50,98
			1	10,64	12,50	133,00
			1	15,68	12,50	196,00
	P7 (Antepechos)		2	10,25	1,55	31,78
			2	4,11	0,80	6,58
			2	4,91	1,55	15,22
			2	9,20	1,55	28,52
			2	25,45	1,55	78,90
			2	4,70	0,80	7,52
			1	3,25	1,55	5,04
			1	5,40	1,55	8,37
	P7 (lavaderos)		2	12,40	2,50	62,00
	P7 (Caja de escaleras)		1	15,40	2,50	38,50
					6,055,25	6.055,25



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m² :			6.055,25	18,81 €	113.899,25 €

- 1.6.2 M² Aplicación manual de dos manos de membrana acrílica fotorreticulable, Cinoflex RT(10-730) "CIN CANARIAS", color a elegir, acabado mate, textura lisa, aplicando una capa de CINOLITE HP (10-850) con un rendimiento de 0,110 l/m². esperar 24 horas y aplicar una primera capa de CINOFLEX RT(10-730) a un rendimiento de 0.250 l/m², esperar 24 horas y una última capa de CINOFLEX RT(10-730) con un rendimiento de 0.250 l/m²; sobre paramento exterior de mortero. Incluso preparación, limpieza y lijado previo del soporte; p/p de proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre pintura existente en zonas con mas imperfecciones; p/p de reparación de grietas mediante el sellado con masilla acuosa, Alltek Exterior "CIN CANARIAS", presionando el producto hacia el interior de la grieta con una espátula, previa apertura de la grieta en forma de V mediante el picado de los bordes con paleta, eliminación del material suelto y no consolidado, limpieza en seco con cepillo, lijado para eliminar imperfecciones, encintado y tratamiento de juntas; p/p de pintado de carpintería exterior de madera mediante aplicación de una mano de imprimación Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,083 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte Sintecin brillante "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m²), previa preparación del soporte mediante lijado de su superficie y posterior limpieza, antes de comenzar la aplicación de la mano de imprimación; retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor y medios de elevación.

Criterio de medición: Los huecos mayores a 2 m² se descontarán en certificación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P4 (Fachadas)	1	10,01		12,25	122,62	
	1	12,52		12,25	153,37	
	1	11,44		12,25	140,14	
	1	18,75		12,25	229,69	
P4 (Antepechos)	2	14,65		1,55	45,42	
	2	3,60		1,55	11,16	
	2	4,40		0,80	7,04	
	2	2,81		1,55	8,71	
	2	21,85		1,55	67,74	
	2	2,22		0,80	3,55	
	2	4,86		1,55	15,07	
	1	7,80		1,55	12,09	
P4 (Lavaderos)	2	12,40		2,50	62,00	
P4 (Caja de escaleras)	1	13,84		2,50	34,60	
P8 (Fachadas)	1	12,08		12,50	151,00	
	1	14,37		12,50	179,63	
	1	34,60		8,70	301,02	
P8 (Antepechos)	2	4,55		1,55	14,11	
	2	3,75		0,80	6,00	
	2	5,45		1,55	16,90	
	2	13,73		1,55	42,56	
	2	21,24		1,55	65,84	
	2	24,62		1,55	76,32	
	2	3,21		0,80	5,14	
	2	5,55		1,55	17,21	
	2	12,40		2,50	62,00	
P8 (Lavaderos)	2	12,40		2,50	62,00	
P8 (caja de escaleras)	1	15,20		2,50	38,00	
					1.888,93	1.888,93
Total m² :			1.888,93	13,78 €	26.029,46 €	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº Ud Descripción Medición Precio Importe

1.6.3 M² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica BRICOPLAST "CIN CANARIAS", color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente capa diluida un 5% en agua; sobre paramento horizontal exterior de forjado reticular de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Planta Baja)	1	43,55			43,55	
P1 (Balcones)	9	2,15	2,40		46,44	
P2 (Planta Baja)	1	43,87			43,87	
P2 (Balcones)	9	2,15	2,40		46,44	
P3 (Balcones)	10	2,15	2,40		51,60	
P4 (Balcones)	10	2,15	2,40		51,60	
P5 (Planta Baja)	1	44,11			44,11	
P5 (Balcones)	9	2,15	2,40		46,44	
P6 - P7 (Planta Baja)	1	169,42			169,42	
P6 (Balcones)	10	2,15	2,40		51,60	
P7 (Balcones)	8	2,15	2,40		41,28	
P8 (Planta Baja)	1	78,88			78,88	
P8 (Balcones)	8	2,15	2,40		41,28	
					756,51	756,51
		Total m² :	756,51	4,89 €		3.699,33 €

1.6.4 M² Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre cerrajería metálica exterior, mediante aplicación de una mano de imprimación anticorrosiva Polyprep Secado Rápido "CIN CANARIAS", como fijador de superficie y protector antioxidante, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,087 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte Cinacryl Mate "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m²). Incluso limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forrado bajantes	5	3,00	3,00		45,00	
BARANDILLAS DE CUBIERTAS						
P1 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
	1	4,80		0,50	2,40	
	1	3,30		0,50	1,65	
P2 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
	2	4,80		0,50	4,80	
P3 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
	1	4,70		0,50	2,35	
	1	4,20		0,50	2,10	
P4 (Cubierta)	1	4,00		0,50	2,00	
	1	4,60		0,50	2,30	
	6	0,75		0,50	2,25	
P5 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
	1	4,00		0,50	2,00	
	1	4,30		0,50	2,15	
P6 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
	2	4,50		0,50	4,50	
P7 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
	1	4,50		0,50	2,25	
	1	4,80		0,50	2,40	
P8 (Cubierta)	6	0,75		0,50	2,25	
	2	4,00		0,50	4,00	
BARANDILLAS BALCONES						
P1 (Balcones)	4	4,30		1,10	18,92	
	4	3,30		1,10	14,52	

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.6.4	M ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre cerrajería metálica exterior, li... (Continuación...)						
	P2 (Balcones)		7	4,80	1,10 36,96			
	P3 (Balcones)		2	4,70	1,10 10,34			
			2	4,20	1,10 9,24			
	P4 (Balcones)		4	4,60	1,10 20,24			
			4	4,10	1,10 18,04			
	P5 (Balcones)		4	4,30	1,10 18,92			
			3	4,10	1,10 13,53			
	P6 (Balcones)		7	4,50	1,10 34,65			
	P7 (Balcones)		4	4,80	1,10 21,12			
			4	4,50	1,10 19,80			
	P8 (Balcones)		6	4,10	1,10 27,06			
					361,24 361,24			
			Total m² :	361,24	16,41 € 5.927,95 €			
1.6.5	M ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre carpintería metálica no férrea exterior, mediante aplicación de una mano de imprimación anticorrosiva Poliprep Imprimación Multi-superficies "CIN CANARIAS", como fijador de superficie y protector antioxidante, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,087 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte Cinacryl Mate "CIN CANARIAS", con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,13 l/m ²). Incluso limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puertas lavaderos y acceso a cubiertas	60	0,90		2,10	113,40	
							113,40	113,40
			Total m² :	113,40		15,93 €		1.806,46 €
1.6.6	M ²	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas de acero galvanizado de 3 mm de diámetro dotadas de ganchos cerrados en ambos extremos, repartidas uniformemente y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso p/p de pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista con pasta de escayola; realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, enlucido final del falso techo con una capa de menos de 1 mm de espesor de escayola y paso de la canalización de protección del cableado eléctrico. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P2 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P3 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P4 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P5 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P6 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P7 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
		P8 (Instalaciones)	2	1,70	1,00		3,40	
							27,20	27,20
			Total m² :	27,20		14,63 €		397,94 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.6.7	M ²	Alicatado con gres porcelánico acabado pulido, 37,7x37,7 cm, 15 €/m ² , TERRADECOR GAMMA o similar, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1	Entrada portal	1	5,20		2,40	12,48	
	P2	Entrada portal	1	4,20		2,40	10,08	
	P4	Entrada portal	2	0,40		2,40	1,92	
	P5	Entrada portal	1	4,22		2,45	10,34	
			1	0,15		1,10	0,17	
	P6 - P7	Entrada portal P6	1	4,30		2,40	10,32	
			1	0,15		1,00	0,15	
		Entrada portal P7	1	10,55		2,40	25,32	
	P8	Entrada portal	1	4,73		2,40	11,35	
							82,13	82,13
				Total m² :	82,13		32,65 €	2.681,54 €
1.6.8	M ²	Alicatado, en pilares exteriores, con gres porcelánico acabado pulido, formato y modelo a elegir, 15 €/m ² , TERRADECOR GAMMA o similar, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; aplicación de enfoscado de cemento, de 20 mm de espesor, maestreado, acabado superficial rayado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1	Pilares	28	0,35		2,40	23,52	
	P2	Pilares	24	0,35		2,40	20,16	
	P5	Pilares	24	0,35		2,45	20,58	
	P6 - P7	Pilares	48	0,35		2,40	40,32	
	P8	Pilares	28	0,35		2,40	23,52	
		CAJEADO BAJANTES						
	P1		4	2,50		1,20	12,00	
	P2		3	2,50		1,20	9,00	
	P5		2	2,50		1,20	6,00	
	P6		6	2,50		1,20	18,00	
	P8		3	2,50		1,20	9,00	



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				182,10	182,10
			Total m² :	182,10	60,88 €
					11.086,25 €

1.6.9 M² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Antepechos)	1	26,90		1,55	41,70	
	1	4,11		0,80	3,29	
	1	7,29		1,55	11,30	
	1	2,72		0,80	2,18	
	1	25,42		1,55	39,40	
P2 (Antepechos)	1	13,90		1,55	21,55	
	1	8,25		1,55	12,79	
	1	4,05		1,55	6,28	
	1	3,81		0,80	3,05	
	1	26,91		1,55	41,71	
	1	4,61		1,55	7,15	
	1	4,11		0,80	3,29	
	1	5,10		1,55	7,91	
					201,60	201,60
			Total m² :	201,60	17,66 €	3.560,26 €

1.7.- INSTALACIONES

1.7.1.- FONTANERÍA

1.7.1.1 Ud válvula de compuerta, de corte general, de latón fundido, de diámetro 2". Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1				1,00	
P2	1				1,00	
P3	1				1,00	
P4	1				1,00	
P5	1				1,00	
P6	1				1,00	
P7	1				1,00	
P8	1				1,00	
					8,00	8,00
			Total Ud :	8,00	45,41 €	363,28 €

1.7.1.2 Ud Preinstalación de contador de agua 1/2" DN 15 mm, para servicios comunes, colocado superficialmente en cuarto de instalaciones, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir el precio del contador.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1				1,00	
P2	1				1,00	

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.1.2	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1/2" DN 15 mm, colocado superficialm...			(Continuación...)
	P3		1	1,00	
	P4		1	1,00	
	P5		1	1,00	
	P6		1	1,00	
	P7		1	1,00	
	P8		1	1,00	
				8,00	8,00
			Total Ud :	8,00	49,20 €
					393,60 €

1.7.1.3 M Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,7 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1	6,00			6,00	
P2	1	6,00			6,00	
P3	1	6,00			6,00	
P4	1	6,00			6,00	
P5	1	6,00			6,00	
P6	1	6,00			6,00	
P7	1	6,00			6,00	
P8	1	6,00			6,00	
					48,00	48,00
			Total m :	48,00	2,93 €	140,64 €

1.7.1.4 Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1				1,00	
P2	1				1,00	
P3	1				1,00	
P4	1				1,00	
P5	1				1,00	
P6	1				1,00	
P7	1				1,00	
P8	1				1,00	
					8,00	8,00
			Total Ud :	8,00	9,32 €	74,56 €

1.7.1.5 Ud Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1				1,00	
P2	1				1,00	
P3	1				1,00	
P4	1				1,00	
P5	1				1,00	
P6	1				1,00	
P7	1				1,00	
P8	1				1,00	
					8,00	8,00



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total Ud :			8,00	10,93 €	87,44 €

- 1.7.1.6 Ud Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1				1,00	
P2	1				1,00	
P3	1				1,00	
P4	1				1,00	
P5	1				1,00	
P6	1				1,00	
P7	1				1,00	
P8	1				1,00	
					<u>8,00</u>	8,00
Total Ud :			8,00	37,26 €		298,08 €

- 1.7.1.7 Ud Punto de agua fría para servicios comunes en cuarto de instalaciones o trastero, formado por los siguientes elementos: 2 válvulas de compuerta, de corte general, de latón fundido, de diámetro 2"; niple de conexión de 2"; T de derivación con dos entradas de 2" y salida con reducción a 1/2 "; preinstalación de contador de agua 1/2" DN 15 mm, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso material auxiliar; 6 m de tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm.; válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2"; grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir el precio del contador.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1				1,00	
P2	1				1,00	
P3	1				1,00	
P4	1				1,00	
P5	1				1,00	
P6	1				1,00	
P7	1				1,00	
P8	1				1,00	
					<u>8,00</u>	8,00
Total Ud :			8,00	317,23 €		2.537,84 €

1.7.2.- SALUBRIDAD

- 1.7.2.1 M Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color a elegir, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, conexiones, codos y piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	
P2 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	
P3 (Techo escalera-azotea)	1	3,00			3,00	

(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.7.2.1	M	Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color a elegir.			(Continuación...)			
		P4 (Techo escalera-azotea)	1	3,00	3,00			
		P5 (Techo escalera-azotea)	1	3,00	3,00			
		P6 (Techo escalera-azotea)	1	3,00	3,00			
		P7 (Techo escalera-azotea)	1	3,00	3,00			
		P8 (Techo escalera-azotea)	1	3,00	3,00			
					<u>24,00</u>			
					24,00			
		Total m :	24,00	14,86 €	356,64 €			
1.7.2.2	M	Bajante exterior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1	3	3,00			9,00	
		P2	2	3,00			6,00	
		P5	1	3,00			3,00	
		P6	4	3,00			12,00	
		P8	2	3,00			6,00	
							<u>36,00</u>	
							36,00	36,00
		Total m :		36,00			11,71 €	421,56 €
1.7.2.3	M	Bajante exterior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1	1	3,00			3,00	
		P2	1	3,00			3,00	
		P5	1	3,00			3,00	
		P6	2	3,00			6,00	
		P8	1	3,00			3,00	
							<u>18,00</u>	
							18,00	18,00
		Total m :		18,00			12,59 €	226,62 €
1.7.2.4	Ud	Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 90 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar, elementos de sujeción y ayudas de albañilería. Totalmente montada, conexionada a la red general de desagüe y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1 (Cubierta)	4				4,00	
		P2 (Cubierta)	4				4,00	
		P3 (Cubierta)	2				2,00	
		P4 (Cubierta)	4				4,00	
		P5 (Cubierta)	2				2,00	
		P6 (Cubierta)	2				2,00	
		P7 (Cubierta)	2				2,00	
		P8 (Cubierta)	2				2,00	
							<u>22,00</u>	
							22,00	22,00
		Total Ud :		22,00			39,93 €	878,46 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

1.7.2.5 Ud Sumidero sifónico de PVC, S-246 autolimpiante "JIMTEN", de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC de 200x200 mm, color gris, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado a la red general de desagüe y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
P2 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
P3 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
P4 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
P5 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
P6 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
P8 (Instalaciones y trastero)	2				2,00	
Otros bloques	2				2,00	
					<u>16,00</u>	16,00
Total Ud :		16,00			27,50 €	440,00 €

1.7.2.6 Ud Sellado de arqueta de paso, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 para sellado de juntas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Instalaciones y trastero)	1				1,00	
P3 (Instalaciones y trastero)	1				1,00	
P6 (Instalaciones y trastero)	1				1,00	
Otros bloques	1				1,00	
					<u>4,00</u>	4,00
Total Ud :		4,00			23,53 €	94,12 €

1.7.2.7 Ud Sombrerete de ventilación para evacuación de los productos de la combustión, de 110 mm de diámetro interior, temperatura de trabajo de hasta 220°C, para caldera, calentador o acumulador mural con cámara de combustión atmosférica, a gas, con salida directa a fachada o patio de ventilación. Incluso p/p de tes, codos, adaptadores, abrazaderas, soportes murales, deflectores y demás accesorios necesarios y medios de elevación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Viviendas)	8				8,00	
P2 (Viviendas)	8				8,00	
P3 (Viviendas)	8				8,00	
P4 (Viviendas)	8				8,00	
P5 (Viviendas)	8				8,00	
P6 (Viviendas)	8				8,00	
P7 (Viviendas)	7				7,00	
P8 (Viviendas)	7				7,00	
					<u>62,00</u>	62,00
Total Ud :		62,00			18,45 €	1.143,90 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.7.2.8	M	Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1		2	1,50			3,00	
	P2		2	1,50			3,00	
	P5		2	1,50			3,00	
	P6		2	1,50			3,00	
	P7		2	1,50			3,00	
	P8		1	1,50			1,50	
							16,50	16,50
			Total m :	16,50			71,25 €	1.175,63 €

1.7.2.9	Ud	Conexión de la bajante de aguas pluviales y/o residuales a la arqueta existente de la red general de saneamiento del municipio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura de la arqueta desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento, industrial, M-5 en el interior de la arqueta, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	CONEXIÓN BAJANTE D90:							
	P1		3				3,00	
	P2		2				2,00	
	P5		1				1,00	
	P6		4				4,00	
	P8		2				2,00	
	CONEXIÓN BAJANTES D110:							
	P1		1	3,00			3,00	
	P2		1	3,00			3,00	
	P5		1	3,00			3,00	
	P6		2	3,00			6,00	
	P8		1	3,00			3,00	
							30,00	30,00
			Total Ud :	30,00			85,26 €	2.557,80 €

1.7.3.- ILUMINACIÓN Y TELECOMUNICACIONES

1.7.3.1 Ud Plafón para adosar Downlights Superficie modelo Hat S - Normalit o similar., en aluminio, temperatura de color 4000 k, CRI=80, IP 44, Flujo de salida 1426 lm y voltaje 220-240V 50/60 Hz. Incluso desmontaje de la luminaria existente, p/p de línea de cable de cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de bloque hueco de hormigón, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente instalada, conexionada y probada según REBT-02.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
------	-------	-------	------	---------	----------



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Caja de escaleras					
P1			12	12,00	
P2			12	12,00	
P3			12	12,00	
P4			12	12,00	
P5			12	12,00	
P6			12	12,00	
P7			12	12,00	
P8			12	12,00	
EXTERIORES PORTALES					
P1			3	3,00	
P2			3	3,00	
P3			1	1,00	
P4			1	1,00	
P5			3	3,00	
P6			3	3,00	
P7			3	3,00	
P8			2	2,00	
				115,00	115,00
Total Ud :			115,00	68,75 €	7.906,25 €

1.7.3.2 Ud Plafón estanco ovalado, para exteriores, GEWISS GUSCIO 320 o equivalente, en policarbonato, color gris, clase II, IP55, IK10, con lámpara incandescente de 1x100 W máx., totalmente equipado incluso lámpara, instalación y conexionado, según REBT-02. Incluso desmontaje de la luminaria existente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Azotea)	4				4,00	
P1 (Instalaciones)						
P2 (Azotea)	4				4,00	
P2 (Instalaciones)						
P3 (Azotea)	4				4,00	
P3 (Instalaciones)						
P4 (Azotea)	4				4,00	
P4 (Instalaciones)						
P5 (Azotea)	4				4,00	
P5 (Instalaciones)						
P6 (Azotea)	4				4,00	
P6 (Instalaciones)						
P7 (Azotea)	4				4,00	
P7 (Instalaciones)						
P8 (Azotea)	4				4,00	
0	2					
					32,00	32,00
Total Ud :			32,00	40,84 €		1.306,88 €

1.7.3.3 Ud Luminaria de emergencia SAGELUX EVO 200 blanco, instalada en la superficie de la pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso p/p de línea de cable de cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, caja de derivación empotrada, totalmente equipada, apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de bloque hueco de hormigón, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente instalada, conexionada y probada según REBT-02.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Escaleras)	12				12,00	
						(Continúa...)



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.3.3	Ud	Luminaria de emergencia SAGELUX EVO 200 blanco, instalada en la superficie de la par... (Continuación...)			
	P1 (Instalaciones)		1	1,00	
	P2 (Escaleras)		12	12,00	
	P2 (Instalaciones)		1	1,00	
	P3 (Escaleras)		12	12,00	
	P3 (Instalaciones)		1	1,00	
	P4 (Escaleras)		12	12,00	
	P4 (Instalaciones)		1	1,00	
	P5 (Escaleras)		12	12,00	
	P5 (Instalaciones)		1	1,00	
	P6 (Escaleras)		12	12,00	
	P6 (Instalaciones)		1	1,00	
	P7 (Escaleras)		12	12,00	
	P7 (Instalaciones)		1	1,00	
	P8 (Escaleras)		12	12,00	
	P8 (Instalaciones)		1	1,00	
				<u>104,00</u>	104,00
			Total Ud :	104,00	42,65 €
					4.435,60 €

1.7.3.4 M Línea para alumbrado compuesta de: canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545; dos cables unipolares H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción; apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de bloque hueco de hormigón, con rozadora eléctrica sin afectar a la estabilidad del elemento constructivo, p/p de preparación de la zona de trabajo y protección de los elementos del entorno que deban mantenerse, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Azotea)	4	9,00			36,00	
P2 (Azotea)	4	9,00			36,00	
P3 (Azotea)	4	9,00			36,00	
P4 (Azotea)	4	9,00			36,00	
P5 (Azotea)	4	9,00			36,00	
P6 (Azotea)	4	9,00			36,00	
P7 (Azotea)	4	9,00			36,00	
P8 (Azotea)	4	9,00			36,00	
					<u>288,00</u>	288,00
			Total m :	288,00	9,20 €	2.649,60 €

1.7.3.5 Ud Interruptor unipolar (1P) estanco, con grado de protección IP 55, monobloc, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple y caja, de color blanco, instalado en superficie. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Azotea)	2				2,00	
P2 (Azotea)	2				2,00	
P3 (Azotea)	2				2,00	
P4 (Azotea)	2				2,00	
P5 (Azotea)	2				2,00	
P6 (Azotea)	2				2,00	
P7 (Azotea)	2				2,00	
P8 (Azotea)	2				2,00	
					<u>16,00</u>	16,00



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total Ud :			16,00	14,02 €	224,32 €

1.7.3.6 Ud Registro secundario formado por armario de 500x700x150 mm, para paso y distribución de instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Acceso a cubierta)	1				1,00	
P2 (Acceso a cubierta)	1				1,00	
P3 (Acceso a cubierta)	1				1,00	
P4 (Acceso a cubierta)	1				1,00	
P5 (Acceso a cubierta)	1				1,00	
P6 (Acceso a cubierta)	1				1,00	
P7 (Acceso a cubierta)	1				1,00	
P8 (Acceso a cubierta)	1				1,00	
Otros	1				1,00	
					<u>9,00</u>	9,00
Total Ud :			9,00	161,46 €		1.453,14 €

1.7.3.7 M Canalización fija en superficie de bandeja perforada de PVC rígido, de 60x300 mm. Incluso p/p de accesorios. Totalmente montada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bloques	5	5,00			25,00	
					<u>25,00</u>	25,00
Total m :			25,00	21,69 €		542,25 €

1.7.3.8 Ud Doble interruptor unipolar (1P), gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla doble, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado, sin incluir la caja de mecanismo. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bloques (Instalaciones y trastero)	8				8,00	
					<u>8,00</u>	8,00
Total Ud :			8,00	15,53 €		124,24 €

1.7.3.9 Ud Instalación de portero electrónico convencional para hasta 8 viviendas compuesto de: placa exterior de calle convencional con 8 pulsadores de llamada, cierre superior e inferior, alimentador y hasta 8 teléfonos. Incluso, abrepuertas, visera, cableado y cajas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P7	1				1,00	
	1				1,00	
					<u>2,00</u>	2,00
Total Ud :			2,00	1.005,43 €		2.010,86 €

1.7.4.- CONTRAINCENDIOS

1.7.4.1 Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 EDIFICACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
P1 (Instalaciones)	1			1,00	
P2 (Instalaciones)	1			1,00	
P3 (Instalaciones)	1			1,00	
P4 (Instalaciones)	1			1,00	
P6 (Instalaciones)	1			1,00	
P7 (Instalaciones)	1			1,00	
P8 (Instalaciones)	1			1,00	
				<u>7,00</u>	7,00
			Total Ud :	7,00	86,45 €
					605,15 €

1.7.4.2 Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (Escaleras)	4				4,00	
P2 (Escaleras)	4				4,00	
P3 (Escaleras)	4				4,00	
P4 (Escaleras)	4				4,00	
P5 (Escaleras)	3				3,00	
P6 (Escaleras)	4				4,00	
P7 (Escaleras)	4				4,00	
P8 (Escaleras)	4				4,00	
					<u>31,00</u>	31,00
			Total Ud :	31,00	45,60 €	1.413,60 €

1.7.4.3 Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Instalaciones	5				5,00	
Escaleras	25				25,00	
					<u>30,00</u>	30,00
			Total Ud :	30,00	7,45 €	223,50 €

Parcial nº 1 EDIFICACIÓN : **323.238,58 €**



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 2 URBANIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

2.1.- DESMONTAJE

2.1.1 M Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica en forma recta y vallado metálico, de hasta 120 cm de altura, fijada a paramento de hormigón o fábrica, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso retirada y acopio del material levantado, limpieza de los restos de obra y carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VALLADO						
P1	1	16,80			16,80	
P2	1	23,45			23,45	
P6	1	6,00			6,00	
Plaza P8-P9	1	35,22			35,22	
					<u>81,47</u>	81,47
Total m :			81,47	7,12 €		580,07 €

2.2.- CERRAJERÍA EXTERIOR

2.2.1 M Vallado de parcela sobre muro de fábrica con pilastras intermedias, formado por verja tradicional compuesta de barrotes horizontales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm fijados con tornillos a las pilastras intermedias, barrotes verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm de 1 m de altura y postes del mismo material empotrados en muros de fábrica. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1	16,80			16,80	
P2	1	23,45			23,45	
P6	1	6,00			6,00	
Plaza P8-P9	1	35,22			35,22	
					<u>81,47</u>	81,47
Total m :			81,47	114,79 €		9.351,94 €

Parcial nº 2 URBANIZACIÓN : **9.932,01 €**



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 3 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

3.1.- GESTIÓN RESIDUOS NO PELIGROSOS

3.1.1 M³ Transporte con camión de residuos inertes de hormigones, morteros, prefabricados y materiales cerámicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hormigones	0,5	583,00			291,50	
Cerámicos	0,5	7,80			3,90	
Bituminosos	0,5	18,00			9,00	
					304,40	304,40
Total m³ :		304,40		9,94 €		3.025,74 €

3.1.2 M³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir el transporte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hormigones	0,5	583,00			291,50	
Cerámicos	0,5	7,80			3,90	
Bituminosos	0,5	18,00			9,00	
					304,40	304,40
Total m³ :		304,40		8,39 €		2.553,92 €

3.1.3 Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 3,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	0,5				0,50	
					0,50	0,50
Total Ud :		0,50		120,20 €		60,10 €

3.1.4 Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 3,5 m³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	0,5				0,50	
					0,50	0,50
Total Ud :		0,50		51,10 €		25,55 €

3.1.5 Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 3 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Metales s/ GRCD	0,5	0,50	
				0,50	0,50
		Total Ud :	0,50	180,92 €	90,46 €

3.1.6 Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Metales s/ GRCD	0,5				0,50	
					0,50	0,50
		Total Ud :	0,50	331,40 €		165,70 €

3.1.7 M³ Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD de naturaleza no petrea s/ EGRC	0,5	21,00			10,50	
A deducir maderas	-0,5	3,50			-1,75	
A deducir metales	-0,5	7,00			-3,50	
					5,25	5,25
		Total m³ :	5,25	5,24 €		27,51 €

3.1.8 M³ Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD de naturaleza no petrea s/ EGRC	0,5	21,00			10,50	
A deducir maderas	-0,5	3,50			-1,75	
A deducir metales	-0,5	7,00			-3,50	
					5,25	5,25
		Total m³ :	5,25	18,74 €		98,39 €

3.2.- GESTIÓN RESIDUOS PELIGROSOS

3.2.1 Ud Transporte de residuos peligrosos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,0 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total Ud :	1,00	158,16 €		158,16 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 3 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.2.2	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición. Sin incluir el coste del recipiente ni el transporte.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	1,00
							1,00	1,00
				Total Ud :	1,00		48,70 €	48,70 €

Parcial nº 3 GESTIÓN DE RESIDUOS : **6.254,23 €**



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 4 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
4.1	Ud	Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de baldosa de hormigón, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: resistencia al deslizamiento según UNE-ENV 12633. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud :		1,00		192,32 €	192,32 €
4.2	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: tracción y características geométricas de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1, UNE 36068 y UNE 36065; doblado-desdoblado a 90°, de barras de acero corrugado, según según UNE-EN ISO 15630-1; y doblado simple a 180°, de barras de acero corrugado, según según UNE-EN ISO 15630-1. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
			Total Ud :		5,00		74,36 €	371,80 €
4.3	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco sin D.O.R., tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5				0,50	
							0,50	0,50
			Total Ud :		0,50		91,80 €	45,90 €
Parcial nº 4 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS :								610,02 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

5.1.- INSTALACIONES PROVISIONALES

5.1.1 Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 (9,80) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
0,5	7,50			3,75	
				3,75	3,75
Total Ud :		3,75	105,59 €		395,96 €

5.1.2 Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 4,10x1,90x2,30 m (7,80 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; dos inodoros, dos platos de ducha y lavabo de tres grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
0,5	7,50			3,75	
				3,75	3,75
Total Ud :		3,75	177,35 €		665,06 €

5.1.3 Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
0,5	7,50			3,75	
				3,75	3,75
Total Ud :		3,75	192,59 €		722,21 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.1.4	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5	7,50			3,75	
							3,75	3,75
					Total Ud :	3,75	142,07 €	532,76 €
5.1.5	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 2,20x2,44x2,05 m (5,40 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5	7,50			3,75	
							3,75	3,75
					Total Ud :	3,75	83,59 €	313,46 €
5.1.6	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
					Total Ud :	1,00	107,66 €	107,66 €
5.1.7	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
					Total Ud :	1,00	434,10 €	434,10 €
5.1.8	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra, incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
					Total Ud :	2,00	184,06 €	368,12 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.1.9	Ud	Suministro y colocación de mesa para 10 personas (amortizable en 4 usos), 2 bancos para 5 personas (amortizables en 2 usos), horno microondas (amortizable en 5 usos), nevera (amortizable en 5 usos) y depósito de basura (amortizable en 10 usos) en local o caseta de obra para comedor, incluso montaje e instalación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5				0,50	
							0,50	0,50
			Total Ud :		0,50	384,06 €		192,03 €
5.1.10	Ud	Horas de limpieza y desinfección de la caseta o local provisional en obra, realizadas por peón ordinario de construcción. Incluso p/p de material y elementos de limpieza. Según R.D. 486/1997.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5	4,00			20,00	
							20,00	20,00
			Total Ud :		20,00	15,58 €		311,60 €
5.1.11	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gases estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, instalado en el vestuario.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud :		1,00	51,38 €		51,38 €
5.1.12	Ud	Suministro de bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud :		1,00	22,43 €		22,43 €
5.1.13	Ud	Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluso p/p de soporte y accesorios de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud :		1,00	16,48 €		16,48 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.1.14	Ud	Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo HDF, de 25 mm de espesor, con texto y pictograma indicativo de su uso, bordes redondeados y canteados con plástico, pies regulables, y dos estantes de chapa de acero, acabado lacado, para colocar las cajas de guantes y mascarillas; dosificador de gel hidroalcohólico virucida, rellenable de accionamiento manual, de 1 l de capacidad, de polipropileno; y contenedor, de 40 l de capacidad, de polipropileno, con pedal de apertura de tapa, para depositar los guantes usados y las mascarillas usadas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,5				0,50	
							0,50	0,50
				Total Ud :	0,50		223,77 €	111,89 €

5.2.- EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

5.2.1 Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 2 usos.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
				Total Ud :	7,00		10,17 €	71,19 €

5.2.2 Ud Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje (no incluido en este precio), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés de asiento constituido por bandas, herrajes y hebillas que, formando un cinturón con un punto de enganche bajo, unido a sendos soportes que rodean a cada pierna, permiten sostener el cuerpo de una persona consciente en posición sentada, amortizable en 4 usos.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
				Total Ud :	3,00		68,85 €	206,55 €

5.2.3 Ud Gafas de protección con montura integral, resistentes a salpicaduras de líquidos, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 1 uso.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
				Total Ud :	5,00		12,49 €	62,45 €

5.2.4 Ud Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 1 uso.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
				Total Ud :	3,00		18,45 €	55,35 €



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.2.5	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 1 uso.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
			Total Ud :	7,00		14,04 €		98,28 €
5.2.6	Ud	Par de guantes contra productos químicos, de algodón y PVC superplastificado, resistente ante ácidos y bases, amortizable en 1 uso.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9				9,00	
							9,00	9,00
			Total Ud :	9,00		1,14 €		10,26 €
5.2.7	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
			Total Ud :	3,00		10,92 €		32,76 €
5.2.8	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 33 dB, amortizable en 5 usos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
			Total Ud :	7,00		11,71 €		81,97 €
5.2.9	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
			Total Ud :	7,00		21,52 €		150,64 €
5.2.10	Ud	Mono de protección, amortizable en 2 usos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
			Total Ud :	7,00		20,38 €		142,66 €
5.2.11	Ud	Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, amortizable en 5 usos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			3	3,00	
				3,00	3,00
			Total Ud :	3,00	5,06 €
					15,18 €

5.2.12 Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP1, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
8				8,00	
				8,00	8,00
			Total Ud :	8,00	3,02 €
					24,16 €

5.3.- PROTECCIONES COLECTIVAS, SEÑALIZACIÓN Y FORMACIÓN

5.3.1 Ud Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1,5				1,50	
				1,50	1,50
			Total Ud :	1,50	7,71 €
					11,57 €

5.3.2 M Suministro, colocación y desmontaje de cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco, sujeta sobre un soporte existente.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	150,00			150,00	
				150,00	150,00
			Total m :	150,00	1,34 €
					201,00 €

5.3.3 Ud Suministro y colocación de cono de balizamiento reflectante de 50 cm de altura, de 2 piezas, con cuerpo de polietileno y base de caucho, con 1 banda reflectante de 200 mm de anchura y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 10 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
10				10,00	
				10,00	10,00
			Total Ud :	10,00	1,62 €
					16,20 €

5.3.4 M Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 10 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 10 usos. Incluso malla de ocultación de polietileno de alta densidad, color verde, colocada sobre las vallas y p/p de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
 Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	100,00			100,00	
							100,00	100,00
			Total m :			100,00	7,84 €	784,00 €

5.3.5 Ud Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo, considerando una reunión de dos horas. El Comité estará compuesto por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud con categoría de encargado de obra, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª, un ayudante y un vigilante de Seguridad y Salud con categoría de oficial de 1ª.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
			Total Ud :			4,00	116,34 €	465,36 €

5.3.6 Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud :			1,00	11,28 €	11,28 €

5.3.7 Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud :			1,00	4,40 €	4,40 €

5.3.8 Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud :			1,00	4,40 €	4,40 €

5.3.9 Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				<u>2,00</u>	
				2,00	2,00
			Total Ud :	2,00	4,03 €
					8,06 €

5.3.10 Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<u>2</u>				<u>2,00</u>	
				2,00	2,00
			Total Ud :	2,00	4,03 €
					8,06 €

5.3.11 Ud Protección de hueco en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, y tabloncillos de madera. Incluso p/p de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<u>17</u>	<u>4,50</u>			<u>76,50</u>	
				76,50	76,50
			Total Ud :	76,50	12,54 €
					959,31 €

Parcial nº 5 SEGURIDAD Y SALUD : **7.670,23 €**

V Presupuesto: Resumen

Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado
1A. Lote 1



Proyecto: Regeneración y renovación urbana en Urbanización Benahoare Parcela A. Modificado 1...
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma
Situación: Urbanización Benahoare Parcela A, 38.700 Santa Cruz de La Palma

V Presupuesto: Resumen del presupuesto

1 EDIFICACIÓN	
1.1 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS	11.131,37
1.2 REPARACIONES	33.288,14
1.3 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	8.652,39
1.4 REMATES	6.644,60
1.5 IMPERMEABILIZACIÓN Y CUBIERTAS	60.348,08
1.6 REVESTIMIENTOS	169.088,44
1.7 INSTALACIONES	
1.7.1 FONTANERÍA	3.895,44
1.7.2 SALUBRIDAD	7.294,73
1.7.3 ILUMINACIÓN Y TELECOMUNICACIONES	20.653,14
1.7.4 CONTRAINCENDIOS	2.242,25
Total 1.7 INSTALACIONES	34.085,56
Total 1 EDIFICACIÓN	323.238,58
2 URBANIZACIÓN	
2.1 DESMONTAJE	580,07
2.2 CERRAJERÍA EXTERIOR	9.351,94
Total 2 URBANIZACIÓN	9.932,01
3 GESTIÓN DE RESIDUOS	
3.1 GESTIÓN RESIDUOS NO PELIGROSOS	6.047,37
3.2 GESTIÓN RESIDUOS PELIGROSOS	206,86
Total 3 GESTIÓN DE RESIDUOS	6.254,23
4 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	610,02
5 SEGURIDAD Y SALUD	
5.1 INSTALACIONES PROVISIONALES	4.245,14
5.2 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	951,45
5.3 PROTECCIONES COLECTIVAS, SEÑALIZACIÓN Y FORMACIÓN	2.473,64
Total 5 SEGURIDAD Y SALUD	7.670,23
Presupuesto de ejecución material (PEM)	347.705,07
13% de gastos generales	45.201,66
6% de beneficio industrial	20.862,30
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)	413.769,03
7% IGIC	28.963,83
Presupuesto de ejecución por contrata con IGIC (PEC = PEM + GG + BI...)	442.732,86

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IGIC a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS.